

ZARZĄDZENIE NR 64/2018
WÓJTA GMINY WARLUBIE

z dnia 6 listopada 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1663, 1669, 1716) oraz zgodnie z uchwałą nr XLIII/277/2018 Rady Gminy Warlubie z dnia 25 maja 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego oraz określenia zasad sprzedaży lokalu stanowiącego własność Gminy Warlubie

zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Warlubiu ul. Dworcowa 15 i stronie internetowej www.bip.warlubie.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 6 listopada 2018 roku do 27 listopada 2018 roku**. Ogłoszenie o sporządzeniu wykazu umieszcza się także w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Warlubie

Krzysztof Michalak

Załącznik do zarządzenia Nr 64/2018

Wójta Gminy Warlubie

z dnia 6 listopada 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WARLUBIE,
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW**

Lp.	Nr działki Powierzchnia Księga wieczysta	Położenie	Powierzchnia lokalu w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Opis nieruchomości	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość rynkowa w zł
1	dz. nr 32/7 pow. 0,2690 ha KW BY1S/00041915/9	Gmina Warlubie Bzowo nr 52 Lokal nr 6	35,90 m ²	Lokal mieszkalny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warlubie przedmiotowy obszar jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Lokal składa się z 2 pokoi oraz kuchni. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 8,50 m ² .	4440/27660	14 000,00 zł Bonifikata 75%

Informacje dodatkowe do wykazu:

1. Cena nieruchomości - **14 000,00 zł**;
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - **nie dotyczy**;
3. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - **nie dotyczy**;
4. Termin wnoszenia opłat - **nie dotyczy**;
5. Zasady aktualizacji opłat - **nie dotyczy**;
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 - **6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu**;
7. Bliższe informacje na temat treści wykazu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Warlubiu, ul. Dworcowa 15, pok. 15, tel. 052/ 33 26 040.