

Protokół nr XVII/2020
z sesji Rady Gminy Warlubie odbytej w dniu 18 czerwca 2020 r.

Sesja Rady Gminy Warlubie w dniu 18 czerwca 2020 r. rozpoczęła się w obecności 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 radnych, zgodnie z art. 14 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Sesja rozpoczęła się o godz. 10⁰⁰ w sali OSP w Warlubiu ul. Bąkowska 12. Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 do protokołu. Sesję otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady Gminy Pani Maria Jankowska. Protokolantem obrad był podinspektor ds. obsługi Rady Gminy Sławomir Kania.

Pani Przewodnicząca Rady powitała zaproszonych gości oraz radnych. Następnie poinformowała, że obrady Rady Gminy są rejestrowane za pomocą urządzeń nagrywających dźwięk i obraz. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych osób uczestniczących w obradach Rady Gminy w Warlubiu została umieszczona do zapoznania się z jej treścią na drzwiach sali OSP, na tablicy informacyjnej obok Biura Obsługi Rady, na stronie internetowej BIP oraz na stronie internetowej gminy. W związku z epidemią koronawirusa w trosce o wzajemne bezpieczeństwo uczestników obrad oraz obowiązujące obostrzenia sesja odbywa się w sali OSP w Warlubiu.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła porządek obrad i poddała go pod głosowanie. W wyniku głosowania został on przyjęty przy 11 głosach „za” i 3 głosach „wstrzymujących się” w obecności 14 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
4. Informacja Wójta z działalności międzysesyjnej.
5. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Warlubie na 2020 rok,
 - 2) wprowadzenia zmian do uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Warlubie na lata 2020-2030,
 - 3) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gminna Przychodnia w Warlubiu,
 - 4) oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gminna Przychodnia w Warlubiu za 2019 rok,
 - 5) ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu gminy Warlubie,
 - 6) wprowadzenia zmian do uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania

- Narkomanii na rok 2020,
- 7) przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2020-2022,
 - 8) ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Warlubie na rok szkolny 2020/2021,
 - 9) zmiany uchwały dotyczącej wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty,
 - 10) wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Warlubie,
 - 11) przyznania pierwszeństwa w nabyciu.
6. Przedstawienie Sprawozdania z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Warlubiu za rok 2019 oraz Oceny Zasobów Gminy za rok 2019.
 7. Przedstawienie Sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za 2019 r. oraz przedstawienie potrzeb związanych z realizacją przedmiotowych zadań. Monitoring i ewaluacja Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2017-2019 przyjętego Uchwałą Nr XXIX/178/17 Rady Gminy Warlubie z dnia 28 marca 2017 r.
 8. Analiza kosztów funkcjonowania placówek oświatowych w gminie oraz stanu zatrudnienia.
 9. Informacja na temat gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Warlubie.
 10. Informacja Prezesa Zarządu Gminnego ZOSP na temat realizacji zadań przeciwpożarowych w Gminie Warlubie.
 11. Informacja o stanie porządku publicznego na terenie Gminy Warlubie w 2019 r.
 12. Informacja na temat zebrań wiejskich.
 13. Informacja Wójta Gminy na temat stopnia realizacji zadań inwestycyjnych.
 14. Interpelacje i zapytania radnych.
 15. Wolne wnioski i zapytania.
 16. Zamknięcie obrad.

Po przegłosowaniu porządku obrad na salę obrad weszła Radna Pani Joanna Bock.

Ad.1 i Ad.2

Jak wyżej.

Ad.3

Pani Przewodnicząca Rady poinformowała, że z treścią protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy można było zapoznać się w biurze Obsługi Rady Gminy, a także w dniu dzisiejszym. Radni nie wnieśli żadnych uwag i zmian do protokołu z poprzedniej sesji Nr XVI/2020 z dnia 16 kwietnia 2020 r., wobec czego uważa się go za przyjęty jednogłośnie w obecności 15 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych.

Ad.4

Wójt przedstawił informację z działalności międzysesyjnej.

Pan Wójt Gminy – okres międzysesyjny to czas realizacji zadań międzysesyjnych, zadań projektowanych, zadań wchodzących w tryb realizacji, związanych z obszarem

oczekiwań w obszarach gromadzkich i zadań potwierdzonych po spotkaniu z sołtysami.

- 1) Realizowana była rewitalizacja obszaru Wielki Komorsk. Wykonano elewacje zewnętrzne. Przygotowano część kuchenną oraz obszary zewnętrzne. Prowadzono prace w części OSP.
- 2) Prowadzone są prace związane z przeniesieniem placu zabaw w Wielkim Komorsku. Trwają prace przy szkole związane z przestrzeniami komunikacyjnymi, odwodnieniem obiektu szkoły, wykonaniem przestrzeni parkingowej, dojazdów i całej przestrzeni zewnętrznej wraz z monitoringiem.
- 3) Przełożone zostały uroczystości związane z nadaniem sztandaru i 65 rocznicy powołania OSP w Kruszach. Nowy termin to 12 września.
- 4) Prowadzono prace związane z ułożeniem odcinka drogi asfaltowej w Lipinkach i odcinka drogi asfaltowej w porozumieniu z Zarządem Dróg Powiatowych w Bąkowskim Młynie.
- 5) Zwożone są materiały do budowy drogi Kurzejewo-Wielki Komorsk.
- 6) Prowadzone są prace projektowe mające na celu przygotowanie kolejnych inwestycji: budowa drogi asfaltowej w Bzowie koło kościoła, w obszarze sołectwa Płochocin – Bładziewno, wykonania kanalizacji sanitarnej w obszarze Warlubie-Kurzejewo, Warlubie-Wybudowanie.
- 7) Realizowano program „Zdalna Szkoła” i pozyskano 60 000,00 zł dla doposażenia szkół. Zakupiono 10 laptopów i 10 tabletów dla Szkoły Podstawowej w Wielkim Komorsku, 20 laptopów dla Szkoły Podstawowej w Lipinkach oraz 15 zestawów stacjonarnych komputerowych wraz z oprogramowaniem dla Szkoły Podstawowej w Warlubiu. W ramach programu „Zdalna szkoła+” czynione są starania dla pozyskania dalszych 75 000,00 zł i zakupu kolejnego sprzętu dla dzieci z rodzin wielodzietnych.
- 8) Realizowano prace publiczne i sołectkie. Według informacji uzyskanych na spotkaniu z sołtysami zakres robót realizowany jest dobrze, głównie przez ZUK.
- 9) Zakład Usług Komunalnych został bardzo mocno przypisany do prac w szkołach tak, aby wykorzystać ten czas nieobecności dzieci, które uczą się zdalnie. W Warlubiu dokończono malowanie szatni. W części kuchennej zostały wykonane roboty malarskie i płytkarskie. Poddano remontowi instalację ciepłej i zimnej wody oraz instalację kanalizacyjną. Przeprowadzono też wymianę grzejników. Dokonano remontu i renowacji boiska. W Lipinkach wymieniono drzwi na piętrze, przeprowadzono renowację boiska. Przygotowano projekt i złożono dokumentację projektową na boisko wielofunkcyjne w realizacji wrzesień-październik w zakresie dofinansowania z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego. Pomalowano korytarze oraz salę ćwiczeń. Prowadzono prace związane z modernizacją kotłowni. W Wielkim Komorsku dokończono remont budynku głównego wraz z malowaniem sal. Wymieniono instalację elektryczną w pokoju nauczycielskim wraz z malowaniem. Ułożono też chodnik komunikacyjny wraz z odwodnieniem. Część po siłowniach zostanie wykorzystana według oczekiwań szkoły na przestrzeń dydaktyczno-rekreacyjną.

- 10) Obchodziliśmy w ramach samorządu setną rocznicę urodzin Jana Pawła II wraz z uhonorowaniem pomnika w Warlubiu oraz tablicy pamiątkowej.
- 11) Braliśmy też udział w obchodach urodzin olimpijczyka Bronisława Malinowskiego w asyście władz szkoły w Warlubiu.
- 12) W Lipinkach uczestniczyliśmy uroczystościach związanych z historyczną datą potyczki zbrojnej w lesie Lipińskim, gdzie w czerwcu 1946 r. zginął żołnierz wyklęty dowódca oddziału partyzanckiego Jan Sikorski „Wilk”.
- 13) Uczestniczyliśmy też w obchodach 25-lecia kapłaństwa proboszcza w Warlubiu.
- 14) W ramach Zakładu Usług Komunalnych na bieżąco zgodnie z harmonogramem realizowane są prace związane z koszeniem traw w poszczególnych przestrzeniach.
- 15) Dzięki staraniom głównego specjalisty w ZUK Pana Stanisława Pastusiaka uzyskaliśmy pozwolenie wodno-prawne na odprowadzanie ścieków. Z pozwolenia wynika fakt prowadzenia dwóch konserwacji wypływów oczyszczalni ścieków z określonymi obowiązkami konserwacji określonego odcinka struga Komorsk. Mieszkańcy zaniepokojeni faktem, że tych odcieków nie widać zgłosili to i miała miejsce kontrola z Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska, która nie wykazała żadnych nieprawidłowości. Cykl związany z harmonogramem robót został dookreślony i protokół został wydany.
- 16) W zakresie pracy Urzędu Gminy miała miejsce kontrola kompleksowa Regionalnej Izby Obrachunkowej od początku maja do 15 czerwca. Kontrola zakończyła się. Analizując materiałowość nie stwierdzono żadnych nieprawidłowości w zakresie dziedziny finansów publicznych, w zakresie prawidłowości działań i finansów. Przyjęto spostrzeżenia i za dwa miesiące otrzymamy zalecenia. Będą to zalecenia związane z prowadzeniem spraw w związku ze zmianami przepisów prawa, albo pozostaną w kategorii spraw do objęcia instrukcją wewnętrzną działania miejscowego zakładu.
- 17) W dniu 19 czerwca po długim czasie będziemy finalizować rewitalizację jeziora Rybno. Jest przedział zadaniowy, który przekracza okres tej kadencji, bo był wywołany w kadencji poprzedniej. Wynika to z prowadzenia postępowań przetargowych i nie było możliwości rozstrzygnięcia tego postępowania wcześniej w sposób prawidłowy, aby wyłonić najkorzystniejszego wykonawcę. Dopiero za trzecim razem udało się go wyłonić. Z czego bardzo się cieszymy, bo zdolność rozliczenia tego zadania upływa w tym roku.
- 18) Cały czas prowadzone są działania w ramach Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Wydawana jest żywność w ramach Banku Żywności.
- 19) Trwają prace przy budowie hali widowiskowo-sportowej. Zakończono prace kosmetyczne drogi dojazdowej do hali i do szkoły. Uzgodniliśmy termin do zgłoszenia do użytkowania na październik.
- 20) Realizujemy program fotowoltaiczny, który wspieramy i ukierunkowujemy mieszkańców na możliwość montażu urządzeń przy dofinansowaniu z firmy, z którą będziemy współpracować jako bezpośredni beneficjent.

- 21) W ramach poprawy jakości wód zostały wymienione żwirki w hydroforni Lipinki. Dlatego czasowo woda mogła zmienić kolor, ale teraz już zgodnie z zaplanowanym cyklem wszystkie uwarunkowania są prawidłowe.
- 22) Dokonujemy również higienizacji struktury boisk sportowych. Trwa ten proces wraz z napowietrzaniem w Lipinkach. W Komorsku było już pierwsze koszenie, drugie i trwa nawożenie. W Płochocinie trwa koszenie. System konserwacji będzie trwał jeszcze dwa do trzech tygodni tak, aby doprowadzić do stanu prawidłowego nawierzchnię tych boisk i aby wszyscy mogli bezpiecznie je użytkować.
- 23) Ten sam system trwa jeśli chodzi o place zabaw. One muszą zostać odkażone i udostępnione pod rygorami, które zobowiązują do przestrzegania zasad higienizacji. Teraz będą tam również przeprowadzone przeglądy techniczne.
- 24) Realizowana jest w ramach szkół zgodnie ze spostrzeżeniami rodziców nauka zdalna. Jest ona potwierdzona co do prawidłowości jej realizowania przez dyrektorów szkół, poszczególnych edukatorów i nauczycieli. Wykorzystywany jest do tego sprzęt, który wcześniej został w tym celu nabyty. Ci wszyscy rodzice, którzy podpisali umowy mogli z niego korzystać. Uruchomiono też pracę przedszkolną i opiekuńczą w poszczególnych placówkach.
- 25) Otrzymaliśmy długo oczekiwany audyt energetyczny Gminy Warlubie, który pokazuje nam zdolność prowadzenia gospodarki finansowo-rzeczowej, aby można było doprowadzić do sytuacji gospodarczo-oszczędnościowej, ale i też jakościowej poprzez wymianę dotychczasowego oświetlenia drogowego na system ledowy. Daje to możliwość obniżenia kosztów do 40% przy założeniu braku konserwacji przez okres 5 lat i jakości światła przez 25 lat. Takie gwarancje dają producenci. System taki jest bardzo elastyczny i daje wiele możliwości oszczędzania. Będziemy analizować dokumentację, którą musimy wytworzyć do października. Pozwoli nam to umieścić tą sprawę w systemie budżetowym i w przyszłości uzyskać oszczędności.
- 26) Zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców w porozumieniu ze Starostwem Powiatowym zostanie wznowiony kurs autobusowy Świecie-Lipinki. Trwają uzgodnienia w sprawie kursu Świecie-Warlubie-Nowe. Jest to sprawa związana z dostępnością do Powiatu i do służby zdrowia w szczególności do szpitala.
- 27) Na bieżąco prowadzone były sprawy związane z bezpieczeństwem naszej Gminy we współpracy z Panem Wojewodą i Panią Starostą.
- 28) Jest to też związane z pracą naszej Przychodni, która powoli otwiera swoje podwoje dla mieszkańców. Chciałbym tutaj podziękować całej służbie medycznej i administracyjnej, bo w tym trudnym czasie zawsze dążono do zrozumienia potrzeb pacjentów. Spotykałem się w tych sprawach z Panią Dyrektorką i Panią Główną Księgową. Wydolność tej jednostki służby zdrowia w tym nowym systemie sprawdziła się i to jest bardzo zadawalające. W najbliższym czasie zostanie uruchomiony również ośrodek w Lipinkach.
- 29) Chciałbym bardzo podziękować Panu Sołtysowi z Buśni za pomoc w ratowaniu bocianów w Buśni.

- 30) W piątek mam spotkanie w sprawie projektu koncepcji rozbudowy przedszkola. Ta koncepcja musi być wcześniej uzgodniona i zaopiniowana przez właściwe służby sanitarne i przeciwpożarowe.
- 31) Tego typu czynności będziemy również dokonywać w związku z budynkiem socjalnym w Płochocinie.

Ad.5

Pani Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła kolejno według porządku obrad treści poszczególnych uchwał.

1) Rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2020 rok.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Warlubie na 2020 rok i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniła, że wywołanie uchwały jest związane ze zmianami w dochodach i wydatkach. Chodzi tu o wpływ środków finansowych m.in. dotacji celowych, środków unijnych, dotacji z budżetu państwa na realizację inwestycji i inne. Odzwierciedleniem tego jest konieczność przesunięć pomiędzy działami i paragrafami. M.in. w działach: ochrona środowiska, pomoc społeczna i gospodarka komunalna. Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur poinformowała, że Komisja zaopiniowała projekt omawianej uchwały pozytywnie 4 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym się”. Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak poinformował, że Komisja zaopiniowała projekt omawianej uchwały pozytywnie 4 głosami „za” i 2 głosami „wstrzymującymi się”. Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski poinformował, że Komisja zaopiniowała projekt omawianej uchwały pozytywnie 5 głosami „za” i 3 głosami „wstrzymującymi się”.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję na ten temat.

Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XVII/151/2020 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Warlubie na 2020 rok została przyjęta przy 11 głosach „za” i 4 głosach „wstrzymującymi się” w obecności 15 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 2 do protokołu.

2) Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Warlubie na lata 2020-2030.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Warlubie na lata 2020-2030 i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniła, że jeżeli dokonujemy zmian w budżecie Gminy na dany rok, to takie same zmiany muszą znaleźć się w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2020-2030. Poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur poinformowała, że Komisja zaopiniowała projekt omawianej uchwały pozytywnie 4 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym się”. Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak poinformował, że Komisja zaopiniowała projekt omawianej uchwały pozytywnie 4 głosami „za” i 2 głosami „wstrzymującymi się”. Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski poinformował, że Komisja zaopiniowała projekt omawianej uchwały pozytywnie 6 głosami „za” i 2 głosami „wstrzymującymi się”.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję w tym temacie.

Dyskusji na ten temat nie podjęto, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XVII/152/2020 zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Warlubie na lata 2020-2030 została przyjęta przy 12 głosach „za” i 3 głosach „wstrzymujących się” w obecności 15 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 3 do protokołu.

3) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gminna Przychodnia w Warlubiu za 2019 r.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gminna Przychodnia w Warlubiu za 2019 r. i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniła, że zgodnie z obowiązującymi przepisami Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Gminna Przychodnia przedstawia Radzie Gminy sprawozdanie finansowe, które podlega ocenie i zatwierdzeniu przez ten organ. Jak wynika z przedstawionych do analizy dokumentów za 2019 r. wypracowano zysk w wysokości 31.900,18 zł. Ten zysk został przekazany na zakup sprzętu specjalistycznego i aparatury medycznej. Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur, Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak oraz Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski przedstawiając opinię poinformowali, że radni nie złożyli wniosków i nie zgłosili uwag do projektu omawianej uchwały i zaopiniowali go pozytywnie.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję na ten temat.

Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XVII/153/2020 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gminna Przychodnia w Warlubiu za 2019 r. została przyjęta jednogłośnie w obecności 15 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 4 do protokołu.

4) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gminna Przychodnia

w Warlubiu za 2019 rok.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gminna Przychodnia w Warlubiu za 2019 rok i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniła, że zgodnie z wymogami ustawy o działalności leczniczej kierownik samodzielnego zakładu jest zobligowany w terminie do 31 maja każdego roku przedstawić raport o sytuacji ekonomiczno-finansowej danej jednostki do zatwierdzenia. Stąd taki obowiązek Rady Gminy. Na podstawie zapisów z raportu można stwierdzić, że gospodarka ekonomiczno-finansowa i jej prognozy nie budzą zastrzeżeń.

Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur, Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak oraz Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski przedstawiając opinię poinformowali, że radni nie złożyli wniosków i nie zgłosili uwag do projektu omawianej uchwały i zaopiniowali go pozytywnie.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję w tym temacie.

Dyskusji na ten temat nie podjęto, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XVII/154/2020 w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gminna Przychodnia w Warlubiu za 2019 r. została przyjęta jednogłośnie w obecności 15 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 5 do protokołu.

5) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu gminy Warlubie.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały w sprawie ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu gminy Warlubie i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniła, że uchwała jest procedowana na skutek wniosków druhów strażaków na zebraniach sprawozdawczo-wyborczych w jednostkach OSP. Wniosek w tej sprawie wpłynął też poprzez Zarząd Gminny OSP. Pułap stawek nie został określony maksymalnie, ale spełnia oczekiwania strażaków. Stawka godzinowa za udział w działaniach ratowniczo-gaśniczych wynosi 16,00 zł. Poprzednio było 10,00 zł. Stawka za szkolenia wynosi teraz 8,00 zł.

Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur, Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak oraz Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski przedstawiając opinię poinformowali, że radni nie złożyli wniosków i nie zgłosili uwag do projektu omawianej uchwały i zaopiniowali go pozytywnie.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję na ten temat.

Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XVII/155/2020 w sprawie

ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu gminy Warlubie została przyjęta jednogłośnie w obecności 15 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 6 do protokołu.

6) Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2020.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2020 i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniła, że wywołanie tej uchwały staje się czynnością konieczną w związku z niewykorzystanymi środkami finansowymi z 2019 r. oraz z wpływów z nowych koncesji za 2020 r. Stanowi to kwotę 19 772,68 zł. Zostają one przypisane do preliminarza wydatków na 2020 r.

Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur, Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak oraz Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski przedstawiając opinię poinformowali, że radni nie złożyli wniosków i nie zgłosili uwag do projektu omawianej uchwały i zaopiniowali go pozytywnie.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję w tym temacie.

Dyskusji na ten temat nie podjęto, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XVII/156/2020 zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2020 została przyjęta jednogłośnie w obecności 15 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 7 do protokołu.

7) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2020-2022.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2020-2022 i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniła, że Program Wspierania Rodziny obejmuje zadania, które wynikają z regulacji ustaw w zakresie wspierania rodziny, pieczy zastępczej, pomocy społecznej oraz przeciwdziałania przemocy w rodzinie. Dla potrzeb tego programu została opracowana karta diagnostyczna, na podstawie której pozyskano informacje na temat liczby rodzin: korzystających z pomocy społecznej, korzystających ze świadczeń rodzinnych, z funduszu alimentacyjnego, z dodatku mieszkaniowego i inne dane. Podano również informację na temat skali ubóstwa, bezrobocia, niepełnosprawności, bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych w rodzinach niepełnych i rodzinach wielodzietnych, problemach alkoholowych, narkomanii, zdarzeniach losowych oraz trudności w przystosowaniu do życia po

zwolnieniu z zakładu karnego. Program jest realizowany przy współpracy z placówkami oświatowymi, Zespołem Interdyscyplinarnym ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie, Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie i dzięki tej współpracy można ten program realizować.

Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur, Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak oraz Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski przedstawiając opinię poinformowali, że radni nie złożyli wniosków i nie zgłosili uwag do projektu omawianej uchwały i zaopiniowali go pozytywnie.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję na ten temat.

Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XVII/157/2020 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2020-2022 została przyjęta jednogłośnie w obecności 15 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 8 do protokołu.

8) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Warlubie na rok szkolny 2020/2021.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Warlubie na rok szkolny 2020/2021 i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniła, że ustawa Prawo Oświatowe reguluje zasady zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci, młodzieży i uczniów do szkół. Ustawa ta zobowiązuje Radę Gminy do określenia w drodze uchwały średniej ceny jednostki paliwa w gminie na każdy rok szkolny, uwzględniając ceny jednostki paliwa na terenie gminy.

Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur, Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak oraz Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski przedstawiając opinię poinformowali, że radni nie złożyli wniosków i nie zgłosili uwag do projektu omawianej uchwały i zaopiniowali go pozytywnie.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję w tym temacie.

Dyskusji na ten temat nie podjęto, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XVII/158/2020 w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Warlubie na rok szkolny 2020/2021 została przyjęta jednogłośnie w obecności 15 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 9 do protokołu.

9) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniła, że uchwała w przedmiotowej sprawie została podjęta 28 listopada 2019 r. Zmiany w dotychczasowej uchwale spowodowane są wytycznymi Regionalnej Izby Obrachunkowej. Dotyczą one konieczności sprecyzowania wysokości stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi w razie nieprzestrzegania obowiązku segregacji odpadów, oraz wysokości obniżki dla posesji posiadających kompostownik.

Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur, Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak oraz Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski przedstawiając opinię poinformowali, że radni nie złożyli wniosków i nie zgłosili uwag do projektu omawianej uchwały i zaopiniowali go pozytywnie.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję na ten temat.

Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XVII/159/2020 w sprawie zmiany uchwały dotyczącej wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty została przyjęta jednogłośnie w obecności 15 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 10 do protokołu.

10) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Warlubie.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Warlubie i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniła, że dotychczasowy dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o wydzierżawienie na okres do 2030 r. nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warlubie, położonej w miejscowości Rybno, gmina Warlubie, tj. dz. Nr 1368/2 użytkowanej jako plaża ogólnodostępna, pole namiotowe i tzw. Rybakówka. Natomiast działki oznaczone numerami 1573, 1574 i 1576 są nieruchomościami z domkami letniskowymi. Powyższe nieruchomości są wydzierżawione na okres od 2003 r. przez osobę prowadzącą działalność gospodarczą. Dzierżawca wyraża chęć dalszej współpracy na tym terenie oraz uzasadnia także, iż zobowiązania jakie przyjmuje na siebie w ramach zwiększonego zakresu obowiązków, a tym samym odpowiedzialności za ład, porządek oraz powierzone mienie stanowi na tyle odpowiedzialne zobowiązanie, że skutek wzajemny co do zdolności uzyskania zadośćuczynienia w postaci uzyskania pożytku z dodatkowej pracy i nakładów obowiązków stanowi zasadę wprost proporcjonalności co do okresu gwarantowanego umowy na rzecz administrowania przedmiotowej przestrzeni. W przedmiocie sprawy zapewnia również promocję obszaru w ramach szeroko rozumianej turystyki.

Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur poinformowała, że Komisja zaopiniowała projekt omawianej uchwały pozytywnie 4 głosami „za” i 1 głosem „przeciw”. Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak poinformował, że Komisja zaopiniowała projekt omawianej uchwały pozytywnie 4 głosami „za” i 2 głosami „przeciw”. Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski poinformował, że Komisja zaopiniowała projekt omawianej uchwały pozytywnie 5 głosami „za”, 2 głosami „przeciw” i 1 głosem „wstrzymującym się”.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję w tym temacie.

Diskusji na ten temat nie podjęto, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XVII/160/2020 w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Warlubie została przyjęta przy 11 głosach „za”, 3 głosach „przeciw” i 1 głosem „wstrzymującym się” w obecności 15 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 11 do protokołu.

11) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniła, że Radni otrzymali na sesji zmieniony projekt uchwały. Po uzgodnieniach na Komisjach został usunięty zapis : „§ 1. ust. 2. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości wskazanej w ust. 1”. Dodała, iż wnioskodawca jako dotychczasowy dzierżawca zwrócił się z wnioskiem w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu części nieruchomości o powierzchni 540 m² stanowiącej własność Gminy Warlubie, położonej w miejscowości Rybno, gmina Warlubie, tj. część dz. nr 1368/2, która użytkowana jest jako pole namiotowe. Powyższa nieruchomość jest wydzierżawiana od 2003 roku przez osobę, prowadzącą działalność gospodarczą. Zasadność dotyczy przyjmowania gości administracji przestrzennej, WC, punktu higienicznego wraz z dostępem do wody bieżącej, postoiu koni, miejsc dla pojazdów mechanicznych i form organizacji imprez zewnętrznych. W ramach otrzymanego prawa wnioskodawca zobowiązuje się do przyjęcia dodatkowych obowiązków w zakresie administrowania, prawidłowości funkcjonowania i ochrony mienia po przeprowadzonej rewitalizacji przestrzeni obszaru przedmiotowej działki. Gwarantuje należyte gospodarowanie i zabezpieczenie wprowadzonego w przestrzeni majątku w postaci obiektów i urządzeń. Zapewnia zrównoważony dostęp osobowy z zachowaniem proporcjonalności w odniesieniu do zdolności zagospodarowanej przestrzeni. Potwierdza należyłą dbałość całodobową na obszarze objętym umową o administrowanie z poszanowaniem zwyczajowych zasad przebywania na terenie otwartym, przeznaczonym do wypoczynku osób. Wyznaczony obszar w/g zapisu wynikającego z uchwały Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 28 września 2018 r. w sprawie Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów

Tucholskich (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. z 2018 r. poz. 4859) został wyłączony z jakiegokolwiek zagospodarowania obiektów czy urządzeń, a tym samym nie posiada charakteru terenu komercyjnego.

Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur poinformowała, że Komisja zaopiniowała projekt omawianej uchwały pozytywnie 3 głosami „za”, 1 głosem „przeciw” i 1 głosem „wstrzymującym się”. Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak poinformował, że Komisja postanowiła jednogłośnie projekt omawianej uchwały wycofać z porządku obrad. Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski poinformował, że Komisja zaopiniowała projekt omawianej uchwały pozytywnie 5 głosami „za”, 2 głosami „przeciw” i 1 głosem „wstrzymującym się”.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję na ten temat.

Radny Pan Witold Żuchowski – uważam, że projekt uchwały powinien mieć nazwę: „przyznanie pierwszeństwa dzierżawy lub pierwszeństwa dzierżawy w drodze przetargu”. Cóż to jest bowiem „nabycie”?

Radca Prawny Pan Tomasz Waszkiewicz – „nabycie” to przeniesienie własności. Nie wchodzi więc w grę dzierżawa lub inna forma wykorzystania nieruchomości. „Nabycie” jest określane jako sprzedaż. Ustawa o gospodarce nieruchomościami mówi o przyznaniu pierwszeństwa w nabyciu i dlatego posługujemy się w uchwale sformułowaniem ustawowym, do którego jesteśmy zobowiązani. Ustawa w art. 34 we wszystkich przypadkach pierwszeństwa mówi o „nabyciu”.

Radny Pan Witold Żuchowski – czy określenie „nabycie” nie dotyczy również dzierżawy? Uważam, że jest tu pewna niekonsekwencja, ponieważ w § 1 wykreśliliśmy ust. 2, który mówił o sprzedaży, ale w ust. 1 nadal mówimy o pierwszeństwie w nabyciu, czyli jak Pan mówi w sprzedaży.

Radca Prawny Pan Tomasz Waszkiewicz – „nabycie” dotyczy sprzedaży przez określoną osobę tej nieruchomości. Ust. 2 został wykreślony, ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał dotyczących zasad nabywania i zbywania nieruchomości na czas nieoznaczony. Omawiana uchwała dotyczy jedynie przyznania pierwszeństwa w nabyciu.

Radny Pan Witold Żuchowski – czyli, jeżeli miałyby w przyszłości dojść do sprzedaży tej nieruchomości, to i tak będzie wymagana uchwała Rady Gminy Warlubie, która na taką sprzedaż zezwoli.

Radca Prawny Pan Tomasz Waszkiewicz – tak, taka uchwała będzie konieczna.

Radny Pan Witold Żuchowski – prosiłbym jeszcze o dodatkowe informacje i wyjaśnienia Wójta, ponieważ Komisja Działalności Gospodarczej obradowała dzień wcześniej niż pozostałe Komisje tj. 15 czerwca i nie wszystkie informacje zostały członkom tej Komisji przekazane.

Pan Wójt Gminy – jako organ wykonawczy jestem wnioskodawcą do Rady projektu tej uchwały, która ma swoje brzmienie nie tylko w tej kadencji, ale też w poprzedniej. Intencją wykonawcy uchwały jest dbałość o gospodarkę majątkową i skuteczność jej administrowania. Dbałość o gospodarkę majątkową przejawia się w powierzeniu

i wprowadzeniu w cykl majątkowy urządzeń, które będą warte blisko 400 000,00 zł i pozostawienie ich w przestrzeni. Ta przestrzeń jest administrowana przez obecnego dzierżawcę i analizowana poprzez gospodarkę finansową przez wiele kadencji samorządu, bo od 2003 r. Dlatego podjąłem decyzję o przeprowadzenie rozmowy z dzierżawcą o możliwości wyrażenia jego zgody na rozszerzenie jego obowiązków o przejęcie w administrowanie tej infrastruktury. Po przeprowadzonych rozmowach uzyskałem pozytywną opinię przy założeniu, że dzierżawca miałby określone przyczyny do tego, aby utwierdzić się w swojej działalności w tym miejscu. Tymi przyczynami miało być przedłużenie umowy dzierżawy, co było w projekcie poprzedniej uchwały, który przedstawiłem Radzie do procedowania. Drugim było prawo pierwokupu przestrzeni z wyłączeniem pojęcia sprzedaży. Taka forma została przyjęta w związku z koniecznością zachowania warunków tajemnicy praw handlowych. Ze względu na to, że pewne rzeczy są niezrozumiałe lub wydają się niezrozumiałe dla pewnych Radnych w celu wyjaśnienia sprawy Pan dzierżawca został zaproszony na poszczególne Komisje Rady Gminy Warlubie. Na posiedzeniach poszczególnych komisji złożył swoje wyjaśnienia. Dodatkowo oczekiwano jeszcze ode mnie wyjaśnień i w związku z powyższym ja jeszcze raz powtarzam czym jest intencja organu wykonawczego. Intencją jest to, aby zachować bezpieczeństwo mienia powierzonego osobie odpowiedzialnej, zgodnie z treścią uzasadnień i administrowanie tą przestrzenią w odpowiedzialności za jej użytkowanie. Intencją również jest prowadzenie zadania inwestycyjnego, które jest z poprzedniej kadencji przy założeniu dofinansowanie na to zadanie i przyjęciu je w budżecie jako zadania inwestycyjnego. Intencją jest wprowadzenie możliwości gospodarowania przestrzenią zamienną, która wchodzi w rachubę na rzecz ewentualnej zamiany, która po tym zapisie prawa pierwokupu może mieć miejsce na obszarze tego samego terenu, lecz po drugiej stronie drogi. Na tym obszarze, w przeciwieństwie do obszaru omawianego, jest wprowadzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który jako przepis prawa miejscowego nadaje prawo właścicielom gruntu do wykorzystania jego zapisów. Jego zapisy przyzwalają na wprowadzenie zabudów w przeciwieństwie do omawianego terenu, który jest wyzbyty z możliwości wprowadzenia jakiegokolwiek dziedziny zabudowy. To daje nam możliwość perspektywicznej zamiany lub nabycia gruntów w stosunku zobowiązaniowym. Po drugiej stronie drogi samorząd Gminy posiada już zlokalizowany majątek w postaci domków. Daje możliwość rozbudowy tej infrastruktury. Jest to jedyna tego typu przestrzeń na terenie gminy Warlubie. Dla tej przestrzeni został wytworzony ciąg komunikacyjny w postaci ścieżki rowerowej. Wydaje się być to jak najbardziej uzasadnione, aby organ wykonawczy, czyli Wójt Gminy Warlubie, odpowiedzialny za prawidłowe gospodarowania majątkiem, za rozszerzanie tego majątku i za wnikliwą analizę dla potrzeb rozwoju Gminy Warlubie w tym przyjęcia działań do przyjęcia strategii do 2030 r. prowadził tak swoją działalność, aby ten termin mógł podpowiadać i był odpowiedzialny za rozwój Gminy Warlubie ze skutkiem dbałości o majątek i ze skutkiem wprowadzania nowych inwestycji przy maksymalnym dofinansowaniu zadań z zewnątrz. Więcej głosów w dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Pani Przewodnicząca

poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XVII/161/2020 w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu została przyjęta przy 11 głosach „za”, 3 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” w obecności 15 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 12 do protokołu.

Opinie Komisji Rady Gminy stanowią załącznik nr 13 do protokołu

Ad.6

Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Pani Justyna Kamińska przedstawiła Sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Warlubiu za rok 2019 oraz Ocenę Zasobów Pomocy Społecznej. Stanowią one odpowiednio załącznik nr 14 i 15 do protokołu.

Ad.7

Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Pani Justyna Kamińska przedstawiła Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za 2019 r. oraz przedstawienie potrzeb związanych z realizacją przedmiotowych zadań. Monitoring i ewaluacja Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2017-2019 przyjętego Uchwałą Nr XXIX/178/17 Rady Gminy Warlubie z dnia 28 marca 2017 r. Stanowi ono załącznik nr 16 do protokołu.

Ad.8

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła Analizę kosztów funkcjonowania placówek oświatowych w gminie oraz stanu zatrudnienia. Stan na dzień 30 kwietnia 2020 r. Stanowi ona załącznik nr 17 do protokołu.

Ad.9

Pan Wójt Gminy – Zakład Usług Komunalnych jako jednostka organizacyjna funkcjonuje w zakresie dbałości o mienie, które zostało mu powierzone nie tylko gospodarki wodno-ściekowej, ale i gospodarki cieplnej, gospodarki związanej z utrzymaniem dróg, elementów przestrzeni, współdziałania z Sołectwami, także z całością spraw związanych z gospodarką mieszkaniową, majątkową, użyczeniową. Jest to cykl spraw organizacyjnych realizowany w systemie zatrudnienia brygadzystowskiego. Na dzień dzisiejszy na mocy mojego upoważnienia za te wszystkie sprawy jest odpowiedzialny Pan Stanisław Pastusiak, który po przeprowadzeniu konkursu na stanowisko specjalisty ds. utrzymania wodociągów i sieci kanalizacyjno-sanitarnej realizuje te zobowiązania. Za chwilę kolega przedstawi to szczegółowo. Ja tylko chciałbym dodać, że w toku kontroli co do prawidłowości nie zostały stwierdzone żadne nieprawidłowości. Jeśli chodzi o tą dziedzinę gospodarki co do właściwości przekazywania majątku, mienia, w związku z zakończonymi inwestycjami i ich włączenia do systemu pracy, gospodarki rozliczeniowej i vatowskiej. Wszystkie one są realizowane w oparciu o ten zakład, za który ja ponoszę odpowiedzialność, a system organizacyjny jest przypisany do Pana Stanisława Pastusiaka, jako tego, który to organizuje i przedstawia informację w zakresie bieżących rozliczeń raz w tygodniu zgodnie systemem raportowania.

Specjalista ds. utrzymania wodociągów i sieci kanalizacyjno-sanitarnej Pan Stanisław Pastusiak przedstawił Informację na temat gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Warlubie. Stanowi ona załącznik nr 18 do protokołu.

Ad.10

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła Informację Prezesa Zarządu Gminnego ZOSP na temat realizacji zadań przeciwpożarowych w Gminie Warlubie. Na koniec Pani Przewodnicząca podziękowała braci strażackiej za ich pracę oraz za to, co strażacy czynią na rzecz ratowania życia i zdrowia każdego człowieka. Pogratulowała również osiągnięć i dokonań, które stały się udziałem strażaków w okresie przedstawionym w informacji. Stanowi ona załącznik nr 19 do protokołu.

Ad.11

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła Informację o stanie porządku publicznego na terenie Gminy Warlubie w 2019 r. Po czym złożyła podziękowania dla policjantów za ich ciężką, odpowiedzialną i niebezpieczną pracę, oraz za to, że w wyniku ich działań mieszkańcy Gminy Warlubie mogli czuć się bezpieczni w swoich domach i przestrzeni publicznej. Informacja j/w stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

Ad.12

Pan Wójt Gminy przedstawił Informację na temat zebrań wiejskich.
Pan Wójt Gminy – w roku 2020, zgodnie ze zwyczajem terminowości w Gminie Warlubie przeprowadzone zostały zebrania wiejskie na początku roku kalendarzowego. Odbyło się to zgodnie z harmonogramem zaproponowanym przez organizatorów – Sołtysów w poszczególnych Sołectwach. Udało nam się z mieszkańcami spotkać, bo potem od miesiąca marca nie było to już możliwe. Te spotkania z mieszkańcami to bardzo ważny element pracy samorządu ze względu chociażby na to, że skutkuje on prawidłowością przedstawiania informacji o zrealizowanych zadaniach, przyjmowania informacji od mieszkańców o spostrzeżeniach, przyjmowanie również spostrzeżeń krytycznych takich, które dotyczą łączenia zdarzeń i faktów, ale też tej zdarzeniowości, gdzie samorząd przyjmuje do swojego postrzegania, za akceptacją Sołtysów, wprowadzania środków z funduszu zadaniowego. Na tych też spotkaniach możemy też upewnić się, że taka zasadność i taka celowość ma swoje znaczenie i potwierdzenie uzupełniając to zakresem spraw przedstawianych przez poszczególnych mieszkańców w obecności Sołtysów i Radnych z danego obszaru. Mamy tu na myśli tworzenie zespołu materiałów dla potrzeb Rady Gminy, która wypracowuje poprzez te materiały szcątkowe materiał pracy na dany rok budżetowy. Odbyło się to też poprzez konfigurację pracy Rady w zakresie kadencyjności do tworzenia całego zespołu materiałów do pracy kadencyjnej. Taki cykl pracy jest nieodzowny, aby zgłaszać to w ramach odpowiedzialności społecznej w trybie pracy samorządu. Dziękuję tym, którzy to zorganizowali i przygotowali, czyli Sołtysom. Dziękuję mieszkańcom za udział. Dziękuję również tym wszystkim, których zaprosiliśmy i którzy uczestniczyli, czyli m.in. służbom prewencji. Zebrania odbyły się w zaplanowanych terminach.

Z zebrań zostały sporządzone sprawozdania. Na ich podstawie podjęto działania w celu udzielenia odpowiedzi. Na wszystkie zapytania złożone w trakcie trwania zebrań w zakresie tematyki samorządu odpowiedzi zostały udzielone bezpośrednio na zebraniach. W sprawach, które dotyczą słuszności i prawidłowości złożenia zapytań do podmiotów i instytucji, które administrują określonym mieniem w danych przestrzeniach, zostały skierowane do tychże podmiotów stosowne pisma. Nie na wszystkie jeszcze otrzymaliśmy odpowiedzi. O tych odpowiedziach, które wpłynęły zostali poinformowani Sołtysi i współdziałamy z poszczególnymi podmiotami, aby w działalności na dany rok zadania zostały zrealizowane. Skutkuje to też spotkaniami z Sołtysami, tak aby omówić sprawy bieżące, które stanowią wspólną odpowiedzialność za porządek, stan rzeczy w danych Sołectwach tak, aby skutek pracy miał wzajemne zadowolenie, ale i też rozwiązywanie problemów na miejscu

Ad.13

Pan Wójt Gminy przedstawił Informację na temat stopnia realizacji zadań inwestycyjnych. Wyjaśnił, iż zadania inwestycyjne to cykl zdarzeń, które są przyjmowane w związku z budżetem, który przyjmowany jest na dany rok. Mają one w tym budżecie zabezpieczone środki finansowe. Różnią się wartościami, które są udziałem własnym Gminy, środkami pozyskiwanymi z zewnątrz lub uzupełnieniem ze środków bankowych. Są one korygowane w ciągu roku budżetowego w zależności od rozstrzygniętych przetargów. Dodał, że ten rok jest wyjątkowy i ze względu na COVID-19 zadania projektowe zostały wyłączone na okres 3 miesięcy. Pozostałe inwestycje nie zostały zaburzone. Wręcz przeciwnie są one prowadzone w duchu prawidłowości i terminowości. Wnioski o dofinansowanie wszystkie zostały rozpatrzone. Jeżeli chodzi o inwestycje drogowe, to wszystkie środki wpłynęły na konta Gminy. Następnie Pan Wójt Gminy scharakteryzował stopień realizacji zadań inwestycyjnych na terenie Gminy Warlubie:

1. Budowa drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej w miejscowości Warlubie - Bąkowo w gminie Warlubie - termin realizacji do końca sierpnia, rozpoczęły się roboty drogowe, wcześniej roboty geodezyjne, uzgodnieniowe z administratorami dróg, zadanie dofinansowane skorygowane wg stanu faktycznego po rozstrzygnięciu przetargu;
2. Przebudowa drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej wraz z przebudową kanalizacji deszczowej w miejscowości Warlubie ul. Szkolna - zadanie przechodzące z zeszłego roku, dofinansowane z Funduszu Dróg Samorządowych, zadanie odebrane i wykonane, pozostają czynności estetyczne, dodatkowo w porozumieniu z gazownią wykonano przyłącza gazowe, wykonano też dodatkowo przyłącza wody i odwodnienia;
3. Budowa drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej Kurzejewo-Wielki Komorsk - cykl pracy również do końca sierpnia, materiały zostały zwiezione, uzgodnione zakresy zostały przygotowane, wszystkie dokumenty wykonano prawidłowo;
4. Wykonanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej Kurzejewo-DK 91 - zadanie inwestycyjne wprowadzone w bieżącym roku, mapy zostały pozyskane, trwa przygotowanie do wykonania dokumentacji

- projektowych;
5. Wykonanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej od ul. Zawadzkiej do Warlubie Wybudowanie - wykonano etap prac geodezyjnych, trwa przygotowanie do projektowania;
 6. Wykonanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej Bładziewno-Płochocin;
 7. Wykonanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi gminnej w miejscowości Bzowo-przy kościele - zadanie wykonane, dokumenty złożone w Starostwie, przygotowane do złożenia wniosku w następnym roku budżetowym;
 8. Rewitalizacja jeziora Rybno – zadanie, które przeszło z zeszłego roku, z powodu dwóch nieudanych przetargów, gdzie firmy na czas nie uzupełniały przetargów, teraz przetarg rozstrzygnięto, umowa zostanie podpisana, zostanie do realizacji do jesieni bieżącego roku;
 9. Modernizacja sali wiejskiej w Wielkim Komorsku II etap – stan zaawansowania robót na bardzo wysokim poziomie ok. 75-80%, pozostaje kwestia wykończenia pomieszczeń, stolarki drzwiowej, robót estetycznych, malowania i wyposażenia kuchni, zadanie do wykonania do jesieni bieżącego roku;
 10. Budowa budynku socjalnego w miejscowości Płochocin-dokumentacja projektowa. Środki zabezpieczone, mapa przygotowana, zlecenie w bieżącym roku;
 11. Nabycie na rzecz Gminy Warlubie lokalu mieszkalnego w miejscowości Bąkowo - lokal nie został przygotowany, gdyż nie były czynne biura notarialne, w przyszłym tygodniu zostanie przygotowany do podpisu akt notarialny tak, aby można było dysponować lokalem mieszkalnym i przekazać go do dyspozycji Komisji Socjalno-Bytowej;
 12. Strefa rozwoju gospodarczego - Warlubski Park Przemysłowo-Technologiczny - wskazanie sądu do rozliczenia z bieżących środków, tych które pomniejszają zabezpieczenia na koncie wyznaczonym w Ministerstwie Finansów i realizowane w ramach dzisiejszej sesji;
 13. Rozbudowa budynku przedszkola w Warlubiu-dokumentacja projektowa - zadanie realizowane jako koncepcja, która została przyjęta w sensie tzw. odzwierciedlenia stanu możliwości do uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków jeśli chodzi o wizualizację, jeśli chodzi o potrzeby wyodrębnienia przestrzeni na przestrzeń żłobka dla 20 dzieci i na przestrzeń przedszkola, obejmuje toteż przestrzeń szatni, dobudowa kuchni wraz z zapleczami, budowę części administracyjnej, zagospodarowanie przestrzeni związanej z zakupem działki od ul. Dworcowej, dokumentacja do wykonania w bieżącym roku;
 14. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą i przepompowniami przydomowymi w miejscowości Płochocin - zadanie zostało zrealizowane i oczekuje na rozliczenie;
 15. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Bzowo-dokumentacja projektowa - projektant potwierdza zdolności i możliwości wykonania projektu do uzyskania pozwolenia na budowę w tym roku;
 16. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Warlubie ul. Zawadzka – do końca czerwca zostanie złożona dokumentacja prawidłowo

- przygotowana i zweryfikowana przez służby Urzędu Marszałkowskiego;
17. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Osiek-Krusze-Bzowo- dokumentacja projektowa - dokumentacja jest przygotowywana, aby do czerwca przyszłego roku uzyskać pozwolenie na budowę;
 18. Budowa hali sportowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla Zespołu Szkół w Warlubiu – zadanie wymagające zakończenia w mocnym stopniu zaawansowane, zakończono roboty główne, wykonano elektrykę, instalację sanitarną, ku końcowi są prace przy instalacji klimatyzacyjnej i wykonaniem posadzek, zostało wykonane przyłącze gazowe, przyłącze elektro-energetyczne, zostaną wykonane tynki zewnętrzne, ułożone podłogi i prace malarskie oraz kończone są prace związane z elewacją.

Ad.14

Interpelacje i zapytania radnych.

W czasie obrad Radni nie złożyli interpelacji i zapytań.

Ad.15

Wolne wnioski i informacje.

Radny Pan Witold Żuchowski – w Rulewie na posesji nr 3 jest słup energetyczny, który jest wygięty w łuk. Stwarza on zagrożenie i dobrze by było, aby energetyka się tym zainteresowała.

Pan Wójt Gminy – przyjąłem zgłoszenie i poinformuję Pana o wykonaniu czynności.

Radna Pani Maria Mazur – chciałam zapytać, co ze sprawą przejścia dla pieszych przy cmentarzu w Warlubiu? Przedtem była mowa o wiośnie. Kiedy będzie to realizowane?

Pan Wójt Gminy – zadanie jest do wykonania w bieżącym roku. W ostatnim czasie spotkałem się z przedstawicielem administracji Dróg Wojewódzkich i otrzymałem potwierdzenie wykonania tej czynności. Pod koniec czerwca jestem umówiony z Panem Dyrektorem Dróg Wojewódzkich w sprawie prowadzenia zakresu robót przez ZUK ułożenia odcinka chodnika, bo tylko między dwoma chodnikami takie przejście można wprowadzić. Potwierdzam, że zadanie będzie zrealizowane w tym roku.

Radna Pani Wanda Wolan – chciałam zapytać do kogo należy chodnik od ul. Tartacznej do ul. Szkolnej?

Pan Wójt Gminy – należy to do Dróg Powiatowych, ale ciąg pieszy jest gminny.

Radna Pani Wanda Wolan – mam propozycję, aby wpisać to do projektu budżetu. Jak będziemy robili gdzieś chodnik, to przy okazji żeby poprawić ten chodnik, bo chodnik idzie prosto, ale coś z tego, jak wszyscy jadą na ukos i jest to już rozjeżdżone. Można by rozebrać część tego chodnika i tak go wyprofilować, aby samochody po nim nie jeździły.

Pan Wójt Gminy – w najbliższym czasie będziemy prowadzić prace brukarskie w tamtych okolicach. Zaznaczę to, abyśmy mogli podjąć takie działania. Dysponujemy materiałem własnym, a ZUK będzie to wykonywał. Wystąpię też jednocześnie z zapytaniem do służb prewencji o prawidłowość oznaczenia tej drogi w sensie możliwości parkowania, przejazdu i wszystkich uwarunkowań związanych z

komunikacją i występowaniem obiektu użyteczności publicznej, jakim jest stacja benzynowa.

Pan Wójt Gminy – z uwagi na sytuację covidowską, która związana jest z określonymi działaniami, uzgodnionymi z Panem mecenasem, zmuszeni byliśmy do tego, bo nie mogliśmy nabrać pewności co do określonego terminu, choć konkursy zostały ogłoszone, czynności związanych ze współdziałaniem z organizacjami pozarządowymi. Te czynności zostaną w tym roku niewątpliwie wykonane, ale są jakby trochę zawieszane. Korzystając z tej okazji, a mając na względzie to, że jakiś czas temu były takie informacje, że Wójt wszystkich nie zaprasza do współpracy. Nie daje możliwości na wykazanie się. Bardzo serdecznie zapraszam, aby przez swoje organizacje, do których Państwo należycie, przez formy organizacyjne, które działają na terenie Gminy, przez mentorów, z którymi współdziałacie, do tego, abyście skorzystali z możliwości pozyskania środków i wypracowywaniu dobra na rzecz Gminy. Nie ma takiej możliwości i sposobności, aby Wójt każdemu osobno proponował: zrób to – zrób tamto. Jak Państwo kandydowaliście, to mieliście swoje pomysły. Na spotkaniach z mieszkańcami przedstawialiście swoje możliwości. Podpowiadam, że pieniądze są i można z nich skorzystać i działać. Ja działam, bo oprócz tego, że wykonuję swoje obowiązki, to działam w grupach organizacyjnych i w „Ruchu Społecznym Gospodarna Gmina Warlubie”. Na stronie internetowej również zapraszam do współpracy. Tam jest czynnie współpracujących już ponad 700. Jest tam grupa liderów, która na początku kadencji przyjęła program i ten program konsekwentnie realizuje. Nie sposób mówić, że wszyscy mają przyjść do nas. Bardzo dobrym przykładem jest tutaj Radna Krause, która nie jest wcale stałym członkiem, a jest uczestnikiem, a należy do liderów i świetnie wykorzystuje swoje możliwości oraz przestrzenie i współdziała poprzez wszystkie możliwe formy jakie są. Poprzez działalność Koła Gospodyń Wiejskich, poprzez działalność w Radzie Sołeckiej i poprzez działalność jako radna. Jeszcze raz bardzo zapraszam do korzystania z tych pieniędzy, żeby potem nie było mowy, że nie mieliście i nie mogliście. Poza tym nie mogę prosić do swojej grupy działań tych, którzy są destruktorami. Mogę prosić tych, którzy pozytywnie oceniają nasze działanie i z tym działaniem mają coś wspólnego. Nie ma takiej możliwości, aby stawiać budynek i z drugiej strony dawać rozbierać jego fundamenty, bo to prowadzi do katastrofy. Ja do takiej katastrofy nie dopuszczę.

Ad.16

Po wyczerpaniu porządku obrad Pani Przewodnicząca Rady Gminy zamknęła obrady XVII sesji Rady Gminy Warlubie o godz.12¹⁶.

Raport z głosowania stanowi załącznik nr 21 do protokołu

Przewodniczyła
Przewodnicząca Rady Gminy
Maria Jankowska