

Informacja z działalności międzysesyjnej na XXXIII sesję Rady Gminy Warlubie w dniu 28 października 2021 r.

Szanowni Państwo

Jak zawsze sporo się działo, natomiast zwrócę uwagę tylko na te największe, najbardziej istotne i gorące kwestie. Jeśli oczywiście Państwo Radni będą prosili o szczegóły, nie ma problemu, udzielę takich informacji.

Na początek o tych trzech najtrudniejszych sprawach.

Pierwsza dotycząca umowy dzierżawy dworca i budynku magazynowego z PKP. Umowa jest podpisana i obowiązuje od 1 września. Jest też podpisane porozumienie, co do zaszłości, jak również są podpisane nowe umowy najmu z dotychczasowymi lokatorami. A więc mogę tylko krótko skonstatować, lokatorzy mogą w tej chwili już spać spokojnie.

Druga sprawa - hala. Jak Państwo wiecie, 12-ego zostało podpisane porozumienie z głównym wykonawcą, odrębne porozumienie z inną firmą, która zajęła się sprawą dodatkowego wzmocnienia stropu. Ona już swoje prace wykonała i główny wykonawca swoje prace w tej chwili kontynuuje, chodzi o te nieszczęsne schody. Pozostaje ten trudniejszy temat. Okazuje się nią sprawa dachu, ale wykonawca zobowiązany jest wykonać te naprawy i usunąć te usterki. Mam nadzieję, jeszcze raz podkreślam, że wszystko pójdzie zgodnie z tym podpisanym porozumieniem.

Odrębną kwestią jest sprawa ostatecznego rozliczenia się. Nie mogę dzisiaj powiedzieć o jakiej kwocie będziemy mówić. Najpierw niech skończą roboty, a potem będziemy rozmawiać. Jest parę trudnych momentów, nawet dzisiaj, ale już w tej chwili nie odstępę, tak jak na tym etapie odstąpiłem od tych ekranów akustycznych, co jest kością niezgody pomiędzy inwestorem, a wykonawcą, innych ustępstw już z mojej strony nie będzie.

Trzecia trudna sprawa to jest Prasbet. Mieliśmy spotkanie i konsultacje.

Jeszcze wczoraj doszło do takich dosyć trudnych rozmów z firmą w kontekście tych nowych sugestii i propozycji. Skończyło się to tym, że proszę o spotkanie już w gronie czterech stron, to znaczy firma plus jej obsługa prawna, inwestor, czyli Wójt i nasza obsługa prawna, firma Kancelaria Adwokacka z Poznania. To musi nastąpić w niedługim czasie, w listopadzie. Jeżeli uda nam się podpisać kompromis, o którym ja w tej chwili mówię, głównie tu chodzi o te Państwa zastrzeżenie dotyczące niewbudowanych materiałów. Jeśli uda się podpisać taki kompromis, będę proponował Państwu na sesji listopadowej podjęcie stosownej uchwały wyrażającej zgodę Państwa na to, by to odszkodowanie firmie zapłacić. Jeśli do kompromisu nie dojdzie, trudno, będą trwały procesy sądowe, I instancja, II instancja oraz kasacja w najgorszym wypadku i to może trwać kilka lat.

Oczywiście to, co w tej chwili jest takim punktem podstawowym w pracy Referatu Finansowego to jest przygotowywanie przez Skarbnika projektu budżetu na przyszły rok. Nie jest to temat łatwy dlatego, że oczekiwania są bardzo duże.

Wniosków mamy multum no i teraz trzeba będzie wyważyć i pogodzić te wszystkie racje, biorąc pod uwagę też nasze możliwości finansowe.

Proszę Państwa, mamy dobrą informację, w ramach tak zwanego „Polskiego Ładu” zostały przyjęte dwa nasze wnioski. Mianowicie dotyczące wsparcia finansowego, rozbudowy i nadbudowy naszego przedszkola oraz budowy boiska wielofunkcyjnego w Lipinkach.

Nie został przyjęty wniosek dotyczący przebudowy drogi w Bładziewnie. Myślę, że z tego powodu, iż niedawno też podpisałem z Wojewodą umowę na dofinansowanie. Nastąpiło to w Urzędzie Wojewódzkim i w związku z tym prawdopodobnie z tego też tytułu, temat został usunięty, ale najważniejsze, że jest podpisana umowa, finansowanie 50% na 50%. W tej chwili jesteśmy już po ogłoszeniu przetargu.

9 listopada mam nadzieję, że znajdą się chętni wykonawcy i zostanie wyłoniony wykonawca. Termin wykonania tej drogi do końca czerwca przyszłego roku, o co prosimy Wojewodę, bo pierwotnie wykonanie tego zadania miało się zakończyć w tym roku. Z wiadomej przyczyny nie zakończyło się. Nie będzie problemu z tym przesunięciem. Ostateczne rozliczenie się winno nastąpić do końca sierpnia 2022 r. Co do innych dróg, tak przy okazji, największy w tej chwili problem to jest z Kruszami. Dlatego, że jak Państwo wiecie, w pierwszym terminie przetarg nie doszedł do skutku, nie zgłosił się żaden wykonawca. Teraz po ogłoszeniu drugiego przetargu wykonawca jest. Nie podpisaliśmy jeszcze na ten moment umowy. Mam nadzieję, że to nastąpi jutro. Dlatego, że wykonawca musiał uzupełnić pewne dokumenty. Do 20 listopada temat powinien być zakończony, ale i tak rozmawiałem już z Urzędem Marszałkowskim i dzisiaj przygotowuję pismo z prośbą o przesunięcie tego terminu, bo termin był zagwarantowany, zapisany w tej umowie do 28 października. Tu chodzi o kwotę wsparcia 72 000,00 zł. Wiadomo, 28 października minęło i w tej chwili robimy wszystko, żeby to przesunąć i tu będzie zgoda. Do 20 listopada wykonanie, następnie kontrola tej budowy i rozliczenie się do 10 grudnia. Jeśli nie dotrzemy terminu, to może być problem z tą dotacją 72 000,00 zł dlatego, że Skarbnik Województwa mówi, do 10-tego grudnia chcę mieć całe rozliczenie u siebie na biurku. Także tu napięte są terminy, tak bym powiedział.

Jeśli chodzi o Bzowo, jak Państwo widzą, roboty trwają i nie ma tutaj zagrożenia. Kurzejewo-Komorsk zostało oddane do użytku.

W międzyczasie były też konsultacje na temat strategii rozwoju naszej Gminy. Z góry jeszcze raz Państwa przepraszam, że zawiodła trochę informacja w tym zakresie, ale mam dobrą wiadomość. Wprowadzamy e-kurendy. Jeżeli Państwo byście chcieli zapytać o szczegóły w tym zakresie, to jest tutaj Pan Michał Pastusiak, będzie mógł coś bliżej powiedzieć, ale w każdym bądź razie będzie powiadamianie również poprzez tak zwaną e-kurendę.

Myślę, że to wszystkich chyba ucieszyło, że wreszcie ten bus do nas dotarł dla Szkoły Podstawowej w Warlubiu. Tak na marginesie mówię, że w moim zamierzeniu jest Państwa przekonać również do tego, aby w projekcie budżetu na rok 2022 zarezerwować środki na nowy bus, oczywiście mniejszy dla Szkoły Podstawowej w Lipinkach. Natomiast bus, który jest tam w tej chwili, ten 20-letni Mercedes, chciałbym przekazać do GOKSiT, między innymi po to, żeby woził naszych

sportowców na zawody, od tych najmłodszych do tych najstarszych, w miarę posiadanych możliwości.

Odbyło się spotkanie ze Stowarzyszeniem „Tłok”, kilka dni temu z udziałem naszych organizacji pozarządowych, Przewodniczących Kół Gospodyń Wiejskich, Sołtysów na temat możliwości pozyskiwania środków finansowych. Przynajmniej z informacji, które tutaj otrzymałem, tylko krótko, bo nie miałem więcej czasu, żeby być na tym spotkaniu, ale to spotkanie było dosyć pożyteczne. Zobaczymy, jak to później w praktyce będzie wyglądało. Czy będziemy te wnioski składać, czy też nie? Czy jesteśmy zarejestrowani, czy też nie? Bo to jest istotne, no i ewentualnie jakie środki? W międzyczasie jak Państwo wiecie, było kilka znaczących uroczystości.

Jedna związana z jubileuszem nadania imienia Jana Pawła II w Szkole Podstawowej w Wielkim Komorsku, w której brał udział Ordynariusz Diecezji Pelplińskiej Ksiądz Biskup Ryszard Kasyna.

Drugą taką bardzo istotną, ważną uroczystością było 10-lecie naszego Warlubskiego Chóru Kameralnego.

Niedawno w sobotę, odbył się Zjazd Oddziału Gminnego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych. Został wybrany nowy, stary Prezes, Pan Janusz Adamski. Gratulujemy.

Bardzo ważne spotkanie odbyło się w Bydgoszczy, w siedzibie Enea Operator oraz w Enea Oświetlenie. Są już pewne ustalenia. Mam nadzieję, że w przyszłym roku Gmina będzie inaczej świecić – wymiana na LED.

Kolejna sprawa istotna, jeszcze chyba dzisiaj, ale najpóźniej jutro będzie ogłoszony przetarg na kanalizację na ul. Zawadzkiej, Wybudowanie Nowskie, Wybudowanie za Torami.

Przygotowujemy się również powoli do zimy, jutro jest planowane spotkanie z firmami odśnieżającymi. Postawię jeden zasadniczy warunek. Droga musi być odśnieżona przed jazdą busa szkolnego. Nie może być tak, że bus jedzie po nieodśnieżonej drodze. Trudno, niech odśnieżanie zacznie się o 3 nad ranem, czy o 4, ale rano, jak busy ruszają, szczególnie mówię tu o Lipinkach, musi droga dojazdowa być odśnieżona. To będzie jednym z podstawowych warunków.

Poza tym wykonaliśmy sporo takich drobnych remontów. Tutaj bardzo serdecznie dziękuję Panu Kierownikowi Kosikowskiemu, bo on ma trochę ze mną utrapienia, bo co kto gdzieś usłyszy, gdzie jest jakaś prośba, od razu telefon do Pana Kierownika, ale w miarę możliwości sobie z tym wszystkim radzi.

Między innymi tak było w Rybnie. Gdybyście Państwo zobaczyli, tam jest dodatkowy chodnik jeszcze zrobiony. Mamy jeszcze tam jeden problem, taki komunikacyjny do rozwiązania, ale jest pewna propozycja. Ponadto, zostały zrobione przyłącza dla kilku domostw, ale o szczegóły to można ewentualnie pytać Pana Kierownika.

Ja chcę też bardzo serdecznie podziękować tutaj Pani Kierownik Kamińskiej, Szefowej Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Naprawdę i z tymi seniorami i z tą młodzieżą robią znakomitą robotę, aż chce się po prostu klaskać. Mało tego, uczestniczyć, a mam do tego prawo, bo też jestem emerytem. Bardzo serdecznie dziękuję również za to, że zorganizowaliście tą pomoc żywnościową dla przeszło

180 rodzin. Tej żywności wydano prawie 3,5 t. To jest naprawdę sporo i zostało to rozdysponowane, za to też bardzo serdecznie dziękuję.

Jeśli chodzi o naszą oświatę, oprócz tego busa, który dotarł, obchodziliśmy Dzień Edukacji Narodowej. Jedna z nauczycielek została też wyróżniona nagrodą Wójta. Ponadto to, co już wcześniej mówiłem, ta uroczystość w Wielkim Komorsku.

W tej chwili, jeśli chodzi o sprawy remontowe, to najważniejszą sprawą jest remont dachu na szkole w Wielkim Komorsku. Wykonawca jest wyłoniony i przystąpił już do robót.

Proszę Państwa, sporo zaczęło się dziać w Gminnym Ośrodku Kultury, Sportu i Turystyki. Na razie może tego tak na zewnątrz nie widać. Przy tej okazji od razu też proszę o uzupełnienie składu Rady, bo Rada Programowa, jak wiecie, musi obligatoryjnie powstać. Mamy już wyłonionych 7 członków. Brakuje mi jeszcze spośród Kół Gospodyń Wiejskich 1 członka i spośród naszych szkół. Dyrektorzy wspólnie z Kierownikiem Wiśniewskim mają wskazać taką osobę. Byłoby dobrze, aby była to osoba, która w swojej orbicie zainteresowań ma albo kulturę, albo sport, albo turystykę.

Też już są uzgodnienia, przynajmniej na tym etapie, związane z oświetleniem w Rulewie i ono będzie zrobione jeszcze teraz w tym roku. Dużo trudniejsza sprawa jest z kanalizacją, bo to troszeczkę trwa, bo to projekt, ale też nie ma problemu z przesunięciem tego terminu do połowy przyszłego roku, by skutecznie wykorzystać te 430 000,00 zł.

Ponadto, jak Państwo wiecie, jest nowy program związany komputerami dla dzieciaków w tych miejscowościach popegeerowskich i ja widzę po Sekretariacie w naszym Urzędzie, że jest spore zainteresowanie tym programem. Zobaczymy, jak to w konsekwencji będzie.

To tyle może z mojej strony, jeśli będą pytania później, to bardzo proszę, czy to ja, czy moi współpracownicy udzielą Państwu odpowiedzi.

Dziękuję bardzo.

Wójt Gminy Warlubie

Eugeniusz Kłopotek