Wójt Gminy Warlubie
ul. Dworcowa 15
86–160 Warlubie

www.warlubie.pl, www.bip.warlubie.pl
e-mail: gmina@warlubie.pl
tel. 52 33 26 040, fax. 52 33 26 054
NIP: 559 10 05 054, REGON: 092351080

Warlubie, dn. 05.11.2026 r.

Znak: RG.6370.82.2026

O B W I E S Z C Z E N I E

Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2026 r., poz. 538 z późn. zm.) oraz art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

WÓJT GMINY WARLUBIE

zawiadamia, że zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, został sporządzony projekt decyzji o ustaleniu warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki nr 1383/1, położonych w miejscowości Borowy Młyn, w obrębie ewidencyjnym Lipinki, w jednostce ewidencyjnej Warlubie, gm. Warlubie, przygotowanego na rzecz Pana Rafała Sulkowskiego.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2a, 6, 8 i 9 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji o ustaleniu warunków zabudowy wymaga uzgodnienia z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Świeciu, Starostą Świeckim, Dyrektorem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Zarządem Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy.

W związku z powyższym pismem z dnia 05.11.2026 r. zwrócono się do w/w organów o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania uprawnione są do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, w tym do przeglądania akt sprawy, uzyskania wyjaśnień oraz składania wniosków w postępowaniu dowodowym.

W związku z powyższym informuję, że z materiałami dotyczącymi sprawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Warlubie, ul. Dworcowa 15, pok. nr 16 w poniedziałek, środę i czwartek w godzinach 7^{00}–15^{00}, we wtorek w godzinach 7^{00}–16^{00} oraz piątek w godzinach 7^{00}–14^{00}.

Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Wójt Gminy Warlubie
Mariusz Kosikowski
/dokument podpisano elektronicznie/

Otrzymują:
1. Strona internetowa Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie,
2. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Warlubie,
3. a/a.