



Gmina Warlubie

ul. Dworcowa 15

86-160 Warlubie

www.warlubie.pl, www.bip.warlubie.pl

e-mail: gmina@warlubie.pl

tel. 52 33 26 040, fax. 52 33 26 054

NIP: 559 10 05 054, REGON: 092351080

Warlubie, dnia 8 lipca 2026 r.

RG.271.10.2026

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Warlubie zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego, którego przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych przy realizacji zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 030221C, zlokalizowanej na dz. 267/1 obręb ewidencyjny Warlubie, jednostka ewidencyjna Warlubie”

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przebudową objęty jest odcinek drogi gminnej nr 030221C zlokalizowanej na działce nr 267/1 obręb ewidencyjny Warlubie, jednostka ewidencyjna Warlubie na odcinku 150 m. od skrzyżowania z drogą wewnętrzną na działce 268 obręb Warlubie, jednostka Warlubie do dz. nr 263/1 obręb Warlubie, jednostka Warlubie.

Przebudowa drogi gminnej zlokalizowana jest w całości w pasie drogowym na działce, która w całości jest własności a Gminy Warlubie.

Zasadniczym celem przebudowy jest poprawa stanu technicznego nawierzchni poprzez

- uzupełnienie i wzmocnienie istniejącej nawierzchni, poszerzenie jezdni przez wypełnienie masą bitumiczną przestrzeni pomiędzy krawędzią jezdni a chodnikiem – istniejące pobocze) ok. 300 m²

- dobudowa ok 14m² chodnika w kierunku działki 263/1;

Projektowana przebudowa drogi poprawi bezpieczeństwo ruchu oraz zmniejszy negatywnie oddziaływanie drogi na środowisko.

Uzupełnienie i wzmocnienie istniejącej nawierzchni, poszerzenie jezdni przez wypełnienie masą bitumiczną przestrzeni pomiędzy krawędzią jezdni a chodnikiem – istniejące pobocze).

Wykonanie robót ziemnych: koryto na zjazdach i na poszerzeniach – gr. 37 cm,

Wykonanie stabilizacji – gr. 10 cm;

Wykonanie podbudowy z kruszywa wapiennego – gr. 20 cm;

Wykonanie skropienie emulsją asfaltową 0,5 kg/m²;

Wykonanie warstwy wiążącej z AC16W gr 4 cm

Wykonanie skropienie emulsją asfaltową 0,4 kg/m²

Wykonanie warstwy ścieralnej z AC8S gr 4 cm

- 1) Roboty będą prowadzone w istniejącym pasie drogowym na działce nr 267/1i nie wystąpi zajęcie gruntów obcych.

Parametry kruszywa na warstwę podbudowy tłuczniowej na jezdni, zjazdach i na warstwę umocnionego pobocza:

- Odporność na rozdrabnianie $LA \leq 35$
- Odporność na ścieranie $MDE \leq 25$
- Nasiąkliwość $Wa \leq 2$
- Mrozoodporność w wodzie F1

Roboty bitumiczne należy wykonać zgodnie z istniejącą osią drogi.

Wjazdy do posesji i na pola należy zabezpieczyć przy krawędzi jezdni podbudową z kruszywa gr. 20 cm) oraz masą mineralno-asfaltową.

Odwodnienie jezdni poprzez odpowiednie spadki i wyprofilowane pobocza na tereny przyległe.

Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na bezpieczeństwo ruchu samochodowego i pieszych, w zdecydowany sposób poprawi płynność ruchu nie spowoduje zwiększenia ilości zanieczyszczeń w stosunku do stanu obecnego.

Reasumując inwestycja będzie realizowana w sposób bezpieczny dla środowiska tak, aby walory naturalne otaczającego terenu nie zostały zniszczone. Prawdłowo prowadzone prace budowlane przy użyciu odpowiedniego sprzętu sprawnego technicznie nie będą stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Prace wykonać według obowiązujących norm i przepisów.

Celowym jest przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej w terenie.

II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej mogącej budzić poważne wątpliwości co do możliwości prawidłowego wykonania zamówienia, nie wszczęto wobec nich postępowania upadłościowego, ani nie ogłoszono upadłości; nie zalegają z opłacaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne;
 - 2) posiadają wymagane w tym zakresie uprawnienia budowlane.
 - 3) nie podlega wykluczeniu,
z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:
 - a) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 514);
 - b) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na

Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 514);

- c) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 522 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 514).

Zamawiający dokona oceny warunków udziału w postępowaniu, na podstawie oświadczenia własnego Wykonawcy, złożonego wraz z ofertą (na formularzu oferty).

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

Od podpisania umowy do dnia 28.08.2026r.

IV. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA WYMAGANE OD WYKONAWCÓW.

1. Wymagam, aby każda oferta zawierała, co najmniej następujące dokumenty:
 - wypełniony i podpisany przez wykonawcę Formularz Oferty (Załącznik Nr 1);
 - pełnomocnictwo osoby/osób podpisujących ofertę, do podejmowania zobowiązań w imieniu wykonawcy składającego ofertę, o ile pełnomocnictwo nie wynika z przepisów prawa;

V. TERMIN I SPOSÓB PRZEKAZYWANIA OFERT

1. W odpowiedzi na niniejsze zapytanie, ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w jednej z wskazanych formie:
 - formie pisemnej — na adres: Urząd Gminy w Warlubiu, ul. Dworcowa 15, 86 – 160 Warlubie;
 - formie elektronicznej, w postaci skanu oferty pisemnej — na adres: gmina@warlubie.pl;

do dnia **17.07.2026r.**, z dopiskiem na kopercie lub w tytule maila: „**ZAPYTANIE OFERTOWE Nr RG.271.10.2026**”.

2. Za termin złożenia oferty w formie pisemnej uznaje się datę wpływu oferty do Zamawiającego.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferty muszą być złożone na formularzu ofertowym, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania i muszą być zgodne ze wzorem, co do treści.
5. Oferty muszą być złożone w języku polskim.
6. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy.
7. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Ze zmiany oferty musi w sposób jednoznaczny wynikać, które postanowienia oferty są zmieniane.

VI. KRYTERIUM OCENY OFERT.

1. Oferty spełniające wymagania formalne niniejszego zapytania ofertowego, zostaną ocenione przez Zamawiającego zgodnie z przyjętymi kryteriami oceny, tj. Cena (C) – waga kryterium 100%.
2. W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Oferenci będą oceniani wg następującego wzoru:

$$\frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100 = \text{ilość punktów}$$

3. Wykonawca przedstawi w ofercie cenę całkowitą brutto obejmującą całość przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie. Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, w tym podatek VAT w ustawowej wysokości, a także inne koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.
4. Cena oferty musi być wyrażona w PLN zgodnie z polskim systemem płatniczym, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.
5. Cena może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.
6. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (np. ze względu na tzw. mechanizm odwróconego podatku VAT), Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca składając ofertę winien poinformować Zamawiającego czy wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, a jeśli tak, wskazać nazwę (rodzaj) usług, których świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wartość tego podatku.
7. Oferta, która uzyska największą liczbę punktów, tj. zaoferuje najniższą cenę, zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, a z Wykonawcą który ją złożył, zostanie podpisana umowa w sprawie o udzielenie zamówienia publicznego.
8. Jeżeli w trakcie wyboru ofert pojawią się dwie lub więcej ofert z taką samą punktacją, co uniemożliwi wybranie najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy je złożyli do złożenia ofert dodatkowych, w wyznaczonym przez siebie terminie. Oferty dodatkowe nie mogą zawierać ceny wyższej, niż w pierwotnej ofercie. Pozostałe elementy oferty nie mogą ulec zmianie.

VII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich wykonawców o wyniku postępowania, a Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, dodatkowo o terminie podpisania umowy.
2. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać kolejną spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podawania przyczyny.
6. Wszelkie koszty udziału w postępowaniu, w szczególności koszty sporządzenia oferty, pokrywa Wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
7. Postępowanie prowadzone jest w oparciu o wewnętrzne regulacje Zamawiającego, dostępne pod adresem:

file:///C:/Users/ug_kiergosp/Downloads/Zarzadzenie%20numer%204%20rok%202026-1.pdf

8. Klauzula informacyjna RODO:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Warlubie;
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych – Pana Krzysztofa Kielbasę, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, znak sprawy: RG.271.10.2026, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego oraz w celu zawarcia i realizacji umowy na wykonanie przedmiotowego zamówienia;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od końca roku, w którym zakończyło się postępowanie o udzielenie zamówienia;
- 6) podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne w prowadzonym postępowaniu;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- 10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. Osoby uprawniona do kontaktów:
Artur Śpica –Tel. 523800528

VIII ZAŁĄCZNIKI.

1. *Formularz ofertowy – wzór .doc.*
2. *Projekt umowy .pdf.*
3. *Projekt budowlany .pdf.*

Wójt Gminy Warlubie
/-/ mgr inż. Mariusz Kosikowski
(podpisano elektronicznie)

FORMULARZ OFERTY

I. Nazwa i adres Oferenta:

.....
.....
NIP..... tel./fax e-mail.....

Nawiązując do zapytania ofertowego RG.271.10.2026 na wykonanie robót budowlanych przy realizacji zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 030221C, zlokalizowanej na dz. 267/1 obręb ewidencyjny Warlubie, jednostka ewidencyjna Warlubie”.

Oferuję/emy¹ wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

..... zł brutto;

(słownie:brutto).

II. Oświadczam/my¹, że:

1. zapoznałem/liśmy¹ się z treścią Zapytania ofertowego RG.271.10.2026 i nie wnosimy do niego zastrzeżeń;
2. w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia (realizacji umowy);
3. zdobyłem/liśmy¹ wszystkie niezbędne informacje potrzebne do prawidłowego przygotowania oferty;
4. przyjmuję/emy¹ termin realizacji zadania określony w Zapytaniu ofertowym RG.271.10.2026;
5. uważam/my¹ się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert;
6. nie jest wiążące wycofanie przeze mnie/przez nas¹ oferty, które nastąpiło po terminie składania ofert;
7. spełniam/my¹ warunki udziału w postępowaniu;
8. akceptuję/emy¹ załączony do zapytania ofertowego projekt umowy;
9. zobowiązuję/emy¹ się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. wypełniłem/liśmy¹ obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.³

¹ niepotrzebne skreślić

² Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

³W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

11. wybór mojej/naszej¹ oferty będzie/nie będzie¹ prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (*t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.*).

Jednocześnie wskazujemy: nazwy (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania
wraz z określeniem ich wartości bez kwoty podatku.....
oraz stawki podatku

• jeżeli nie dotyczy proszę przekreślić

III. Do niniejszego formularza przedkładamy następujące załączniki:

1.
2.

Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczam, że zawarte w ofercie informacje opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień składania ofert.

miejsowość, data

podpis

UMOWA NR PP/...../2026

zawarta w dniu07.2026r. w Warlubiu, pomiędzy Gminą Warlubie z siedzibą w Warlubiu ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie, reprezentowaną przez: Pana Mariusza Kosikowskiego – Wójta Gminy Warlubie, przy kontrasygnacie Pani Natalii Bęcal – Skarbnika Gminy Warlubie, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą:, NIP:, zwanym dalej „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie zarządzenia nr 4/2026 Wójta Gminy Warlubie z dnia 27 stycznia 2026 r. w sprawie wprowadzenia „Regulaminu udzielania zamówień o wartości szacunkowej do 170 000 zł netto”, została zawarta umowa o następującej treści:.

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy, którym jest wykonanie robót budowlanych przy realizacji zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 030221C, zlokalizowanej na dz. 267/1 obręb ewidencyjny Warlubie, jednostka ewidencyjna Warlubie”.
2. Zakres zamówienia został szczegółowo opisany w Opisie zamierzenia inwestycyjnego, stanowiącym załącznik do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się szczegółowo z zapytaniem ofertowym i dokonał wizji w terenie robót oraz że nie wnosi żadnych zastrzeżeń.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik do umowy.

§2

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) przekazania Wykonawcy placu budowy w terminie 7 dni od zawarcia umowy;
 - 2) odbioru przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami zawartymi w jej treści;
 - 3) terminowej zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.

2. Wykonawca zobowiązuje się, w szczególności:

- 1) wykonać umowę zgodnie z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym:
 - ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 524 z późn.zm.),
 - ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 647 z późn. zm.);
 - 2) zorganizować tymczasowe zaplecze budowy;
 - 3) wyposażyć plac budowy w niezbędne media;
 - 4) ogrodzić plac budowy na czas trwania robót w sposób uniemożliwiający wstęp osobom trzecim, zwłaszcza dzieciom oraz właściwie oznaczyć;
 - 5) do sukcesywnego usuwania i utylizacji na własny koszt odpadów pochodzących z budowy oraz prowadzenia dokumentacji gospodarki odpadami, wymaganej przepisami szczególnymi;
 - 6) po zakończeniu prac uporządkować plac budowy, opróżnić go ze swych materiałów i urządzeń, usunąć tymczasowe zaplecze budowy;
 - 7) do usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie trwania robót.
3. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie umowy, niezbędne zabezpieczenie placu budowy i robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie budowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo na placu budowy, zarówno wobec podmiotów związanych z procesem budowy, jak i wobec osób trzecich.

§3

Strony ustalają, że:

- 1) przekazanie placu budowy nastąpi w ciągu 7 dni od podpisania umowy.
- 2) zakończenie robót nastąpi do dnia: 28.08.2026r.

§4

1. Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego o robotach zanikających i ulegających zakryciu i niezwłocznie zgłaszać ich wykonanie do odbioru.

2. Sprawdzenie jakości robót przez Zamawiającego w trakcie ich trwania nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu wad ujawnionych w późniejszym terminie. O wykrytych wadach w trakcie robót Zamawiający powiadamia Wykonawcę w terminie 7 dni, od daty ich ujawnienia.
3. Zgłoszone wady winny być przez Wykonawcę usunięte w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu stosowny termin, nie krótszy niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może od umowy odstąpić.

§5

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie całość prac objętych umową.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 3 dni roboczych od daty zawiadomienia pisemnego o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Odbiór zakończy się nie później niż w ciągu 7 dni od daty rozpoczęcia prac odbiorowych.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady pozwalają na właściwe, zgodne z przeznaczeniem użytkowanie przedmiotu umowy, wówczas nastąpi odbiór, spisany zostanie protokół odbioru, w którym Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie stwierdzonych wad;
 - 2) jeżeli wady nie pozwalają na właściwe, zgodne z przeznaczeniem użytkowanie przedmiotu umowy, wówczas Zamawiający odmówi dokonania odbioru. Nowy termin odbioru zostanie ustalony w trybie określonym w ust. 1 i 2.
 - 3) jeżeli wady nie są możliwe do usunięcia, ale nie uniemożliwiają one właściwego, zgodnego z przeznaczeniem użytkowania przedmiotu umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej obiektu.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

§6

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na cały przedmiot umowy, jak również na wszelkie materiały i urządzenia wykorzystane w trakcie jego realizacji.
2. Okres gwarancji wynosi 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. W przypadku gdy okres gwarancji udzielany Wykonawcy przez producenta materiałów

- i urządzeń jest dłuższy od okresu gwarancji udzielonego Zamawiającemu przez Wykonawcę, wówczas obowiązuje okres gwarancji zgodny z okresem gwarancji producenta.
3. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć stosowne dokumenty gwarancyjne przy podpisywaniu protokołu odbioru końcowego.
 4. O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę telefonicznie lub za pomocą poczty elektronicznej na podane w ofercie dane kontaktowe, wyznaczając jednocześnie odpowiedni termin do usunięcia wady.
 5. W okresie gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad i usterek, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wady nieusunięte w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, zachowując prawo do kar umownych.
 6. Usunięcie wady zostanie stwierdzone protokolarnie.
 7. Postanowienia ust. 1 - 6 powyżej nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady w wykonaniu przedmiotu umowy. Okres rękojmi z tytułu wykonania przedmiotu umowy będzie odpowiadał okresowi obowiązywania gwarancji jakości. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym z zastrzeżeniem ust. 8.
 8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi po upływie terminu określonego w ust. 7, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed jego upływem.
 9. Niezależnie od wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji Zamawiający może żądać naprawienia na zasadach ogólnych szkody z powodu zaistnienia wady, chyba że szkoda jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

§7

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają na kwotę ryczałtową brutto zł (słownie: złotych/100).
2. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 4 umowy.
3. W treści faktury należy wskazać:

Nabywca:

Gmina Warlubie

ul Dworcowa 15

86 – 160 Warlubie

NIP: 5591005054

Odbiorca:

Urząd Gminy Warlubie

ul. Dworcowa 15

86-160 Warlubie

NIP: 5591899376

4. Zamawiający jest zobowiązany do zapłacenia wynagrodzenia w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności.
6. Zapłata dokonywana będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w treści faktury.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze:
 - 1) będzie rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w §7 ust. 5,
 - 2) będzie rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
8. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
9. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść na inną osobę praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
10. Za termin zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§8

1. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w rozpoczęciu lub realizacji umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym po bezskutecznym upływie 7 dni od daty wezwania Wykonawcy do rozpoczęcia realizacji robót lub opóźnienia w trakcie jej realizacji dłuższej niż 7 dni.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy przysługiwać będzie jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy, na zasadach przewidzianych w umowie.

§9

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) za zwłokę w wykonaniu robót - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas realizacji umowy lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Należności z tytułu kar umownych Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.
 3. Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego.

§10

1. Zmiany umowy, jej uzupełnienia, rozwiązanie oraz oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Integralną częścią umowy są, Opis przedmiotu zamówienia oraz oferta Wykonawcy.
3. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie właściwe przepisy polskiego prawa, a zwłaszcza Prawa budowlanego oraz Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy oraz dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....

KONTRASYGNATA:

.....

Opis zamierzenia inwestycyjnego:

„Przebudowa drogi gminnej nr 030221C, zlokalizowanej na dz. 267/1 obręb ewidencyjny Warlubie, jednostka ewidencyjna Warlubie”

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

na przebudowę drogi gminnej nr 030221C, zlokalizowanej na dz. 267/1 obręb ewidencyjny Warlubie, jednostka ewidencyjna Warlubie.

Przebudową objęty jest odcinek drogi gminnej nr 030221C zlokalizowanej na działce nr 267/1 obręb ewidencyjny Warlubie, jednostka ewidencyjna Warlubie na odcinku 150 m. od skrzyżowania z drogą wewnętrzną na działce 268 obręb Warlubie, jednostka Warlubie do dz. nr 263/1 obręb Warlubie, jednostka Warlubie.

Przebudowa drogi gminnej zlokalizowana jest w całości w pasie drogowym na działce, która w całości jest własności a Gminy Warlubie.

Zasadniczym celem przebudowy jest poprawa stanu technicznego nawierzchni poprzez

- uzupełnienie i wzmocnienie istniejącej nawierzchni, poszerzenie jezdni przez wypełnienie masą bitumiczną przestrzeni pomiędzy krawędzią jezdni a chodnikiem – istniejące pobocze) ok. 300 m².

- dobudowa ok. 14m² chodnika w kierunku działki 263/1;

Projektowana przebudowa drogi poprawi bezpieczeństwo ruchu oraz zmniejszy negatywnie oddziaływanie drogi na środowisko.

1. Uzupełnienie i wzmocnienie istniejącej nawierzchni, poszerzenie jezdni przez wypełnienie masą bitumiczną przestrzeni pomiędzy krawędzią jezdni a chodnikiem – istniejące pobocze).

- Wykonanie robót ziemnych: koryto na zjazdach i na poszerzeniach – gr. 37 cm,
- Wykonanie stabilizacji – gr. 10 cm;
- Wykonanie podbudowy z kruszywa wapiennego – gr. 20 cm;
- Wykonanie skropienie emulsją asfaltową 0,5 kg/m²;
- Wykonanie warstwy wiążącej z AC16W gr 4 cm
- Wykonanie skropienie emulsją asfaltową 0,4 kg/m²
- Wykonanie warstwy ścieralnej z AC8S gr 4 cm

Roboty będą prowadzone w istniejącym pasie drogowym na działce nr 267/1i nie wystąpi zajęcie gruntów obcych.

Parametry kruszywa na warstwę podbudowy tłuczniowej na jezdni, zjazdach i na warstwę umocnionego pobocza:

- Odporność na rozdrabnianie $LA \leq 35$
- Odporność na ścieranie $MDE \leq 25$
- Nasiąkliwość $W_a \leq 2$
- Mrozoodporność w wodzie F1

Roboty bitumiczne należy wykonać zgodnie z istniejącą osią drogi.

Wjazdy do posesji i na pola należy zabezpieczyć przy krawędzi jezdni podbudową z kruszywa gr. 20 cm) oraz masą mineralno-asfaltową.

Odwodnienie jezdni poprzez odpowiednie spadki i wyprofilowane pobocza na tereny przyległe.

Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na bezpieczeństwo ruchu samochodowego i pieszych, w zdecydowany sposób poprawi płynność ruchu nie spowoduje zwiększenia ilości zanieczyszczeń w stosunku do stanu obecnego.

Reasumując inwestycja będzie realizowana w sposób bezpieczny dla środowiska tak, aby walory naturalne otaczającego terenu nie zostały zniszczone. Prawidłowo prowadzone prace budowlane przy użyciu odpowiedniego sprzętu sprawnego technicznie nie będą stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Prace wykonać według obowiązujących norm i przepisów.

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny w skali 1:500

Wójt Gminy Warlubie
/-/ mgr inż. Mariusz Kosikowski
(podpisano elektronicznie)

skala 1: 500
układ współrzędnych 2000 strefa 6 (18°)

$x = 5940141.69, y = 6541884.91$

