

Projekt

z dnia 2 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WARLUBIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Warlubie

Na podstawie art. 4 ust 1, 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu, uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Warlubie, zwany dalej Regulaminem w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Warlubie.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXVII/227/2021 Rady Gminy Warlubie z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie regulaminu czystości i porządku na terenie Gminy Warlubie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego.

Wójt Gminy Warlubie

mgr inż. Mariusz Kosikowski

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Warlubie

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku, zwany dalej regulaminem, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Warlubie.

Rozdział 2. Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 2. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez prowadzenie selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

§ 3. 1. Wszyscy mieszkańcy i użytkownicy nieruchomości, na których powstają odpady, są zobowiązani do selektywnego zbierania następujących rodzajów odpadów komunalnych:

- 1) szkła,
- 2) papieru,
- 3) tworzyw sztucznych,
- 4) metali,
- 5) opakowań wielomateriałowych,
- 6) bioodpadów, w tym odpadów zielonych,
- 7) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
- 8) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
- 9) zużytych opon,
- 10) przeterminowanych leków i chemikaliów,
- 11) zużytych baterii i akumulatorów,
- 12) odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne,
- 13) odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych, powstałych w gospodarstwach domowych w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji, w szczególności igieł i strzykawek,
- 14) tekstyliów i odzieży,
- 15) odpadów niebezpiecznych.

2. Sелеktywna zbiórka odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości odbywa się poprzez:

- 1) czasowe gromadzenie odpadów w pojemnikach lub workach przeznaczonych dla poszczególnych frakcji i przekazywanie ich przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne,
- 2) samodzielne dostarczanie odpadów do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK),
- 3) przekazywanie odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz zużytych opon w terminach określonych w harmonogramie odbioru, podanym do publicznej wiadomości przez gminę,

4) kompostowanie bioodpadów w przydomowych kompostownikach, zgodnie z zasadami prawidłowego procesu kompostowania.

3. Odpady pozostałe po wydzieleniu frakcji, o których mowa w ust. 1, traktuje się jako odpady zmieszane i umieszcza w pojemnikach koloru czarnego.

§ 4. 1. Właściciel nieruchomości jest obowiązany do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, w sposób niezakłócający ruchu pieszych i pojazdów.

2. Prace, o których mowa w ust. 1, powinny być prowadzone w sposób zapewniający ochronę terenów zieleni, w szczególności drzew i krzewów.

§ 5. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami dopuszcza się pod warunkiem, że powstające ścieki są odprowadzane do kanalizacji sanitarnej lub do szczelnego zbiornika bezodpływowego. Zabrania się odprowadzania ścieków do gruntu lub wód.

2. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami mogą być prowadzone w sposób zapobiegający przedostawaniu się substancji niebezpiecznych do gruntu lub wód. Odpady i zużyte płyny powstałe w wyniku naprawy należy przekazywać podmiotom uprawnionym do ich odbioru.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 6. 1. Odpady komunalne gromadzi się w pojemnikach przystosowanych do mechanicznego opróżniania przez przedsiębiorcę lub w workach przeznaczonych do selektywnej zbiórki, z uwzględnieniem liczby osób korzystających z nieruchomości oraz ilości wytwarzanych odpadów.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymywania pojemników w należytych stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, w szczególności poprzez ich regularne mycie i dezynfekcję.

3. Do selektywnego zbierania odpadów komunalnych stosuje się pojemniki lub worki oznaczone odpowiednim kolorem i napisem dla każdej frakcji:

- 1) niebieski z napisem **“PAPIER”** – na papier i tekturę,
- 2) zielony z napisem **“SZKŁO”** – na szkło i opakowania szklane,
- 3) żółty z napisem **“METALE I TWORZYWA SZTUCZNE”** – na tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe,
- 4) brązowy z napisem **“BIO”** – na bioodpady i odpady zielone.

4. Odpady niesegregowane (zmieszane) gromadzi się w pojemnikach koloru czarnego z napisem **“ZMIESZANE”**.

5. Ustala się następujące rodzaje pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na terenach przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) pojemniki o pojemności 120 l, 240 l lub 1100 l, kontenery KP,
- 2) kosze uliczne o pojemności co najmniej 20 l, wykonane z materiałów trwałych i trudno zapalnych,
- 3) worki na papier, szkło, metale i tworzywa sztuczne oraz bioodpady o pojemności 120 l i odpowiedniej wytrzymałości,
- 4) przydomowe kompostowniki o pojemności dostosowanej do ilości wytwarzanych bioodpadów.

6. Rozmieszczenie koszy ulicznych w pasach dróg publicznych, przy chodnikach, przystankach komunikacji, w parkach i skwerach powinno być dostosowane do intensywności ruchu pieszych.

7. Ustala się minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w zależności od rodzaju nieruchomości uwzględniając średnią ilość wytwarzanych odpadów oraz przeciętną liczbę osób korzystających z pojemników:

- a) **Nieruchomości zamieszkałe** – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na odpady zmieszane oraz po jednym pojemniku lub worku na każdą frakcję odpadów selektywnie zebranych, przyjmując, że średnia ilość odpadów wytwarzanych w gospodarstwach domowych wynosi około 30 litrów na osobę, a przeciętna liczba osób w gospodarstwie domowym – cztery;
- b) **Szkoły, przedszkola i placówki oświatowe** – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 240 l na odpady zmieszane oraz po jednym pojemniku lub worku dla każdej frakcji odpadów selektywnych, przyjmując, że średnia liczba wytwarzanych odpadów wynosi około 3 litry na każdego pracownika i ucznia;
- c) **Lokale gastronomiczne** – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 240 l na odpady zmieszane oraz po jednym pojemniku lub worku na każdą frakcję odpadów selektywnie zebranych, przyjmując, że średnia liczba odpadów na miejsce konsumpcyjne wynosi 5 litrów;
- d) **Zakłady rzemieślnicze, usługowe, produkcyjne, magazyny, hurtownie, place budowy, biura, urzędy, przychodnie, apteki i inne obiekty użyteczności publicznej** – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na odpady zmieszane oraz po jednym pojemniku lub worku dla każdej frakcji odpadów selektywnych przyjmując, że średnia liczba odpadów na pracownika wynosi 5 litrów;
- e) **Stacjonarne punkty handlowe** – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na odpady zmieszane oraz po jednym pojemniku lub worku dla każdej frakcji odpadów selektywnych, przyjmując, że średnia liczba odpadów na pracownika wynosi 5 litrów;
- f) **Cmentarze** – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 1100 l na odpady zmieszane oraz co najmniej jeden pojemnik o pojemności 1100 l na odpady zbierane selektywnie, przyjmując 2 litry na jedną kwaterę;

- g) **Hotele, pensjonaty, ośrodki wypoczynkowe i inne obiekty noclegowe** – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 240 l na odpady zmieszane oraz po jednym pojemniku lub worku dla każdej frakcji odpadów selektywnych, przyjmując, że średnia liczba odpadów na łóżko wynosi 5 litrów;
- h) **Nieruchomości letniskowe i rekreacyjno-wypoczynkowe** – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na odpady zmieszane oraz po jednym pojemniku lub worku dla każdej frakcji odpadów selektywnych.

§ 7 1. Miejsca gromadzenia odpadów komunalnych powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie porządkowym i sanitarnym w sposób zapewniający możliwość bezpiecznego i skutecznego odbioru odpadów komunalnych.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymywania miejsc gromadzenia odpadów w należytym porządku.

3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do zapewnienia swobodnego dojazdu do miejsc gromadzenia odpadów w celu ich opróżniania przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne.

Rozdział 4.

Zasady pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 8. 1. Odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości odbywa się z częstotliwością zapewniającą utrzymanie czystości i porządku na terenie gminy.

2. Z nieruchomości zamieszkałych jednorodzinnych odpady komunalne odbiera się:

- a) odpady zmieszane i bioodpady – co najmniej raz na dwa tygodnie,
- b) pozostałe odpady zbierane selektywnie (papier, szkło, metale, tworzywa sztuczne) – co najmniej raz w miesiącu.

3. Z nieruchomości zamieszkałych wielolokalowych odpady komunalne odbiera się:

- a) odpady zmieszane i bioodpady – co najmniej dwa razy w tygodniu,
- b) pozostałe odpady zbierane selektywnie – co najmniej raz w miesiącu.

4. Z nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne, a także z nieruchomości letniskowych oraz wykorzystywanych w celach rekreacyjnych lub wypoczynkowych, odpady komunalne odbiera się:

- a) odpady zmieszane i bioodpady – co najmniej raz na dwa tygodnie,
- b) pozostałe odpady zbierane selektywnie – co najmniej raz w miesiącu.

5. Z terenów cmentarzy oraz innych miejsc ogólnodostępnych, takich jak parki, place czy skwery, odpady komunalne odbiera się nie rzadziej niż 2 razy w miesiącu.

§9. 1. Na terenie Gminy Warlubie funkcjonuje punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK) zapewniający łatwy i nieodpłatny dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy.

2. Informacje o lokalizacji, godzinach otwarcia i przyjmowanych rodzajach odpadów podaje się do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej.

3. Odpady przekazywane do PSZOK powinny być posegregowane i przekazywane w sposób umożliwiający ich bezpieczne magazynowanie.

4. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przekazywania poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych do PSZOK lub innych miejsc zgodnie z poniższymi zasadami:

1) Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy przekazywać do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w godzinach jego otwarcia lub w miejscach i terminach wyznaczonych przez gminę w harmonogramie odbioru.

2) Meble i inne odpady wielkogabarytowe należy przekazywać do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w godzinach jego otwarcia lub wystawiać w terminach określonych w harmonogramie odbioru.

3) Odpady budowlane i rozbiórkowe należy dostarczać do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w godzinach jego otwarcia.

4) Przeterminowane leki należy oddawać do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w godzinach jego otwarcia lub wrzucać do pojemników znajdujących się w wyznaczonych aptekach.

5) Zużyte baterie i akumulatory należy dostarczać do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w godzinach jego otwarcia. Zużyte baterie można umieszczać w pojemnikach na zużyte baterie znajdujących się w Urzędzie Gminy Warlubie, natomiast akumulatory można również oddawać w punktach sprzedaży przy zakupie nowego akumulatora.

6) Odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych, takie jak igły i strzykawki używane w gospodarstwach domowych, należy dostarczać do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w godzinach jego otwarcia.

7) Zużyte opony pochodzące z pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 tony należy dostarczać do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w godzinach jego otwarcia.

8) Tekstylia i odzież należy przekazywać do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w godzinach jego otwarcia.

9) Chemikalia należy przekazywać do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w godzinach jego otwarcia.

§ 10. 1. Na terenach przeznaczonych do użytku publicznego należy ustawiać kosze uliczne. Ich liczba i rozmieszczenie powinny odpowiadać rzeczywistym potrzebom.

2. Opróżnianie koszy ulicznych powinno być prowadzone z częstotliwością, która nie powoduje ich przepełnienia jednak nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.

§ 11. 1. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, na podstawie zawartej z tym przedmiotem umowy.

2. Właściciele nieruchomości wyposażonych w przydomowe oczyszczalnie ścieków bytowych są zobowiązani opróżniać osadniki w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków zgodnie z instrukcją eksploatacji tych instalacji, jednak nie rzadziej niż raz na rok.

3. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe (szamba) są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika, zwłaszcza wynikający z jego przepełnienia, a także zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód podziemnych, jednak nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy.

§ 12. Odbiór odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych z nieruchomości na terenie Gminy Warlubie może być prowadzony wyłącznie przez przedsiębiorców posiadających stosowne zezwolenie na wykonywanie takiej działalności na terenie gminy.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 13. Gmina Warlubie prowadzi działania informacyjne, edukacyjne i kontrolne mające na celu ograniczenie ilości wytwarzanych odpadów, zmniejszenie ich objętości oraz poprawę jakości segregacji. Działania te obejmują w szczególności promocję selektywnej zbiórki odpadów, edukację mieszkańców w zakresie właściwego postępowania z odpadami oraz wspieranie kompostowania bioodpadów.

§ 14. 1. Podmioty odbierające odpady komunalne z terenu Gminy Warlubie przekazują je do instalacji komunalnych lub innych instalacji przetwarzania odpadów spełniających wymagania przepisów o gospodarce odpadami oraz posiadających odpowiednie zezwolenia i wpis do rejestru BDO.

2. Wybór instalacji powinien uwzględniać konieczność zapewnienia zgodności z hierarchią postępowania z odpadami oraz minimalizację odległości transportu.

3. Wskazanie instalacji komunalnych właściwych do przetwarzania odpadów komunalnych zawarte jest w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami dla Województwa Kujawsko-Pomorskiego, opublikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 15. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są obowiązane do:

- 1) sprawowania nad nimi nadzoru odpowiedniego do gatunku i cech zwierzęcia,
- 2) zabezpieczenia terenu nieruchomości w sposób uniemożliwiający zwierzętom samodzielne wydostanie się poza jej granice,

- 3) podejmowania działań zapobiegających wyrządzeniu szkód przez zwierzęta.
2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do niezwłocznego usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku, w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, skwerach i terenach zielonych.

Rozdział 7.

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

- § 16.** 1. Na obszarze gminy Warlubie dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, o ile nie jest sprzeczne z przepisami o ochronie środowiska, przepisów sanitarnych oraz nie narusza praw właścicieli nieruchomości sąsiednich.
2. Chów zwierząt gospodarskich powinien odbywać się w sposób uniemożliwiający zanieczyszczanie powietrza, gleby i wód oraz powodowanie uciążliwości zapachowych.
 3. Zabrania się zanieczyszczania terenów nieruchomości, ulic i miejsc publicznych odpadami, ściółką, karmą lub wydalinami pochodzącymi z chowu lub hodowli zwierząt. Osoby utrzymujące zwierzęta gospodarskie są obowiązane do usuwania powstałych zanieczyszczeń.

Rozdział 8.

Wyznaczanie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

- § 17.** 1. Wyznacza się obszar Gminy Warlubie jako obszar podlegający obowiązkowej deratyzacji.
2. Obowiązkową deratyzację przeprowadza się raz w roku – w październiku, a także każdorazowo w przypadku wystąpienia zwiększonej liczby gryzoni lub w sytuacji zagrożenia sanitarnego.

Uzasadnienie

Projekt uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Warlubie został opracowany na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153). Uchwalenie regulaminu należy do wyłącznej kompetencji rady gminy i następuje po uzyskaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu.

Celem przyjęcia uchwały jest dostosowanie obowiązującego na terenie gminy Warlubie regulaminu utrzymania czystości i porządku do aktualnych przepisów prawa oraz jednolitej linii orzeczniczej organów nadzoru wojewodów i sądów administracyjnych. Nowy regulamin zastępuje dotychczasową uchwałę nr XXVII/227/2021 Rady Gminy Warlubie z dnia 29 kwietnia 2021 r. i ujmuje w sposób bardziej przejrzysty i techniczny obowiązki właścicieli nieruchomości, przedsiębiorców odbierających odpady komunalne oraz innych użytkowników nieruchomości.

Regulamin obejmuje wszystkie elementy wymienione w art. 4 ust. 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w tym:

1. Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości (rozdz. 2), określające obowiązki właścicieli dotyczące selektywnego zbierania odpadów komunalnych, uprzątkowania błota, śniegu i lodu z chodników położonych wzdłuż nieruchomości oraz zasady mycia i napraw pojazdów w sposób zgodny z wymogami ochrony środowiska.

2. Rodzaje i minimalne pojemności pojemników do zbierania odpadów komunalnych (rozdz. 3). Ustalono pojemności i częstotliwość odbioru odpadów w sposób zapewniający zachowanie porządku, przy jednoczesnym dostosowaniu do rodzaju zabudowy oraz specyfiki gminy. Wartości minimalne zostały podane w jednostkach rzeczywistych (litry/pojemniki) z uwzględnieniem typowych pojemników stosowanych w systemie odbioru odpadów (120 l, 240 l, 1100 l, kontenery KP).

3. Zasady pozbywania się odpadów i nieczystości ciekłych – regulujące sposób odbioru odpadów komunalnych z poszczególnych rodzajów nieruchomości, przekazywanie odpadów do PSZOK oraz obowiązki w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych. Częstotliwość odbioru odpadów została określona w zgodzie z wytycznymi sanepidu oraz praktyką stosowaną w województwie kujawsko-pomorskim.

4. Wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami – wskazujące na konieczność kierowania odpadów do instalacji komunalnych i prowadzenia działań edukacyjnych oraz informacyjnych w zakresie właściwego postępowania z odpadami.

5. Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe (oraz zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich)

6. Obszary i terminy obowiązkowej deratyzacji – określone w formie elastycznej, poprzez wskazanie corocznego terminu podstawowego (październik) oraz możliwości przeprowadzenia deratyzacji w razie zagrożenia sanitarnego, zgodnie z orzecznictwem.

Przyjęcie regulaminu porządkuje i aktualizuje dotychczasowe przepisy lokalne w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi, wprowadza zapisy zgodne z aktualnym stanem prawnym i wytycznymi nadzoru, zapewnia jednolite standardy utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, stanowi podstawę do prawidłowego wykonywania zadań przez przedsiębiorców odbierających odpady, właścicieli nieruchomości oraz organy gminy.

Projekt uchwały jest zgodny z obowiązującym porządkiem prawnym, nie wykracza poza zakres upoważnienia ustawowego i uwzględnia aktualne orzecznictwo nadzorcze wojewodów. Przyjęcie uchwały jest niezbędne do zapewnienia prawidłowego funkcjonowania gminnego systemu gospodarki odpadami oraz utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Warlubie.

Wójt Gminy Warlubie

mgr inż. Mariusz Kosikowski

