

Oceny realizacji Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Warlubie

W trakcie realizacji są dwa akty planistyczne:

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obszarze pozostałości zabudowy gospodarczej, pofolwarczej w miejscowości Rulewo,
- plan ogólny gminy.

Dla obrębu Rulewo wystąpiono z wnioskiem do Ministra Rolnictwa o odrolnienie gruntów rolnych klasy III położonych w obszarach projektowanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Zakończenie postępowania ocenia się na koniec czerwca 2025 r. Zaś, co do Planu Ogólnego, jest już wstępny jego zarys. Do końca września urbanista ma przedstawić gotowy projekt planu ogólnego do wysłania do uzgodnień oraz poddania go konsultacjom społecznym.

WÓJT GMINY WARLUBIE

mgr inż. Mariusz Korkowski

Załącznik:

1. Wykaz aktów planistycznych dla gminy Warlubie (stan na 10.09.2025 r.)

PRACE PLANISTYCZNE NA TERENIE GMINY WARLUBIE

lp.	Numer uchwały	data	przedmiot opracowania	stan realizacji prac	Liczba załączników mapowych
1.	V/25/99	18.02.1999r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej we wsi Warlubie	obowiązujący	2
2.	V/26/99	18.02.1999r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy letniskowej we wsi Lipinki	obowiązujący	2
3.	V/27/99	18.02.1999r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu usług rzemieślniczych z zabudową mieszkaniową we wsi Bąkowo	obowiązujący	2
4.	V/28/99	18.02.1999r.	Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Warlubie	obowiązujący	11
5.	XVII/125/00	29.06.2000r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu stacji paliw i usług towarzyszących we wsi Bzowo	obowiązujący	2
6.	XIV/132/2019	19.12.2019r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Płochocinek, gm. Warlubie	obowiązujący	1
7.	XIV/131/2019	19.12.2019r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Warlubie, gm. Warlubie	obowiązujący	1
8.	XL/321/2022	30.06.2022r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębach ewidencyjnych Bąkowo, Warlubie, Bzowo, gm. Warlubie	obowiązujący	2
9.	XXXVI/295/14	25.07.2014r.	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Warlubie	obowiązujący	1
10.	XL/256/2018	27.03.2018r.	Zmiana studium w miejscowości Komorsk. [źródło]	zawieszony	1
11.	XXXVIII/246/2018	25.01.2018r.	MPZP terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Bąkowo, gm. Warlubie. [działki nr 60/2 i 60/3]	zakończony	1 (uchwała Nr LIX/461/2024 z dnia 29 lutego 2024r.)
12.	XXXV/279/2021	29.12.2021	MPZP dla terenu położonego w obszarze pozostałości zabudowy gospodarczej, pofołwarczej w miejscowości Rulewo	w trakcie	Czekamy na zgodę Ministra Rolnictwa na odwołanie.
13.	XVI/149/2020	16.04.2020r.	MPZP dla terenu położonego w miejscowości Warlubie przy drodze wojewódzkiej nr 214.	Uchwała „intencyjna”	1

14.	XVI/150/2020	16.04.2020r	MPZP dla terenu położonego w północnej części miejscowości Komorsk. [złote]	Uchwała „intencyjna”	1	
15.	XIX/179/2020	22.09.2020r.	MPZP dla terenu położonego pomiędzy drogą powiatową nr 1223C a autostradą A1 w miejscowości Płochocinek.	Uchwała „intencyjna”	1	
16.	XIX/178/2020	22.09.2020r.	MPZP dla terenu położonego pomiędzy drogą wojewódzką nr 214 a drogą gminną nr 030208C w miejscowości Płochocinek.	Uchwała „intencyjna”	1	
17.	XXXV/280/2021	29.12.2021r.	MPZP dla terenów położonego w obszarze P.H.U. JAGR przy ul. Bąkowskiej w Warlubiu, pomiędzy linią kolejową Śląsk_Gdynia nr 131, a drogą wojewódzką nr 391	Uchwała „intencyjna”	1	
18.	XXXV/281/2021	29.12.2021r.	MPZP dla terenu położonego w miejscowości Bąkowo przy drodze wojewódzkiej nr 391 i drodze powiatowej nr 1217C	Uchwała „intencyjna”	1	
19.	XLII/339/2022	30.09.2022r.	MPZP dla terenów położonych w obrębie Lipinki	Uchwała „intencyjna”	1	
20.	L/397/2023	27.04.2023r.	MPZP dla terenów położonych w części obrębu Płochocin (kurniki)	Uchwała „intencyjna”	1	
21.	III/15/2024	27.05.2024 r.	W sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Warlubie	W trakcie	1	
22.	XV/82/2025	28.04.2025 r.	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy drodze gminnej nr 030213C w obrębie Warlubie.	Uchwała „intencyjna”	1	