

Protokół nr VII/2024 z sesji Rady Gminy Warlubie w dniu 24 października 2024 r.

VII Sesja Rady Gminy Warlubie rozpoczęła się dnia 24 października 2024 r. w obecności 11 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 radnych, zgodnie z art. 14 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Sesja rozpoczęła się o godz. 10⁰⁰ w sali narad nr 21 w sali OSP w Warlubiu, ul. Bąkowska 12.

Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Sesję otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Gminy Pan Damian Dominikowski. Protokolanem obrad był inspektor ds. obsługi Rady Gminy Sławomir Kania.

Pan Przewodniczący Rady powitał zaproszonych gości oraz radnych. Następnie poinformował, że obrady Rady Gminy są rejestrowane za pomocą urządzeń nagrywających dźwięk i obraz. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych osób uczestniczących w obradach Rady Gminy Warlubie została umieszczona do zapoznania się z jej treścią na drzwiach sali OSP w Warlubiu, na tablicy informacyjnej obok stanowiska ds. obsługi Rady Gminy w Urzędzie Gminy, na stronie internetowej BIP oraz na stronie internetowej Gminy.

Następnie Pan Przewodniczący Rady poinformował, że wszyscy uprawnieni uczestnicy sesji, zgodnie ze Statutem Gminy Warlubie, otrzymali porządek obrad i wszystkie niezbędne materiały związane z porządkiem obrad. Zapytał, czy są jakieś propozycje do zmiany porządku obrad? Zmiany do porządku zgłosił Pan Wójt Gminy. Pan Wójt Gminy zaproponował wprowadzenie do pkt 5 ppkt 5 projektu uchwały w sprawie zgody na rozwiązanie stosunku pracy z radną. Po czym Pan Przewodniczący Rady poddał zmiany porządku obrad pod głosowanie. W wyniku głosowania nowy porządek obrad został przyjęty. Raport z głosowań stanowi załącznik nr 2 do protokołu. Po przegłosowaniu j/w Pan Przewodniczący Rady odczytał nowy porządek obrad.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
4. Informacja o działalności międzysesyjnej.
5. Rozpatrzenie projektów uchwał i głosowanie nad nimi:
 - 1) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2024 rok,
 - 2) zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Warlubie na lata 2024-2033,
 - 3) w sprawie wyrażenia woli zawarcia porozumienia z Gminą Nowe w zakresie

- organizacji publicznego transportu zbiorowego,
- 4) w sprawie wyrażenia woli zawarcia porozumień z Gminą Nowe oraz Gminą Dragacz w zakresie powierzenia Gminie Nowe organizacji publicznego transportu zbiorowego,
 - 5) w sprawie zgody na rozwiązanie stosunku pracy z radną.
 6. Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych.
 7. Analiza stanu realizacji inwestycji i pozyskiwania środków pomocowych w ramach programów unijnych i innych.
 8. Ocena realizacji Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warlubie.
 9. Sprawozdanie i rozliczenie gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Warlubie.
 10. Ocena zasobów gospodarki mieszkaniowej w Gminie Warlubie.
 11. Analiza potrzeb w zakresie budowy infrastruktury dla ciągów pieszych i pieszo-rowerowych w gminie Warlubie.
 12. Informacja oraz ocena realizacji zadań w zakresie kultury w Gminie Warlubie.
 13. Interpelacje, zapytania radnych, wolne wnioski i informacje.
 14. Zamknięcie obrad.

Ad 1 i Ad 2

Jak wyżej.

Ad 3

Pan Przewodniczący Rady poinformował, że z treścią protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy nr VI/2024 z dnia 30 września 2024 r. można się było zapoznać na stanowisku ds. obsługi Rady Gminy, a także w dniu obrad. Radni nie wnieśli żadnych uwag i zmian do protokołu jw., wobec czego uważa się, że został przyjęty.

Ad 4

Pan Wójt Gminy przedstawił informację o działalności międzysesyjnej.

Pan Wójt Gminy: Panie Przewodniczący, Szanowna Rado, zaproszeni Goście, Sołtysi, okres międzysesyjny był dość krótki, wyniósł ponad 3,5 tygodnia. Mimo wszystko jednak troszkę się dzieje.

Może rozpocznę od inwestycji, chociaż wiem, że w programie sesji jest oddzielny punkt, analiza stanu inwestycji, ale może teraz wspomnę, co się jakby w tym ostatnim okresie zadziało.

Odnosnie budowy przedszkola, to fizycznie jako tako się nic nie dzieje. Jedyne wpłynęła informacja z sądu o złożeniu przez konsorcjum JPD Krupińscy Paweł Krupiński JPD sp. z o. o. pozwu o zapłatę należności kwocie 1 482 282,00 zł. Jest to pozwem do Gminy. W tej sprawie odbyło się spotkanie wstępne z kancelarią prawną w celu omówienia dalszego postępowania. Trwa proces związany ze sporządzeniem odpowiedzi na pozew. W przyszłym tygodniu spotykamy się z kancelarią prawną oraz osobami uczestniczącymi w procesie nadzoru podczas tej budowy, aby omówić

właśnie odpowiedzi na ten pozew. Otrzymaliśmy poprawiony, uzupełniony dokument odnośnie zrealizowanej dotychczas inwestycji przedszkola.

Odnośnie pozostałych inwestycji, to trwa realizacja budowy sieci kanalizacji w miejscowości Wielki Komorsk, tak zwany etap 1, etap 2 realizuje firma Inżbud. Prace toczą się zgodnie z harmonogramem i nie ma tam większych problemów. Odnośnie inwestycji "Poprawa efektywności energetycznej budynku Szkoły Podstawowej w Warlubiu" również trwają prace, realizowane już od wakacji. Powiem tylko tyle, że została zainstalowana cała instalacja wewnętrzna w budynku szkoły. Ciepło zostało zgodnie z harmonogramem puszczane ze starych kotłów węglowych poprzez wymiennik, tak zwane jady, ażeby tej brudnej wody kotłowej nie puszcząć w nową sieć centralnego ogrzewania. A jak będzie kotłownia gazowa, to przełączyć na zasilanie z kotłów gazowych. Tak będzie wyglądało przyłącze i kotłownia gazowa. Wykonuje to firma „EKOSUN” Paweł Czupajło z Koszalina.

Kolejną inwestycją która jest w trakcie realizacji to budowa sieci wodociągowej w miejscowości Warlubie, oraz w miejscowości Blizawy. To jest inwestycja realizowana przez firmę ELEKTRO-INSTAL, nasza lokalna firma z Krusz. Plac budowy jest przekazany, z tego co tam mamy wstępne informacje, trwają prace nad dopięciem dokumentów, zezwoleń, bezpośrednio przez wykonawcę. Firma fizycznie planuje wejść, gromadzi materiały, planuje wejść z pracami od początku listopada. W trakcie realizacji są procedury przetargowe związane z wyłonieniem dostawcy energii na przyszły rok, to jest energii elektrycznej. Zostały złożone 2 oferty na dostawę energii elektrycznej: od firmy Enea S.A na kwotę 1 388 876,39 zł oraz firmy Entrade Sp. z o.o. z Jawczyc na kwotę 1 729 330,05 zł.

Ogłoszono następne postępowanie przetargowe na wyłonienie wykonawcy odnośnie usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z nieruchomości położonych na obszarze Gminy Warlubie na rok 2025. Również złożone zostały 2 oferty: Zakład Wielobranżowy "Wiązar" Wiesław Menard Wielki Komorsk, na kwotę 1 805 180,15 zł oraz druga oferta z Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych "STARKOM" ze Starogardu Gdańskiego na kwotę 1 882 261,26 zł. Trwają postępowania wyjaśniające, uzupełniające do podpisania, wyłonienia oraz podpisania umów. Jeszcze jedna inwestycja, czyli zagospodarowanie sportowo-rekreacyjne przestrzeni publicznej na terenie Gminy Warlubie, w miejscowościach Wielki Komorsk, Bzowo i Bąkowo. W niniejszym postępowaniu zostały złożone 3 oferty. Jedna została odrzucona ze względów formalnych, to była firma TOM Sp. z o.o. z Kwidzyna na kwotę 1 800 000,00 zł. Pozostałe firmy: BillaBau Usługi Budowlane Dariusz Łukojko z Brzega Dolnego na kwotę 1 476 000,00 zł oraz firma ELEKTRO-INSTAL Zdzisław Cybula, Krusze, na kwotę 1 039 944,77 zł. Trwa postępowanie, etap weryfikacji złożonych ofert.

W dniu 17 października zostało opublikowane postępowanie udzielenia zamówienia publicznego na usługę "Opracowanie projektu planu ogólnego Gminy Warlubie". Termin składania ofert wyznaczono na dzień 28 października do godziny 9⁰⁰. Tyle pokrótce jest inwestycji bieżących.

Z podstawowej, bieżącej działalności, powiem teraz na temat informacji z działalności Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Turystyki. W październiku są odwieszona stała

zajęcia, kółko szachowe, kółko modelarskie, zajęcia zumbi, zajęcia zdrowotne joga, zajęcia taneczne, zajęcia z kółkiem fotograficznym. Pracownikom GOKSIT udało się zorganizować w innych miejscowościach zajęcia z jogą na prośbę mieszkańców, prowadzone przez instruktora.

W dniu 15 października odbyła się wizja lokalna, wiecie Państwo, obiektu hali sportowej administrowanej przez Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Turystyki. Spotkanie z generalnym wykonawcą, czyli z firmą Krupińscy, w celu doprowadzenia do usunięcia stwierdzonych w trakcie użytkowania wad budynku. To było kolejne spotkanie. Budynek podlega gwarancji, trwają negocjacje, rozmowy, żeby te wady związane głównie z ciekącym dachem firma usunęła.

Odnosnie działalności Gminnego Ośrodka Kultury taka informacja. Przygotowujemy się do kolejnych wydarzeń, upamiętnienia dnia 11 listopada Narodowego Dnia Niepodległości. Obchody odbędą się w dniu 10 listopada, czyli dzień wcześniej w niedzielę. Obchody będą rozpoczęte Mszą Świętą w kościele w Warlubiu oraz uroczystymi obchodami w tutejszej sali OSP w Warlubiu, na które już teraz wszystkich serdecznie zapraszamy.

Odnosnie działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, zakres działalności, powiem co najważniejsze. Wpływają wnioski dotyczące bonu energetycznego. Taką informację uzyskałem od Pani Kierownik. Została przygotowana lista wypłat tego świadczenia na podstawie wniosków dla 248 rodzin na łączną kwotę 100 327,65 zł i mam taką informację, że wypłata nastąpi dnia 25 października, czyli jutro.

Kolejna informacja, przyjmowane są wnioski na nowy okres zasiłkowy, świadczenia rodzinne i fundusz alimentacyjny.

Wydawanie żywności dla mieszkańców Gminy Warlubie w ramach programu Fundusze Europejskie na Pomoc Żywnościową w latach 2021-27 planowane jest 28-29 października tego roku.

Odnosnie działalności Samorządowej Administracji Placówek Oświatowych Gmina Warlubie otrzymała dodatkowe środki z Funduszu Pomocy dla uczniów narodowości ukraińskiej w szkołach w Warlubiu i w Lipinkach za wrzesień 2024, które zostały przeznaczone na zakup materiałów i wyposażenia na bieżące funkcjonowanie szkół i oddziałów przedszkolnych, do których uczęszczają dzieci z Ukrainy a także na wynagrodzenia nauczycieli za prowadzenie dodatkowych zajęć z języka polskiego dla tych uczniów. Został zakończony etap negocjacji złożonego wniosku na realizację projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej "Maluch z pasją" w ramach OPPT Świecie, na organizację zajęć dodatkowych w oddziałach przedszkolnych szkół podstawowych Gminy Warlubie wraz z zakupem wyposażenia i szkolenia nauczycieli. Oczekujemy obecnie na podpisanie umowy. Obecnie jesteśmy również na takim etapie rozliczenia, że występujemy do gmin ościennych w ramach rozliczenia międzygminnego za uczęszczanie dzieci przedszkolnych nie będących mieszkańcami Gminy Warlubie za okres 2022-23, a nawet 2021. Łączną kwotę, którą teraz mamy w przypadku 2022-23 to 139 966,97, zł. Jak gdyby przez analogię, bo najczęściej to nie było pozyskiwane, Gmina nie ściągała tych środków. Zgodnie z ustawą i przepisami szczegółowymi jeśli mieszkańcy, nasze dzieci z terenu naszej Gminy chodzą do przedszkoli, a takie prawo jest, rodzice mają prawo

do innych przedszkoli dzieci kierować, wówczas Gmina ponosi opłaty z tym związane. I poprzez analogię wystąpiliśmy do gmin ościennych za lata poprzednie. Jest taki przepis, możemy takie czynności wykonać. Jest to Gmina Jeżewo, Gmina Osiek, Nowe i Dragacz.

Odnośnie działalności Zakładu Usług Komunalnych, wykonane zostało kilka przyłączy indywidualnych, ale także przyłącze do kanalizacji, tzn. indywidualne, bo wybudowane jest szambo w budynku naszym komunalnym w Bzowie. Wykonano też montaż centralnego ogrzewania w budynku też gminnym w miejscowości Warlubie. Wykonano naprawę poszycia dachu Ośrodka Zdrowia oraz Urzędu Gminy. Wymaga też naprawy dachu, orynnowania budynek Urzędu Gminy, bo już te rynny są takie, że ciekną, cieknie woda po ścianach, zalewa tam bodajże dwa biura. To będzie też wymagało przed zimą jeszcze wykonania napraw.

W ramach wykonania prac centralnego ogrzewania w szkole, też będzie wykonana jakby praca dodatkowa związana z remontem dachu, ponieważ będzie też w ramach tego programu zainstalowana instalacja fotowoltaiczna. Wiadomo, że instalacji fotowoltaicznej nie montujemy na 2-3, tylko na kilka lat. Ten dach może nie jest na tym budynku szkolnym w najgorszym stanie, ale jeżeli tę instalację chcemy tam zainstalować, należy zadbać, żeby za parę lat nie trzeba było instalacji później przekładać.

Wykonany został przegląd sprzętu ZUK odnośnie zimowego odśnieżania. W związku z tym również podpisaliśmy umowę z 4 podmiotami jako Gmina na zimowe utrzymanie dróg gminy w sezonie 2024-25.

Zostało zakończone postępowanie komunalizacyjne mienia dotyczące przekazania 2 działek drogowych w miejscowości Lipinki. Są to działki nr 735/5 o powierzchni 0,0065 hektara oraz działka nr 735/6 o powierzchni 0,8551 hektara. Są to 2 działki drogowe koło straży, Ochotniczej Straży Pożarnej Lipinkach. Decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 7 października 2024 r. zostało stwierdzone nieodpłatne nabycie przez Gminę Warlubie ww. działek. Teraz się okazało, że działka pod którą jest sam budynek Ochotniczej Straży Pożarnej nie jest jeszcze naszą własnością, jest na razie Skarbu Państwa, więc rozpoczęliśmy procedurę tak zwanej komunalizacji tej działki. Tam był taki problem, że strażacy z Lipinek chcieli po uzgodnieniu z sąsiadką, która wyraziła chęć przekazania części swojej działki na rzecz rozbudowy remizy i się okazało, że ta działka nie jest nasza. Ta działka jest Skarbu Państwa i teraz żeby połączyć jakby w procedurze powiększenia działki, nie możemy wystąpić, bo ta działka nie jest nasza. Dlatego będzie toczyła się procedura komunalizacyjna.

W dniu 14 października natomiast aktem notarialnym w formie darowizny Starosta Powiatu przekazał na rzecz Gminy Warlubie działkę drogową. Jest to droga dojazdowa do gruntów rolnych w miejscowości Bzowo pod lasem, działka nr 273 o powierzchni 0,96 hektara.

Z informacji takich dodatkowych, trwa obecnie postępowanie konkursowe na stanowisko Sekretarza Gminy. Na mocy przepisów do 3 miesięcy należy uzupełnić to stanowisko. Trwa też postępowanie konkursowe na Kierownika Samorządowej

Administracji Placówek Oświatowych. Nie wiem, czy Państwo wiedzą, Kierownik nasz obecny planuje zmienić pracę. Musimy stanowisko zrekrutować i uzupełnić. Jak wcześniej wspominałem na temat budynków komunalnych, że wykonaliśmy gdzieś szambo w miejscowości Bzowo i instalację centralnego ogrzewania w budynku komunalnym w miejscowości Warlubie. Ja chciałem tylko powiedzieć, przygotowuję taki, jak by to nazwać, może raport otwarcia nie tylko odnośnie zadłużenia Gminy, bo to wszyscy Państwo raczej wiecie, ale odnośnie też stanu jakby mienia naszego gminnego. Bo generalnie jest tak, że instalacja gazowa w naszej Gminie jest wiele lat, poza tą halą, która była budowana 3 lata temu, żaden budynek gminny nie posiada innego ogrzewania, jak węglowe lub olejowe. Więc stan tych wszystkich kotłowni jest bardzo mizerny. Przykładowo kotłownia w budynku Urzędu Gminy jest tam bodajże kocioł olejowy z 1998 roku. Wiadomo, że kotłownia, kocioł nie padnie latem, tylko raczej zimą i teraz w takiej sytuacji, gdy pada ten kocioł olejowy, co robimy dalej? Przyłącza gazowego nie mamy, projektu nie mamy, pompy gazowej też nie mamy. W tym ostatnim okresie też uległ awarii kocioł w budynku komunalnym Ośrodka Zdrowia w Lipinkach, trwają też tam prace w celu wymiany kotła na ekogroszek. Będzie on bardziej zautomatyzowany, bo nie będzie wymagał stałej obsługi palaczy, pracowników, którzy tym kotłem się zajmują. Ze wszystkich obiektów generalnie komunalnych, ja nie chcę mieć nic w opłakanym stanie, ale mamy takie problemy, że ciekną dachy, nie tylko na przedszkolu, obecnie funkcjonującym, nie tylko na hali sportowej, ale też na hali w Wielkim Komorsku, w Urzędzie Gminy. Więc stan techniczny tych budynków jest, no generalnie zły. Będziemy sukcesywnie starać się to wszystko naprawiać, remontować tak jakby na bieżąco, żeby nie było tak, że się to wszystko nawarstwia. Rozpoczynamy prace projektowe odnośnie przyłączy gazowych, bo według mnie na tę chwilę gaz jest jedynym alternatywnym źródłem najbardziej funkcjonalnego rozwiązania. Żeby instalować, bo nie ma możliwości instalować wszędzie pompy ciepła, czy fotowoltaiki na takie większe budynki. Więc wymaga to dużych środków finansowych, gdzie będzie możliwość, będziemy się starali na pozyskanie tych środków z zewnątrz. Jak już wszyscy Państwo wiecie, takie mam wrażenie, że ten czas na dotacje jakby na tego typu tematykę, to już chyba minął.

Dodatkowo powiem, planujemy spróbować startować do konkursu na budowę kanalizacji, być może w miejscowości Wielki Komorsk lub w miejscowości Bzowo i spotykamy się jutro z Panem Kierownikiem, z projektantami, by przedyskutować, bo to jest konkurs, w którym wymagana będzie, oceniana będzie między innymi ilość wybranych przyłączy, więc to muszą być takie tereny, które są, no, w gęstej zabudowie. Więc rozważamy takie miejsce, gdzie będzie możliwość wykonania większej ilości podłączy. My jako Gmina też jesteśmy bardzo słabo, nie chcę teraz mówić procentami, bo nie pamiętam, ale bardzo słabo skanalizowaną Gminą w stosunku do gmin ościennych nawet, czy w skali powiatu, czy w skali całego kraju. Były okresy, na które te środki były przeznaczone, naciski, był jakiś model realizowany, w mojej ocenie niewystarczający.

Pan Przewodniczący Rady: Słyszałem, że w trakcie swojego wystąpienia powiedział Pan o takim przygotowywanym bilansie otwarcia, w którym zawarlibyśmy my jako

Rada, Pan jako Wójt wszelkie informacje na temat tego, co zastaliśmy maju tego roku. I powiem Wam, że oczekiwania mieszkańców właśnie takie są. I sądzę że będę wyrazicielem większości Radnych, że im szybciej to zrobimy, tym będzie lepiej. Bo jeżeli będziemy z tym zwlekać np. jeszcze pół roku, to ktoś powie, że to już są zaniedbania nasze. Tak że w pełni się zgadzam z tym, że taki bilans otwarcia obejmujący wszelkiego rodzaju aspekty funkcjonowania gminy musimy przygotować i musimy zaznajomić mieszkańców Gminy z tym, co zastaliśmy w maju tego roku.

Ad 5

Rada Gminy rozpatrzyła i głosowała, kolejno według porządku obrad, nad projektami poszczególnych uchwał.

- 1) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2024 rok.

Pani Skarbnik Gminy przedstawiła projekt procedowanej uchwały. Następnie Pan Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt omawianej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy i otworzył dyskusję w tym temacie. Dyskusji nie podjęto. Po czym Pan Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodnicząca Komisji Działalności Gospodarczej Pani Karolina Gburczyk, Przewodnicząca Komisji Socjalno-Bytowej Pani Mirosława Danielewicz oraz w zastępstwie przewodniczącej Komisji Rewizyjnej Pani Karolina Gburczyk poinformowały, że Komisje zaopiniowały projekt rozpatrywanej uchwały pozytywnie, jednogłośnie. Wobec czego Pan Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr VII/42/2024 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2024 rok została przyjęta. Stanowi ona załącznik nr 3 do protokołu. Raport z głosowań stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

- 2) Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Warlubie na lata 2024-2033.

Pani Skarbnik Gminy przedstawiła projekt procedowanej uchwały. Następnie Pan Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt omawianej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy i otworzył dyskusję na ten temat. Dyskusji nie było. Po czym Pan Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodnicząca Komisji Działalności Gospodarczej Pani Karolina Gburczyk, Przewodnicząca Komisji Socjalno-Bytowej Pani Mirosława Danielewicz oraz w zastępstwie przewodniczącej Komisji Rewizyjnej Pani Karolina Gburczyk poinformowały, że Komisje zaopiniowały projekt rozpatrywanej uchwały pozytywnie, jednogłośnie. Wobec czego Pan Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr VII/43/2024 zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Warlubie na lata 2024-2033 została przyjęta. Stanowi ona załącznik nr 4 do protokołu. Raport z głosowań stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

- 3) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli zawarcia porozumienia z Gminą Nowe w zakresie organizacji publicznego transportu zbiorowego.

Kierownik RI Pan Artur Śpica przedstawił projekt procedowanej uchwały. Następnie Pan Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt omawianej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy i otworzył dyskusję w tym temacie.

Radna Pani Mirosława Danielewicz: Myślę, że dla osób, które nas oglądają i śledzą tutaj nasze poczynania, warto by było Panie Kierowniku powiedzieć, dlaczego ta jedna linia zostaje wycofana?

Kierownik RI Pan Artur Śpica: Po przeanalizowaniu częstotliwości użytkowania tej linii stwierdziliśmy, że ona jest nierentowna. Koszt utrzymania tej linii stanowi około, przekracza 30 000,00 zł. Natomiast średnio miesięcznie z tej linii korzysta zaledwie, no 3 osoby można powiedzieć. 3,7 - 3,25 osób korzysta z tej linii.

Pan Przewodniczący Rady: To ja poproszę jeszcze informację, skoro 3 i 1/4 biletu na jeden kurs, to chciałbym...

Kierownik RI Pan Artur Śpica: Miesięcznie.

Pan Przewodniczący Rady: A, miesięcznie. To zapytam o koszt funkcjonowania tej linii.

Kierownik RI Pan Artur Śpica: Dokładnie nie powiem, ale przekracza na pewno 30 000,00 zł.

Pan Przewodniczący Rady: Zapytałem, aby ludzie którzy nas oglądają, dowiedzieli się. To było 37 000,00 zł.

Z-ca Przewodniczącego Rady Pan Tomasz Piątkowski: - Ja chciałem tylko podkreślić i zauważyć, że rzeczywiście pierwotnie w tym projekcie uchwały było wyrażenie zgody na zawarcie porozumienia, co było błędem. Teraz jest to poprawione. Jest tylko wyrażenie woli na zawarcie porozumienia, co nie skutkuje jeszcze zawarciem samego porozumienia. Samo porozumienie będziemy zawierać dopiero po otrzymaniu już stosownych, konkretnych projektów z kosztami. Ogólnie tak to będzie wszystko wyglądać, wtedy dopiero podejmiemy ostateczną decyzję. Więc tutaj były pewne obawy, jak również z tym, żeby to od razu zawrzeć w uchwale, natomiast w tej chwili tylko wyrażamy wolę, aby Gmina mogła przystąpić do projektowania takich linii. Co z tego wyjdzie? Zobaczymy. Myślę, że będziemy to dopiero ostatecznie zatwierdzać.

Radna Pani Mirosława Danielewicz: Jeszcze też jedna taka informacja gwoli wyjaśnienia, że ten temat jest bardzo trudny i zawiły, i czekamy, Radni, na dodatkowe posiedzenie Komisji, na którym spotkamy się z przedstawicielami porozumienia, czy organizatorami tego dowozu z Nowego, abyśmy mogli dokładnie przyjrzeć się, jak to powinno wyglądać i wtedy podjąć decyzję.

Pan Przewodniczący Rady: Ja rozumiem, że to była uwaga, którą przekazuję Panu Wójtowi z prośbą o zorganizowanie takowego spotkania.

Z-ca Przewodniczącego Rady Pan Tomasz Piątkowski: Było takie spotkanie zorganizowane, byłem obecny, ja jako Zastępca Przewodniczącego, ponieważ Pan Przewodniczący nie mógł, była też Pani Karolina Gburczyk Radna. Ponieważ to

spotkanie było w godzinach porannych, a było ustalone, był krótki termin, więc częściowo, że tak powiem, pewne rzeczy tam ten Pan z Nowego starał się wyjaśnić. Mnie, że tak powiem, w różnych kwestiach te wyjaśnienia utwierdziły w tym, że to porozumienie jak najbardziej powinno być zawarte. Natomiast pewne kwestie, które Pani Karolina Gburczyk Radna poruszyła, pozostają do wyjaśnienia, między innymi sposób zakupywania biletów miesięcznych w ramach tego porozumienia, czy takie niedociągnięcia, jak brak umieszczonych rozkładów jazdy. To może Pani Radna sama uściśli np. rozkładów jazdy, tak że rozmowa taka wstępnie już była. Jeżeli wszyscy Radni będą chcieli, będzie można zorganizować jeszcze jedno takie spotkanie.

Radna Pani Monika Szydłowska: Ja tylko chciałam jeszcze gwoli wyjaśnienia, żebyśmy wiedzieli co robić, żeby nam Pan Kierownik wyjaśnił, co w sytuacji, gdy Radni nie wyrażą woli? Co w takiej sytuacji z tym porozumieniem się stanie?

Kierownik RI Pan Artur Śpica: Szanowni Państwo, jeżeli Państwo nie wyrażacie woli procedowania dalej tego porozumienia, no to nie będzie procedowane.

Radna Pani Monika Szydłowska: Rozumiem, że w tym momencie zostaniemy bez dowozu dzieci? Dobrze to rozumiem?

Kierownik RI Pan Artur Śpica: Tego nie powiedziałem. Powiedziałem, że nie będzie to porozumienie procedowane, w ramach którego organizowany jest publiczny transport zbiorowy. Natomiast kwestia dowozu dzieci, to już jest jakby odrębna kwestia. No i tutaj raczej powinien wypowiedzieć się Pan Kierownik SAPO.

Kierownik SAPO Pan Tomasz Wiśniewski: Jeżeli nie będzie zawarte porozumienie z Gminą Nowe, wówczas Gmina będzie musiała zorganizować we własnym zakresie dowóz dzieci do szkół.

Pan Wójt Gminy: Jeżeli mogę coś dopowiedzieć, jak Pan Kierownik wspominał w sprawie transportu dzieci do szkół. Tylko teraz w ramach tego porozumienia transportu zbiorowego, czy publicznego, czy wcześniej Kierownik wspominał, zakup biletów miesięcznych stanowi całkowicie odmienny temat. To jest porozumienie, czy jest to wykonywane w sposób odpowiedni, czy to było wykonywane w sposób odpowiedni, to konsultujemy się z prawnikami, nie z jedną, ale z dwiema kancelariami prawnymi, jak to rozwiązać, żeby to było zgodnie z prawem jak najtaniej i jak najlepiej. I pytanie Pani Radnej, Pani Moniki, co jeśli teraz nie podejmiecie tej uchwały? To jest uchwała intencyjna, ta uchwała jakby nic nie rozstrzyga. Nie podejmujecie Państwo decyzji w tym momencie, potem będzie kolejny krok, tylko po części zamyka wówczas, w mojej ocenie, bo też do końca nie da się na to pytanie Panu przedstawicielowi Gminy Nowe, czy jeżeli Radni nie podejmą tej uchwały w dniu dzisiejszym, co dalej, jednoznacznie odpowiedzieć, ponieważ na pewno jest to problem dla nas niemały, bo jest bardzo późno. Jest końcówka października, będziemy musieli na pewno rozpocząć procedurę przetargową na dowóz tych dzieci, w formie przetargu. Tylko to jest co innego dowóz dzieci, co innego jest transport publiczny i brak porozumienia z Gminą Nowe. Te dwa tematy są połączone razem. Moje zdanie jest takie, żeby jednak spróbować to porozumienie w tym przyszłym roku realizować, a w trakcie przyszłego roku, nie dopiero w październiku czy we wrześniu, czy w listopadzie, tylko już wiosną

rozpocząć procedurę przetargową. Tym bardziej, że porozumienie z Gminą Nowe jest zawsze na rok, a Gmina Nowe też ma umowę z dostawcą tej usługi na 3 lata i umowa się w przyszłym roku kończy. Moim zdaniem spróbujemy przygotować procedurę, teraz opracować z Kierownikiem SAPO, czy wspólnie z Kierownikiem od zamówień publicznych i rozpoczniemy procedurę przetargową już w miesiącu nie wiem, kwietniu, w maju, żeby mieć już informacje na dużo, dużo wcześniej. Rozpoczniemy procedurę przetargową, będziemy znali wtedy oferty i jakie to będą kwoty i wtedy jeżeli się okaże, że to naprawdę będzie taniej, to dobrze wchodzimy w przetargi. Jeśli nie, próbujemy rozmawiać na kolejne lata w ramach porozumień międzygminnych. A teraz jeśli dzisiaj nie podejmiemy tej inicjatywy, Państwo nie podejmiecie inicjatywy w formie tej uchwały intencyjnej, stworzy się pewien problem. Wtedy jest zamieszanie. Nie wiemy, kto wystartuje, za jakie kwoty, będzie dużo pracy. My podchodzimy do tego tematu po analizie wszystkich dokumentów, że jednak mimo wszystko, że jednak jest taniej, niż było wcześniej po przetargach. Z-ca Przewodniczącego Rady Pan Tomasz Piątkowski: Jeszcze chciałem dodać, że dowóz dzieci do szkół to jest jedna z rzeczy, oczywiście bardzo ważna, natomiast drugą też istotną rzeczą, która jest tutaj w porozumieniu zawarta, są trasy, gdzie mogą również osoby, każdy z mieszkańców, się przemieszczać. Na przykład trasa Nowe-Wielki Komorsk-Dragacz, według tej opinii Pana z Nowego, który to przedstawił, jest jedną z najbardziej uczęszczanych tras i bardzo wiele osób korzysta z tych tras, z tych autobusów. Oczywiście jest możliwość obsługi przez innego operatora, ale gdyby była ona nieobsługiwana, mieszkańcy Komorska straciliby połączenie.

Po czym Pan Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodnicząca Komisji Działalności Gospodarczej Pani Karolina Gburczyk poinformowała, że Komisja zaopiniowała projekt rozpatrywanej uchwały 2 głosami „przeciw” i 2 głosami „za”. Przewodnicząca Komisji Socjalno-Bytowej Pani Mirosława Danielewicz poinformowała, że Komisja zaopiniowała projekt rozpatrywanej uchwały pozytywnie 5 głosami „za” i 1 głosem „przeciw”. W zastępstwie przewodniczącej Komisji Rewizyjnej Pani Karolina Gburczyk poinformowała, że Komisja zaopiniowała projekt rozpatrywanej uchwały negatywnie 5 głosami „przeciw” i 1 głosem „wstrzymującym się”. Wobec czego Pan Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr VII/44/2024 w sprawie wyrażenia woli zawarcia porozumienia z Gminą Nowe w zakresie organizacji publicznego transportu zbiorowego została przyjęta. Stanowi ona załącznik nr 5 do protokołu. Raport z głosowań stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

- 4) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli zawarcia porozumień z Gminą Nowe oraz Gminą Dragacz w zakresie powierzenia Gminie Nowe organizacji publicznego transportu zbiorowego.

Kierownik RI Pan Artur Śpica przedstawił projekt procedowanej uchwały. Następnie Pan Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt omawianej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy i otworzył dyskusję

na ten temat. Dyskusji nie było. Po czym Pan Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodnicząca Komisji Działalności Gospodarczej Pani Karolina Gburczyk poinformowała, że Komisja zaopiniowała projekt rozpatrywanej uchwały negatywnie 3 głosami „przeciw” i 1 głosem „za”. Przewodnicząca Komisji Socjalno-Bytowej Pani Mirosława Danielewicz poinformowała, że Komisja zaopiniowała projekt rozpatrywanej uchwały pozytywnie 5 głosami „za” i 1 głosem „przeciw”. W zastępstwie przewodniczącej Komisji Rewizyjnej Pani Karolina Gburczyk poinformowała, że Komisja zaopiniowała projekt rozpatrywanej uchwały negatywnie 4 głosami „przeciw”, 1 głosem „wstrzymującym się” i 1 głosem „za”. Wobec czego Pan Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr VII/45/2024 w sprawie wyrażenia woli zawarcia porozumień z Gminą Nowe oraz Gminą Dragacz w zakresie powierzenia Gminie Nowe organizacji publicznego transportu zbiorowego została przyjęta. Stanowi ona załącznik nr 6 do protokołu. Raport z głosowań stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

5) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zgody na rozwiązanie stosunku pracy z radną.

Pan Przewodniczący Rady przedstawił projekt procedowanej uchwały. Następnie Pan Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt omawianej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy i otworzył dyskusję w tym temacie.

Pan Przewodniczący Rady: Nim przystąpimy do dyskusji na temat tego punktu, ja pozwolę sobie odczytać pismo, które otrzymałem. Szanowny Panie Przewodniczący, na podstawie artykułu 25 ustawy dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1425, zwracam się do Rady Gminy Warlubie z wnioskiem o wyrażenie zgody na rozwiązanie stosunku pracy z Radną Panią Marią Jankowską, zatrudnioną na podstawie umowy o pracę na czas nieokreślony w GOKSiT w Warlubiu. Jako przyczynę uzasadniającą wypowiedzenie umowy o pracę wskazuję planowane zmiany organizacyjne pracodawcy i wynikającą z nich likwidację stanowiska pracy starszego instruktora, zajmowanego dotąd przez Radną.

Uzasadnienie. Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Turystyki w Warlubiu obecnie, zgodnie z obowiązującym schematem organizacyjnym, posiada 3 działy: księgowy, artystyczny, sportu i promocji oraz administracyjny. W dziale księgowym pracuje 1 osoba w wymiarze 1/4 etatu, w dziale artystycznym, sportu i promocji pracują 2 osoby, w całkowitym wymiarze 1 i 1/2 etatu oraz w dziale administracyjnym pracują 4 osoby w łącznym wymiarze 3 i 1/2 etatu. W przygotowanym planie finansowym na rok 2025 dla GOKSiT należy zauważyć, że układ poszczególnych elementów wpływających na jego kształt jest zachwiany i w dłuższej perspektywie czasowej niemożliwy. Głównym obciążeniem finansowym są płace w kwocie ponad 750 000,00 zł. Kolejną pozycją budżetu GOKSiT stanowią koszty utrzymania hali sportowej w Warlubiu oraz organizowanie wydarzeń kulturalno-sportowych. Łącznie przygotowano na rok 2025 na te wydatki kwotę w wysokości 1 285 080,00 zł. Taki kształt budżetu GOKSiT-u na przyszłość rodzi problemy z jego utrzymaniem, co

może spowodować zagrożenie stabilności finansowej jednostki dotującej, czyli Gminy. Zmieniając stan zatrudnienia możemy zaoszczędzić ponad 110 000,00 zł. W związku z tym planuję reorganizację jednostki. W pierwszej kolejności planuję zmniejszyć koszty stałe funkcjonowania organizacji. Jednym z kluczowych elementów są płace. Większość prowadzonych działań kulturalnych, sportowych na rzecz naszej społeczności jest wykonywana przez instruktorów zewnętrznych na podstawie umów zleceń. Są to dobre rozwiązania, korzystne dla pracodawcy, gdzie efektywnie wykorzystywany jest potencjał osób zatrudnionych w stosunku do zaangażowanych środków finansowych po naszej stronie. W dziale, w którym pracuje Pani Radna łącznie zatrudniamy 2 osoby. Jest to instruktor na 1/2 etatu, w ramach swoich obowiązków prowadzi między innymi zajęcia mini art dla dzieci oraz kółko zainteresowań dla seniorów. Natomiast Pani Maria Jankowska nie prowadzi stałych zajęć. Jest to jeden z argumentów, oprócz aspektów czysto finansowych opisanych powyżej, przemawiających za brakiem podstawy do utrzymania etatu starszego instruktora w kolejnym roku budżetowym. Mając powyższe na uwadze proszę Szanowną Radę Gminy Warlubie o wyrażenie zgody na likwidację stanowiska pracy zajmowanego przez Radną Panią Marię Jankowską w związku z planowaną od 1 lutego 2025 roku likwidacją stanowiska pracy starszego instruktora w GOKSiT w Warlubiu. Podpisała się pod tym listem Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Turystyki w Warlubiu Pani Katarzyna Kaczmarek-Sławińska. Otwieram dyskusję na temat tego projektu. Nie wiem, czy poproszę Panią Dyrektor, czy chce coś dodać do tego listu, czy od razu przekażę głos Radnym? Dyrektor GOKSiT Pani Katarzyna Kaczmarek-Sławińska: Szanowni Państwo, Wysoka Rado, kształt budżetu GOKSiT na kolejny rok prawie 3/4 budżetu to są płace. Jeśli chodzi o same wynagrodzenia, średnia pensja, roczne obciążenie po stronie pracodawcy to jest około 70 000,00 do 80 000,00 zł. W dziale artystycznym, tak jak jest w piśmie, zatrudnionych mamy 2 osoby, w tym Pani Radna Maria Jankowska i Pani Ewa na 1/2 etatu. Natomiast dokonując analizy, bo zawsze trzeba brać pod uwagę wszystkie aspekty, tak troszeczkę może nieformalnie powiem, że jeśli chodzi o Panią Ewę, przejrzałam dokumenty, które są zgromadzone w aktach osobowych pracownika i faktycznie Pani Ewa podjęła wiele starań, żeby dokształcić się w tym czasie pracy w GOKSiT. Uzyskała zaświadczenia, które są potrzebne w takiej zwykłej pracy z dziećmi, z seniorami. Wykazuje ogromne zaangażowanie, takie nawet bym powiedziała, czasami nie pytając nikogo przychodzi z własnymi pomysłami, świetnie radzi sobie z dziećmi. Ponieważ zajęcia mini art odbywają się w małej sali obok, więc mają drzwi otwarte, widzę i słyszę, w jaki sposób opiekuje się nimi, w jaki sposób podsyła im pewne pomysły do prac i też wiem, jak pracuje z seniorami. Seniorki są zachwycone, lubią chodzić, lubią robić to, co Pani Ewa im wymyśla. Natomiast Pani Maria nie prowadzi żadnych zajęć takich stałych. Jej główne zadania opierały się na prowadzeniu ewidencji czasu pracy. Chodzi o urlopy i nadgodziny oraz wysyłanie bieżącej korespondencji. Z mojej strony we wrześniu powierzyłam jej jedno z zadań. Wcześniej robił to ktoś inny. To było wypełnienie wniosków do Mondy. Generalnie większość rzeczy robimy wspólnie. No i drugi aspekt, to co Pan Wiceprzewodniczący powiedział na Komisji, zawsze rozwiązując

z kimś stosunek pracy, nie należy zostawiać tej osoby bez środków do życia. W przypadku Pani Radnej ma stałe świadczenia, więc to nie jest tak, że pozbawiamy pracownika źródła dochodu i tym samym możliwości utrzymania się w życiu codziennym. Tyle z mojej strony.

Po czym Pan Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodnicząca Komisji Działalności Gospodarczej Pani Karolina Gburczyk poinformowała, że Komisja zaopiniowała projekt rozpatrywanej uchwały pozytywnie, jednogłośnie 4 głosami „za”. Przewodnicząca Komisji Socjalno-Bytowej Pani Mirosława Danielewicz poinformowała, że Komisja zaopiniowała projekt rozpatrywanej uchwały pozytywnie 5 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym się”. W zastępstwie przewodniczącej Komisji Rewizyjnej Pani Karolina Gburczyk poinformowała, że Komisja zaopiniowała projekt rozpatrywanej uchwały pozytywnie, jednogłośnie 6 głosami „za”. Wobec czego Pan Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr VII/46/2024 w sprawie zgody na rozwiązanie stosunku pracy z radną została przyjęta. Stanowi ona załącznik nr 7 do protokołu. Raport z głosowań stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Opinie Komisji stanowią załącznik nr 8 do protokołu.

Ad 6

Pan Przewodniczący Rady przedstawił informacje o złożonych oświadczeniach majątkowych. Pytań nie było. Informacje o złożonych oświadczeniach majątkowych stanowią załącznik nr 9 do protokołu.

Ad 7

Kierownik RI Pan Artur Śpica przedstawił analizę stanu realizacji inwestycji i pozyskiwania środków pomocowych w ramach programów unijnych i innych. Z-ca Przewodniczącego Rady: Nie ma w gminie osoby, która tylko i wyłącznie zajmowałyby się pozyskiwaniem środków zewnętrznych. Rozumiem, że to kierownicy poszczególnych działów się tym zajmują. Czy jest planowane stworzenie takiego stanowiska?

Pan Wójt Gminy: Na chwilę obecną nie jest planowane, z tego tytułu, że ogłoszony jest konkurs na sekretarza, może nastąpić reorganizacja w urzędzie. Jednakże ja uważam, że czas na pozyskiwanie funduszy unijnych tak zwanych był po prostu 15 lat temu. Na tę chwilę tych funduszy jest coraz mniej, więc żeby tworzyć pełen etat, stanowisko typowo tylko i wyłącznie pod pozyskiwanie funduszy nie uważam za zasadne. Uczestniczymy jako pracownicy w różnych szkoleniach, każdy ze swojego zakresu, czy to np. GOPS na pewno pod kątem pozyskiwania środków socjalnych, Pan Kierownik inwestycji, czy z działu pracownicy Pani Beata czy Pani Edyta uczestniczyły w szkoleniach. Ta wiedza generalnie jest szeroko dostępna na podstawie informacji uzyskiwanej przez media, przez internet. Także wola uzyskiwania, szukania tych informacji, takiej merytorycznej, że te środki są dostępne, generalnie jest. Problem jest tylko w tym, że jest wymagany coraz większy procent środków własnych. Jak już niejednokrotnie żeśmy wspominali, że obecna sytuacja

finansowa Gminy jest jaka jest. Po rozmowach z RIO, tutaj się powtórzę może, po rozmowach z Regionalną Izbą Obrachunkową, były takie sugestie, żebyśmy troszeczkę dali budżetowi odpocząć, czyli tak zwane wręcz sugestie, żeby nie inwestować. Ciężko tłumaczyć to bezpieczeństwem finansowym, żeby nie inwestować, no bo nie mamy środków. Tak jak wspomniałem, są programy, tak samo przykładowo na remonty dróg, na budowę dróg, modernizację dróg, będą dostępne jakieś środki, z dopłatą rządu około 50% netto. Więc jeżeli budowa 1 km drogi asfaltowej według standardów obecnych o szerokości 5,5 metra, w przekroju koszt asfaltowania takiej drogi jest powyżej 1 500 000,00 zł przy wkładzie własnym 50%, to są bardzo duże kwoty. Dlatego próbujemy też właśnie robić przymiarki do tematów dróg m.in. innych technologii, technologii płyt betonowych, tak robią ościenne gminy, Gmina Osiek, Gmina Nowe, też gmina Dragacz. Nie jest to nowa technologia, są to technologie dość stare, ale na tych terenach, gdzieś tam mniej uczęszczanych, czy na wiejskich, jeszcze się nad tym zastanowimy, myślę jednak że to jest dobre rozwiązanie. Tym bardziej, jeśli nie mamy dziś jeszcze kanalizacji, to kłaść asfalt, a później go zrywać. A są też takie sytuacje, że drogi są wyasfaltowane, a teraz trwają prace, czy będą trwałe, przy nowej sieci kanalizacyjnej, to się troszkę kłóci. Analiza stanu realizacji inwestycji i pozyskiwania środków pomocowych w ramach programów unijnych i innych stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Ad 8

Kierownik RI Pan Artur Śpica przedstawił ocenę realizacji Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warlubie. Pytań nie było. Ocena realizacji Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warlubie stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Ad 9

Inspektor ds. gospodarki odpadami komunalnymi Pan Michał Pastusiak przedstawił sprawozdanie i rozliczenie gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Warlubie.

Radna Pani Mirosława Danielewicz: Ja tylko wiem, że Szkoła Podstawowa w Wielkim Komorsku również przystąpiła do takiego programu zbiórki elektrośmieci i zebrane kilogramy wymieniają na punkty, za które później mogą sobie wybrać różnego rodzaju pomoce dydaktyczne.

Radna Pani Monika Szydłowska: Mam pytanie, czy można byłoby wprowadzić, kiedyś wiem że było w szkołach, takie akcje dla dzieci na temat recyklingu. Wiem, że właśnie były. Czy można byłoby z nimi porozmawiać, żeby prowadzili? To były takie zajęcia na salach gimnastycznych. To też było fajne, bo dzieciaki się uczyły tego recyklingu.

Inspektor ds. gospodarki odpadami komunalnymi Pan Michał Pastusiak: Jeżeli chodzi o szkoły, w szkole nic nie było takiego organizowanego w ostatnim czasie, ale w przedszkolu dwa razy ja prowadziłem takie zajęcia dla małych dzieciaków. To trwało około godziny. Brałem te worki do segregacji, załatwiłem sobie z internetu taki

typowy materiał edukacyjny dostosowany do takiego, że tak powiem, rozwoju dzieci w tym wieku i dwukrotnie takie coś było przeprowadzone.

Pan Wójt Gminy: Jeśli można coś o recyklingu, to jest określony procent odzysku poszczególnych frakcji materiałów. My na tę chwilę, z tego co wiem to spełniamy, bo byłaby być może jakaś kara. Tylko jest tak, że co roku przepisy, krajowe czy unijne, wymagają od gmin, żeby ten poziom recyklingu był coraz większy. I po informacjach od fachowców, od wielu samorządowców, od wiele osób, którzy pracują z samorządami, twierdzą że za bodajże 2 lata ten poziom recyklingu nie będzie możliwy do uzyskania. Z tego tytułu będą na wiele gmin nakładane wysokie kary. My na tę chwilę spełniamy poziom recyklingu, dlatego taki apel do wszystkich mieszkańców, którzy nas słuchają, aby jednak namawiać do tego segregowania tych odpadów, żebyśmy wspólnie dbali, by te koszty były mniejsze.

Inspektor ds. gospodarki odpadami komunalnymi Pan Michał Pastusiak: Tylko tak wspomnę szybko odnośnie kar, o których mówił Pan Wójt. My dostaliśmy w tym roku umorzenie trzech kar za poprzednie lata 2013, 2014, 2015 bodajże, za nieosiągnięcie poziomu recyklingu. Wymogiem było wprowadzenie działań, że tak powiem naprawczych, czyli właśnie tej edukacji mieszkańców. U was te zajęcia w przedszkolu to też były między innymi w ramach tych działań naprawczych prowadzone. Wymogiem było uzyskanie odpowiednich poziomów recyklingu w roku, w którym ubiegaliśmy się o umorzenie tych kar. Więc w tym roku mamy za poprzedni rok. Aktualnie spełniamy wymogi, więc w związku z tym dostaliśmy umorzenie tych kar na ponad 30 000,00 zł.

Radna Pani Mirosława Danielewicz: Panie Wójt, w związku z tym, że dyrekcja naszej szkoły ma zgłosić po zakończonej akcji, ile tych śmieci zebrano, czy to też będzie liczone, ta zbiórka, dla Gminy?

Inspektor ds. gospodarki odpadami komunalnymi Pan Michał Pastusiak: Nie, ale włączy się do łącznej masy zebranych z terenu naszej Gminy w systemie, więc jak by nie patrzeć, to też się oblicza na podstawie tej wartości, więc w sumie troszeczkę pomożecie.

Radny Pan Zbigniew Gwizdała: Jakie informacje macie odnośnie mieszkańców, którzy zmieniają się i mieszkaniec się nie zamelduje na przykład w biurze i ja się pytam, czy go zgłosić jak już widzę, że śmieci są wystawiane, mieszka już tam pół roku prawie? I na jakiej podstawie informacje uzyskujecie o zmianie mieszkańców? Bo rotacja jest duża.

Inspektor ds. gospodarki odpadami komunalnymi Pan Michał Pastusiak: Generalnie to właściciel ma jako pierwszy obowiązek zgłosić ewentualnych najemców. Generalnie z definicji która jest właściciela, więc tego trzymają się w gminach. Obowiązek nie jest zrzucany tylko na właściciela, ale leży też na użytkowniku niestety, więc jeżeli właściciel nie zgłasza, my się nie dowiemy sami tego. Ja np. bazuję dużo na danych z Urzędu Stanu Cywilnego. No, ale wiadomo, teraz nie ma tego obowiązku meldunkowego, ale generalnie bardzo dużo u nas osób samo się zgłasza, tak że generalnie z tymi najemcami, właściciele z reguły zmuszają do deklaracji, albo biorą to na siebie, albo oni składają zerową deklarację i oświadczają, że tam jest jakiś najemca. Generalnie, tak jak powiedziałem, to właściciel powinien

w pierwszym miejscu zgłosić. Teoretycznie ja powinienem wezwać właściciela do wskazania osób, które tam mieszkają i obciążyć właściciela.

Radny Pan Zbigniew Gwizdała: Ale na zapytanie, czy ten na przykład mój mieszkaniec płaci, to odpowiecie?

Inspektor ds. gospodarki odpadami komunalnymi Pan Michał Pastusiak: Ja nie mogę nikomu udzielić informacji o tej osobie, która składała deklarację.

Pan Wójt Gminy: Ja chciałem tylko dodać, słyszałem, że nie ma obowiązku obciążenia właściciela danej posesji w związku z tą deklaracją, ale byłoby to wskazane, żeby właściciele danej posesji, którzy wynajmują lokale swoim najemcom, żeby to oni tego pilnowali, dla dobra ogólnego, wspólnego. Więc dla właściciela ta nieruchomość jest to jakieś zabezpieczenie, ale prawo tego nie umożliwia. Tak jak kolega Michał wspomniał, nie ma obowiązku, tak? Nie wiem do końca.

Inspektor ds. gospodarki odpadami komunalnymi Pan Michał Pastusiak: Osoba, która ma we władaniu taką nieruchomość, czyli na podstawie umowy na przykład najmu użytkownik może zgłosić i teoretycznie ustawa dopuszcza jak najbardziej na najemcę, ona rozszerzyła definicję właściciela. Bo w innych miejscach składa tylko właściciel, a w tej ustawie niestety dopuszcza też inne osoby.

Pan Wójt Gminy: Dla mnie byłoby idealnym rozwiązaniem, żeby właściciel posesji jakby w czynszu to doliczał.

Sprawozdanie i rozliczenie gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Warlubie stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ad 10

Inspektor ds. budownictwa i majątku gminnego Pani Andżelika Kaźmierczak przedstawiła ocenę zasobów gospodarki mieszkaniowej w Gminie Warlubie.

Pan Przewodniczący Rady: Wspomniała Pani, że mamy lokale socjalne i komunalne. Mogłaby Pani tak w dwóch słowach przedstawić różnice między tymi dwoma rodzajami lokali, które mamy?

Inspektor ds. budownictwa i majątku gminnego Pani Andżelika Kaźmierczak: Mamy 5 lokali socjalnych, gdzie czynsz jest dużo niższy. Ustawa mówi, że między komunalnym a socjalnym lokalem musi być o połowę niższy czynsz. Lokal socjalny jest dla osób, które mają bardzo niskie dochody, żeby tutaj nie było zadłużenia w takich lokalach, żeby pozwolić im spokojnie mieszkać i opłacać rachunki i czynsz i nie mieć zadłużeń.

Pan Przewodniczący Rady: Czyli różnica polega tylko na wysokości czynszu? Kwestia stanu nie jest istotna?

Inspektor ds. budownictwa i majątku gminnego Pani Andżelika Kaźmierczak: Stan wszystkich lokali, akurat te lokale socjalne są tylko 27-metrowe, czyli jest to pokój, kuchnia, łazienka, to są takie podstawowe do przeżycia dla ludzi. Jest to tylko tymczasowy lokal, póki rodzina tutaj nie wyjdzie na prostą, żeby tutaj miała zapewnienie dachu nad głową.

Pan Przewodniczący Rady: Przypomniała Pani, że są 4 puste, tak? Czyli w razie jakiejś klęski, pożaru czy czegośkolwiek, to jest możliwość udostępnienia takiego lokalu.

Inspektor ds. budownictwa i majątku gminnego Pani Andżelika Kaźmierczak: Jak najbardziej. Mamy takie kryzysowe sytuacje, udostępniłmy 2 lokale w Bzowie, są po generalnym remoncie, są też częściowo wyposażone

Z-ca Przewodniczącego Rady Pan Tomasz Piątkowski: Chciałem zapytać, jaki jest stosunek ilości tych lokali socjalnych do komunalnych?

Inspektor ds. budownictwa i majątku gminnego Pani Andżelika Kaźmierczak: 12 lokali komunalnych i 5 lokali socjalnych.

Pan Wójt Gminy: W tym temacie informacyjnie odnośnie tych naszych własności komunalnych. Jest kilka takich obiektów, które należałoby być może rozważyć co do przyszłej własności tych obiektów, ponieważ generalnie to obiekty, takie indywidualne, komunalne nie generują dla nas jakichś tam zysków. Oczywiście należy się zabezpieczenie, kilka obiektów w razie sytuacji kryzysowych, czy jakichś pożarów, czy innej sytuacji. Ale są takie obiekty, które generują tylko i wyłącznie koszty. Bo jeżeli my wynajmujemy mieszkańcom, koszty tych opłat czynszowych nie pokrywają kosztów remontów tych budynków. Między innymi mamy jeden lokal mieszkalny w miejscowości Krzewiny i to jest tak, że budynek jest na wspólnej działce z innymi lokalami. Tam jest również budynek gospodarczy, który jest w złym stanie technicznym i należy zastanowić się, co z tym dalej zrobić. Bo to jest budynek, który jest przejęty po Lasach Państwowych. Poprzedni Wójt to przejął, a generalnie ze strony Gminy z tym się nic nie działo. Pani Andżelika, jak przyszła do pracy, odnalazła dokumenty, że Gmina wcześniej tym się nie zajmowała, tym i jeszcze dwoma bodajże innymi. Nawet czynsz nie był pobierany przez wiele, wiele lat z tego tytułu, że ktoś tam mieszka. Odnośnie innych lokali komunalnych. Mamy kilka mieszkań, nie wiem, 6-7 w budynku PKP. Budynek PKP, czyli budynek dworca. Byłem w przeciągu ostatniego miesiąca na spotkaniu w dyrekcji PKP w Gdańsku. Jest taka może nieoficjalna na razie informacja, ale propozycja zarządu PKP, aby ten budynek nam przekazać, żeby dzielić geodezyjnie działkę, na której ten budynek stoi. Bez tych budynków, jakby zapleczka tego technicznego, tylko sam budynek dworca z częścią drogi tutaj przy ul. Dworcowej, ul. Kolejową. PKP nie remontuje tej drogi i ta droga jest w opłakanym stanie. PKP nie naprawi tej drogi. Być może byłoby zasadne, jeżeli byłyby jakieś środki, możemy uzyskać środki zewnętrzne i ten budynek przejąć. Możemy się nad tym wspólnie zastanowić. My jesteśmy odpowiedzialni za tych mieszkańców. Tam jest jeszcze jeden duży problem z tym budynkiem. Raz, że do ogrzewania jest stary kocioł olejowy, a drugi problem to słabej jakości dach, co będzie generowało jakieś tam koszty. Ale mimo wszystko umowa będzie tak skonstruowana, że i tak my odpowiadamy technicznie za budynek, a nie PKP. Nie wiem, czy wszyscy Państwo wiedzą, gdy wypowiedziałem umowę z PKP w sprawie budynku gospodarczego, w którym były 3 lokale mieszkalne. Mieszkańcy się wyprowadzili. Teraz trwa aneksowanie tej umowy łącznie na budynek gospodarczy i na budynek dworca PKP. Była sytuacja z tym budynkiem gospodarczym, że mieszkańcy pewnego razu wezwali straż pożarną, że rzekomo zawalił się dach. Zjechały się 3 jednostki z Warlubia, z Nowego, ze Świecia, przyjechała policja. To było w godzinach popołudniowych, ładna pogoda, bezdeszczowa. A ja dostaję informację, że zawalił się dach na budynku PKP. Dzwonię do naszych strażaków,

mówię że jest taka sytuacja, co mają robić dalej, bo tam się nic nie działo, tylko po prostu wezwali sobie mieszkańcy straż. Nie wiem, kto wzywał policję. Padło pytanie, czy mają wzywać nadzór budowlany, bo oni żadnej interwencji nie podejmą, no bo nie było nic do robienia. I wezwiecie nadzór budowlany i ten zakazał użytkować ze względu na stan techniczny tego budynku. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego stworzył protokół, który myśmy podpisali, że nakazuje się mieszkańcom opuszczenie tych lokali. Mieszkańcy nadal na chwilę obecną nie wyrazili takiej zgody. Myśmy ten budynek zabezpieczyli, mieszkańcy mieszkali przez jakiś czas dalej. Następnie był nadzór budowlany wojewódzki, bo PKP podlega pod nadzór wojewódzki. Po spotkaniu z Inspektorem Wojewódzkim Nadzoru Budowlanego ustalone było, żeby budynek dalej był zamieszkiwany, to wymaga gruntownego remontu. Trwały rozmowy z PKP, czy nie byłoby w stanie partycypować w kosztach tego remontu. PKP nie wyraziło zgody na remont tego dachu. Jest to właśnie w naszej gestii. Mieszkańcy również nie wyrazili. Nawet mało tego, ja prosiłem o urealnienie czynszu, bo te czynsze będą wynosiły ok. 150,00 zł, więc są bardzo nierealne te czynsze. Więc podjęliśmy decyzję o wypowiedzeniu umów. Nawet po części w trosce o tych mieszkańcy, bo mieszkania zagrzybione, instalacje stare, a generalnie cokolwiek by się naprawdę wydarzyło, byłoby to na naszej odpowiedzialności. Mało tego, w umowie jest zawarte, że wszelkie przeglądy instalacji elektrycznej, przewodów kominowych, wentylacyjnych, wszystko byłoby po naszej stronie, a budynek jest bardzo stary, dlatego wypowiedzieliśmy umowy. Z-ca Przewodniczącego Rady Pan Tomasz Piątkowski: Jeszcze mam jedno pytanie. Mamy w wykazie mieszkania przeznaczone na czas trwania stosunku pracy, czy są wynajmowane, czy co z nimi jest?

Inspektor ds. budownictwa i majątku gminnego Pani Andżelika Kaźmierczak: Tutaj w Warlubiu na przykład mieszka strażak na mieszkaniu, jest dozorcą tego budynku i tak samo tutaj w Ośrodku Zdrowia jest 5 mieszkań, gdzie lekarze mieszkają.

Pan Przewodniczący Rady: To ja zapytam, bo tutaj Wójt wspominał, iż usiłował poczynić pewne kroki w celu urealnienia czynszu. To ja zapytam, jak wyglądają kwoty czynszu pobierane za te mieszkania właśnie, o które pytał Pan Radny Piątkowski. Czyli mam na myśli to, które znajduje się w tym budynku, w którym jesteśmy i pytam o wysokość zobowiązań najemców w Ośrodku Zdrowia, w przychodni

Inspektor ds. budownictwa i majątku gminnego Pani Andżelika Kaźmierczak: Jeśli chodzi o to mieszkanie w Warlubiu, jest to miesięczny koszt około 900,00 zł. Czynsz plus ogrzewanie. Jeśli chodzi o mieszkania w Ośrodku Zdrowia, jest to przekazane na Ośrodek Zdrowia. Oni remontują, zajmują się tym i pobierają czynsze, podpisują umowy.

Radny Pan Zbigniew Gwizdała: Mam pytanie od mieszkańców odnośnie, jakie plany są budynku tego obok Urzędu Gminy? I jeszcze jedno pytanie od mieszkańców, za ile ten budynek był kupiony?

Pan Wójt Gminy: Pierwsze pytanie, budynek jest w złym stanie technicznym. Bo to jest generalnie budynek postawiony z pustaków żuźlowych. Jest przeznaczony do

rozbiórki, jest już rekrutacja projektowa na rozbiórkę. Mało tego, przekazano nam dokumentację zleconą przez poprzedniego Wójta na budowę budynku komunalnego w tym miejscu. Kosztorysowa wartość jest ponad 3 000 000,00 zł. Ja nie jestem zwolennikiem budowy tam w tym miejscu budynku komunalnego, ale inwestycja była narzucona wcześniej. Była opisana, więc jest przygotowana. Drugie pytanie odnośnie kwoty. Nie powiem, bo nie znam. Mogę przygotować odpowiedź. Może ktoś z pracowników. Bo Gmina też tutaj po zmarłej miała udziały i wykupiliśmy od reszty tutaj mieszkańców, czyli właścicieli części. Jak najbardziej zapraszam, ja udostępnię dokumenty kwotowe. Chyba 200 parę tysięcy bodajże, między 200 a 300 chyba łącznie, ale nie jestem pewien.

Ocena zasobów gospodarki mieszkaniowej w Gminie Warlubie stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Ad 11

Inspektor ds. budownictwa i majątku gminnego Pani Andżelika Kaźmierczak przedstawiła analizę potrzeb w zakresie budowy infrastruktury dla ciągów pieszych i pieszo-rowerowych w gminie Warlubie.

Pan Przewodniczący Rady: Czy ktoś chce zadać pytanie odnośnie tej kwestii? Jeśli nie, to ja sobie udziale głosu i zapytam. Bo pierwsze zdanie to było, problemy bezpieczeństwa związane z ruchem pieszych oraz rowerzystów na terenie Gminy Warlubie są ważnym elementem codziennego życia mieszkańców i należałoby poświęcić tej kwestii więcej uwagi. I co dalej? Znaczący nie w sensie tego, co jest napisane, ale co będziemy robić? Bo z tego zdania wynika, że mamy jakieś zaległości, zaniedbania i chcielibyśmy, żeby było lepiej. Czy wiemy jak to zrobić, żeby było lepiej? I czy są jakieś konkretne plany? Tutaj nie jest poruszana kwestia drogi, o której moje pokolenie na pewno marzyło, łączącej Rybno z Płochocinem. Czy są jakieś prace prowadzone na temat tej ścieżki rowerowej?

Inspektor ds. budownictwa i majątku gminnego Pani Andżelika Kaźmierczak: Konkretne odpowiedzi są, ale mogę skontaktować się z Panem Janem Stępnem, być może tutaj coś więcej powie na ten temat

Pan Wójt Gminy: Problem jest w tym, że oczekiwane trasy ścieżek, na których chcieliby mieszkańcy, żeby powstały te ścieżki, gdyż ciągi pieszo-rowerowe leżą przy drogach nie gminnych, a drogach albo wojewódzkich albo powiatowych. Właśnie nie dalej jak wczoraj otrzymałem na ręce petycję mieszkańców Płochocina w liczbie 89 osób w sprawie właśnie chodnika czy ścieżki rowerowej w kierunku od Płochocina w stronę Rybna. Te tereny, które przy tej drodze 238 wlicza się do Lasów Państwowych i myślę, że wystąpimy do Lasów z takim jakby zapytaniem, czy byłyby w stanie też przekazać tereny. Głównie byłoby to właśnie w terenie działek leśnych, żeby taką ścieżkę czy taki tam chodnik wybudować. Byłoby to i ładnie i bezpiecznie dla mieszkańców, aby taką ścieżkę wykonać. Wiadomo, że to wiąże się z dużymi środkami finansowymi, bo to jest kawałek drogi, kilka kilometrów. Drugim tematem jest temat już wałkowany przez wiele lat, od Warlubia do Bąkowa, te przy drodze wojewódzkiej. Rozmowy czy pisma, czy dokumenty były procedowane, jednakże ze względu na charakter tej drogi, nie chcę mówić strategicznie, bo oficjalnie nie mogę

o tym mówić. Nie było przyzwolenia jakby ze strony administratora tej drogi, aby taką ścieżkę wykonać w ramach pasa drogowego. Musielibyśmy być może indywidualnie rozmawiać z właścicielami posesji wzdłuż tej drogi. To oczywiście się wiąże z wykupem, czy wywłaszczeniem i wielkimi wysokimi środkami finansowymi. Ale jak najbardziej nie ma przeszkód, żeby ten temat, tę tematykę rozważyć na spotkaniach z mieszkańcami i może jakieś krótsze odcinki gdzieś wykonać, no jeżeli będą środki zewnętrzne finansowane na tego typu realizację zadań.

Radna Pani Monika Szydłowska: Chciałam zapytać, my jesteśmy krótko radnymi.

Pan Wójt też jest krótko. Był taki moment, że wszystkie gminy ościenne się bardzo mocno rozwijały jak chodzi o ścieżki rowerowe, o chodniki, o ścieżki rowerowo-pieszne. Czy mamy wiedzę na temat tego, dlaczego nasza Gmina nie brała wtedy udziału w takich projektach i nie skorzystała, i teraz jesteśmy w takiej sytuacji, że do dziś nie mamy tych ścieżek rowerowych?

Pan Przewodniczący Rady: Do kogo mam przekierować te pytania?

Pan Wójt Gminy: Pozostają pytania retoryczne. Generalnie jeśli, tak jak wspomniano, czas na tego typu inwestycje między innymi już minął, to może być coraz gorzej.

Pan Przewodniczący Rady: Tu się w pełni zgadzam, jak jedzie się w okolicach Chojnic przez gminę Charzykowy, to równoległe do drogi, na odcinku kilkunastu kilometrów jest ścieżka rowerowa, która czasami biegnie tuż przy jezdni, czasami się oddala nawet do 10-15 metrów, biegnie przez las i to wszystko pewnie było zrobione w ramach jakichś tam programów, które niestety jakimś dziwnym trafem ominęły Gminę Warlubie.

Radny Pan Zbigniew Gwizdała: Będę się upierał odnośnie tego chodnika między Warlubiem a Komorskiem. Chodnik to rozumiem, w strefie zabudowanej. To jest ścieżka rowerowa i to nie to chcieliście zmienić, to jest trasa naprawdę rowerowa. Pieszcy to tam jest sporadycznie, a chodnik jest uznawany jako chodnik, ale to jest w zabudowie, potem... nie rozumiem ...nie chce zaakceptować jako ścieżkę rowerową.

Pan Wójt Gminy: Taki jest przepis.

Analiza potrzeb w zakresie budowy infrastruktury dla ciągów pieszych i pieszo-rowerowych w gminie Warlubie stanowi załącznik nr n 14 do protokołu.

Ad 12

Dyrektor GOKSiT Pani Katarzyna Kaczmarek-Sławińska przedstawiła informację oraz ocenę realizacji zadań w zakresie kultury w Gminie Warlubie.

Radna Pani Ewa Staniak: Ja mam takie pytanie, z tego co się orientuję, bo akurat nasza mieszkanka, mieszkanka Krusz organizowała tutaj konkurs szaradziarski i z tego co wiem, to nie było nigdzie opublikowane, i nawet nikt z władz Gminy nie był obecny na tym konkursie. I z tego co mi mówiła, to by chciała, żeby co roku taki konkurs się tutaj odbywał. To był ogólnopolski konkurs. Dlatego chciałam o to zapytać.

Dyrektor GOKSiT Pani Katarzyna Kaczmarek-Sławińska: Było to opublikowane, jest w aktualnościach, tak że była informacja. To właśnie Pan organizator przysyłał nam wzór takiego plakatu, tak że on był umieszczony, tutaj, być może ze strony samego

Stowarzyszenia, które było organizatorem. My nie byliśmy organizatorem, my tylko udzieliliśmy wsparcia. Należałoby poczynić jakieś większe starania w celu wypromowania tego typu zdarzenia, bo tak jak Pani zauważyła, to było wydarzenie ogólnokrajowe, na poziomie ogólnokrajowym. Nie powiatowym, nie gminnym, nie jakimś lokalnym, wojewódzkim, tylko ogólnokrajowym. I tego typu wydarzenia odbywają się cyklicznie, w różnych miejscach na terenie całego kraju. Było to coś nowego, pierwszy raz. Należy popracować nad tym.

Radna Pani Ewa Staniak: Mogą liczyć na to, że co roku mogłoby się odbywać tutaj w naszej Gminie?

Dyrektor GOKSiT Pani Katarzyna Kaczmarek-Sławińska: Tak, oczywiście. Po naszej stronie był koszt, bo organizowaliśmy poczęstunek dla gości, tutaj sala była przygotowana dla uczestników. Z tego co wiem, oni nagrody kupowali sami, tak? My drukowaliśmy też szarady. Mieli problem techniczny w ostatniej chwili. I właśnie te plakaty przynosili i prosili o wydruk tych plakatów. Ich paręnaście było.

Pan Przewodniczący Rady: Wspominała Pani, iż podobne GOKSiT-y, w podobnych gminach działających, czy ościennych, czy niekoniecznie ościennych, pozyskiwały środki w kwocie od 5 000,00 zł do 30 000 zł? Chciałbym zapytać, czy Warlubie było w roli lidera, czy w końcu stawki?

Dyrektor GOKSiT Pani Katarzyna Kaczmarek-Sławińska: Według danych przekazanych przez główną księgową, jako 62 000,00 zł, czyli przychody operacyjne. My mieliśmy 5 200,00 zł. To są środki pozyskane zewnętrzne, w ramach grantów. Bo nie mówimy tutaj o sponsoringu, bo to jest zupełnie coś innego. Mówimy o składanych wnioskach w ramach konkursów grantowych i my otrzymaliśmy jeden taki grant 5 200,00 zł na turnieje szachowe. To wszystko

Pan Przewodniczący Rady: Czyli porównując tę kwotę 35 000,00 zł, którą jakaś placówka w gminie pozyskała i nasze 5 200,00 zł, to porównujemy dwie takie same działalności i możliwości. Rozumiem. Czyli jednak odległe miejsce w peletonie.

Radna Pani Ewa Staniak: A ja mam pytanie, czy były jakieś wnioski w ogóle jeszcze składane, które były odrzucone, czy tylko ten jeden był złożony?

Dyrektor GOKSiT Pani Katarzyna Kaczmarek-Sławińska: Wnioski jakiegokolwiek, które były, mam oczywiście tutaj na komputerze, one nie były prowadzone w jakimś sensie. Czyli jeśli składamy ten wniosek, to on powinien być wydrukowany, powinna być odrębna teczka, ewentualnie odpowiedź, zarejestrowana odpowiedź itd. Ja ich nie mam. Więc mniemam, że był tylko jeden wniosek składany, ale skutecznie składany.

Informacja oraz ocena realizacji zadań w zakresie kultury w Gminie Warlubie stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Ad 13

Radna Pani Karolina Gburczyk: Chciałam zwrócić uwagę na niestosowne zachowanie się na Komisji przez Pana Kierownika Śpicę. Poprzez drwiące uśmieszki, mrużenie pod nosem i niepotrzebne komentowanie. To nie przystoi osobie na stanowisku kierowniczym. W moim odczuciu jest to drwina z innych osób.

Pan Przewodniczący Rady: Dziękuję za zabranie głosu. Szczerze mówiąc, nie wiem co mam teraz uczynić, komu udzielić głosu. Nie skomentuję tego. Nie ocenię tego.

Radny Pan Damian Osmański: Po prostu miało miejsce takie zdarzenie, że z Radną nieobecną tutaj byliśmy u Pana Artura dowiedzieć się o wydanie dokumentów. Pan Artur po prostu w pewnym momencie rozmowy wskazał, ruchem ręki pokazał na drzwi i kazał nam wyjść. To nie byłem tylko ja i Pani Radna, był też jeden mieszkaniec. Moim zdaniem nie traktuje się tak radnych, w ten sposób, nie pokazuje się drzwi i nie mówi się: „proszę opuścić to pomieszczenie”. Jeśli radny przychodzi po dokumenty, chce uzyskać jakieś informacje, na przykład w celu przygotowania się czy do Komisji, czy do Rady, no to moim zdaniem urzędnik powinien wydać te dokumenty, jeśli może. A jeśli nie może, to może powiedzieć normalnie nie wiem, przyjdźcie Panowie, poproszę Pana radnego za dzień, za dwa. Składaliśmy wniosek formalny o udostępnienie dokumentów. Takie zachowanie nie powinno mieć miejsca moim zdaniem w Urzędzie Gminy.

Pan Wójt Gminy: Nie wiem, czy jestem kompetentny odpowiedzieć na te pytania, czy zarzuty. Myślę, żebyśmy wszyscy wspólnie, to jest nasz wspólny cel, wspólnie razem umieli odpowiednio się ze sobą komunikować. Na temat tych dwóch zdarzeń wspomnianych, pierwsze na Komisji, byłem też uczestnikiem, nie zauważyłem. Być może byłem zajęty czymś innym. Nie słyszałem typowo takiego zachowania Pana Kierownika, więc w tym momencie będę go bronił. Pan Przewodniczący też był uczestnikiem Komisji, nie wiem czy słyszał, być może to ktoś inny potwierdzi. Ja tego nie słyszałem, tym bardziej, że koło Pana Kierownika siedziałem, więc jeśli ktoś czasem się uśmiecha pod nosem, no, możemy stosować dosłowne, nie będę tego akurat pytania podważał. Odnośnie sytuacji, którą tutaj poruszył Pan Radny, nie byłem wtedy w pracy, w tym dniu, byłem na urlopie bodajże, chyba. Nie wiem, o jaki dzień konkretnie chodzi, ale znam relację z drugiej strony, od pracowników Urzędu Gminy. Nie róbmy takich rzeczy. Jeżeli ktoś przychodzi po informacje, też wymaga to jakiegoś podejścia. Ja słyszałem, że były u Pana Kierownika tylko krzyki, że przychodzi ktoś dla informacji i są krzyki, głośny ton. Ja nie chcę Kierownika bronić, czy kogoś kto zna drugą stronę, tylko że spróbujmy rozmawiać ze sobą normalnie. Przecież my jesteśmy po tej samej stronie. A jeśli ma być tryb natychmiastowy informacji publicznej, to nie ma czegoś takiego. Konsultowałem się w tej sprawie. że w trybie natychmiastowym to może być, jak ktoś zadaje pytanie, przychodzi nie wiem, z pytaniem, pyta się kierownika, kto jest nie wiem, wójtem w gminie. Na to natychmiast może odpowiedzieć. Ale jeżeli wymaga to jakichś dokumentów, nie ma czegoś takiego, no bo sami Państwo wiecie, że to jest ten tryb informacji publicznej, ale jeżeli radny jest traktowany inaczej, powinien informacje otrzymać w trybie niezwłocznym. A to nie znaczy, że natychmiastowo, w danej chwili. Ale mówię, naprawdę postarajmy się, nie róbmy konfliktów niepotrzebnych, bo tu nie ma jakichś dwóch stron zważnionych, tylko czasami jest, jakieś takie relacje, jakieś niepotrzebne zacierzowanie i tworzy się niemiła atmosfera. Przecież nie taki jest cel. Trzeba usiąść, wspólnie porozmawiać, możemy się spotkać razem i sprawę wyjaśnić.

Radny Pan Damian Osmański: To było w trybie niezwłocznym, nie natychmiastowym. Nadal tych dokumentów nie otrzymałem. Czekam już prawie

tydzień. Te dokumenty nam są potrzebne, chociażby tak jak mówiłem, do przygotowania się do komisji czy do sesji.

Pan Wójt Gminy: Jeżeli to są jakieś pytania o informację Państwa Radnych i faktycznie informacji zaraz nie ma, proszę po prostu bezpośrednio zgłosić się do mnie.

Mieszkaniec Pan Adam Szczodrowski: Dzień dobry Państwu. Ta osoba, którą wspominał Pan Radny to ja. I Panie Wójt, nie zgadzam się z tym, co Pan mówi. Oczywiście będzie Pan bronił swojego pracownika, ale nie był Pan świadkiem i Pan tego nie widział i nie słyszał. Co do krzyków, Panie Wójt, były krzyki, to prawda, ale ze strony Kierownika. I na to nie było akceptacji z naszej strony, by Kierownik w ten sposób, raz, popisывał się ignorancją, ponieważ nie znał informacji ustnej niezwłocznej, na taki wniosek kiedy przeczytaliśmy formułkę, powołaliśmy się na przepisy prawa, powiedział, że czegoś takiego nie ma. To było w piątek.

W poniedziałek kłamliwie zaprzeczył, że on tego nie mówił, a mówił. Panie Wójt, ma Pan rację. Powinniśmy wszyscy nawzajem się szanować. Jeszcze jedną mam prośbę, bo wyjście z tego, pokazanie ręką na drzwi: „tam są drzwi”. Nie wiem, jak to nazwać. Może do nas jako mężczyzn jeszcze pół biedy, ale tam była kobieta i to Radna. Panie Kierowniku, niech Pan przeczyta ustawę z 2022 roku o samorządzie. Tam Pan się dowie, jak powinien Pan, użyję słowa obsłużyć, ale nie wiem jak to inaczej użyć i proszę Pana, niech Pan to przemyśli jeszcze raz pamięć, z tym że bardzo Pana proszę, Pan nas nie musi, ale Panią Radną niech Pan przeprosi. To jest kobieta. Panie Wójt, my sobie zdajemy sprawę, tutaj też nawiążę do słów Pana Przewodniczącego, w jakiej sytuacji ta Gmina się znalazła i jaką odpowiedzialność Pan, Panie Wójt, wziął na swoje barki, na swoją odpowiedzialność. Jaką odpowiedzialność wzięli Radni na siebie, by coś w tej Gminie jeszcze można było zrobić. Jedno jest pewne, to nie wzięło się z wczoraj. Do tej sytuacji doprowadzili pracownicy, ludzie poprzedni. To, co zrobił w ostatniej kadencji. Dlaczego ja tak mówię. Dlatego, że ten człowiek nie szanował mieszkańców, nie szanował radnych, okłamywał was. Niejednokrotnie powiedzieliście, nie wiedzieliście o połowie rzeczy. I to jest po prostu nie do pomyślenia, że Wójt skazuje Gminę na utratę 3 000 000,00 zł. bo on ma taką wolę. Ja się z tym nie zgadzam. Miał bronić interesu Gminy. To są miał rozpatrzyć, czy się te kary należą, a on to zrobił jednoosobowo. Mało tego, wyprodukował, nazywam to: „wyprodukował”, dokument, gdzie się powoływał na dokumenty, które nie istniały. I Pan, Panie Kierowniku, o tym doskonale wie. I teraz, wie Pan co, zaimplantował Pan te nawyki. To są z czasów właśnie komunistycznych. Panie Wójt, proszę o porozmawianie i zapomnijmy o tym incydencie, żeby to się już więcej nie zdarzyło. Nie zasłużyliśmy na takie traktowanie. Cóż, myślę że nawet w tej sytuacji uda się, mimo niektórych tutaj ogromnych nieprawidłowości usiąść, porozmawiać i coś znaleźć. Ale do tego jest potrzebna atmosfera.

Pan Przewodniczący Rady: Dziękuję bardzo za zabranie głosu. Ze swej strony mogę powiedzieć, iż wszyscy oczekujemy tego, aby w tej Gminie, w której mieszkamy, w Gminie Warlubie, zaczęły się sprawy toczyć dobrze. Oczywiście z tyłu głowy powiem, lepiej niż kiedyś było. Oczywiście do realizacji tego celu potrzebni są wszyscy, zarówno pracownicy Urzędu Gminy, Pan Wójt, my Radni no i przede

wszystkim Mieszkańcy. Bo my, którzy tutaj siedzimy, to jesteśmy z Waszej woli wybrani. W związku z tym dla mnie jest rzeczą oczywistą, że siedzimy, że pracujemy, że zajmujemy jakieś tam stanowiska. Robimy to po to, aby Warlubie po latach zejścia z takiej normalnej ścieżki rozwoju znalazło się w końcu na tej ścieżce. I myślę, że wyrażę opinię wszystkich, że każdemu zależy, żeby realizować to przy zaangażowaniu tych wszystkich stron, o których wspominałem. Tak że myślę, że z drugiej strony, nie robi błędów ten, kto nic nie robi. W związku z tym jeśli się jakieś błędy pojawiają, oczywiście musimy je eliminować. Należy wychodzić z założenia, że mamy się uczyć na błędach, najlepiej na swoich. No i do przodu w sensie takim, żeby tę Gminę wydostać z marazmu, żeby nie było sugestii RIO takich, że my mamy sobie odpocząć z inwestycjami na jakiś tam czas. Ja wiem, że musimy to zrobić. No, ale to jest taka sytuacja nienormalna, bo na Komisji jedna z Radnych zapytała, dlaczego w innych gminach budują się drogi? Dzisiaj czytałem informację na jednym z portali lokalnych, że w Pruszczu będzie organizowana jakaś taka strefa dla mieszkańców. W komentarzach jest tam napisane, że fajnie się miasto, bo już teraz to jest miasto, Pruszcz rozwija. Ja na to pytanie Pani Radnej odpowiedziałem, że musimy sobie pewną rzecz uświadomić. Musimy sobie uświadomić i przekazać to mieszkańcom, iż w ciągu ostatnich kilkunastu lat władze Gminy tak jakby wrzuciły do pieca ponad 8 000 000,00 złotych. 8 000 000,00 zł, które nie zostały zainwestowane w nic, tylko tak jak mówię, zostały podarte, spalone, wrzucone do pieca. Wszyscy wiemy o karze za niestosowne, niewłaściwe prowadzenie wysypiska śmieci, wszyscy wiemy o kwocie ponad 3 000 000,00 zł które należało zapłacić za niepowstały park w Płochocinie, wiemy po audycie, że wydano różnie, ale od 2 000 000,00 do 4 000 000,00 zł nadpłacono za prace niewykonane w budynku przedszkola. I teraz wyobraźcie sobie Państwo, że były programy, w których Gmina miała partycypować 50% w kosztach. Straciliśmy nie 8 000 000,00 a 16 000 000,00 zł, więc musimy być tego świadomi. Więc myślę, że wszyscy powinniśmy robić wszystko, abyśmy przywrócili tę Gminę na drogę rozwoju. Najpierw jakiejś stabilizacji, a po stabilizacji mam nadzieję, że nastąpi jakiś rozwój.

Ad 14

Po wyczerpaniu porządku obrad Pan Przewodniczący Rady zamknął obrady VII sesji Rady Gminy Warlubie o godz. 12³⁰.

Protokołował

Inspektor ds. Obsługi Rady Gminy

/-/ Sławomir Kania

Przewodniczył
Przewodniczący Rady Gminy
-/ / Damian Dominikowski