

0 10 20 30 40 50m

SKALA 1:1000

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM BĄKOWO, GMINA WARLUBIE

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Warlubie z dnia 2024 r.

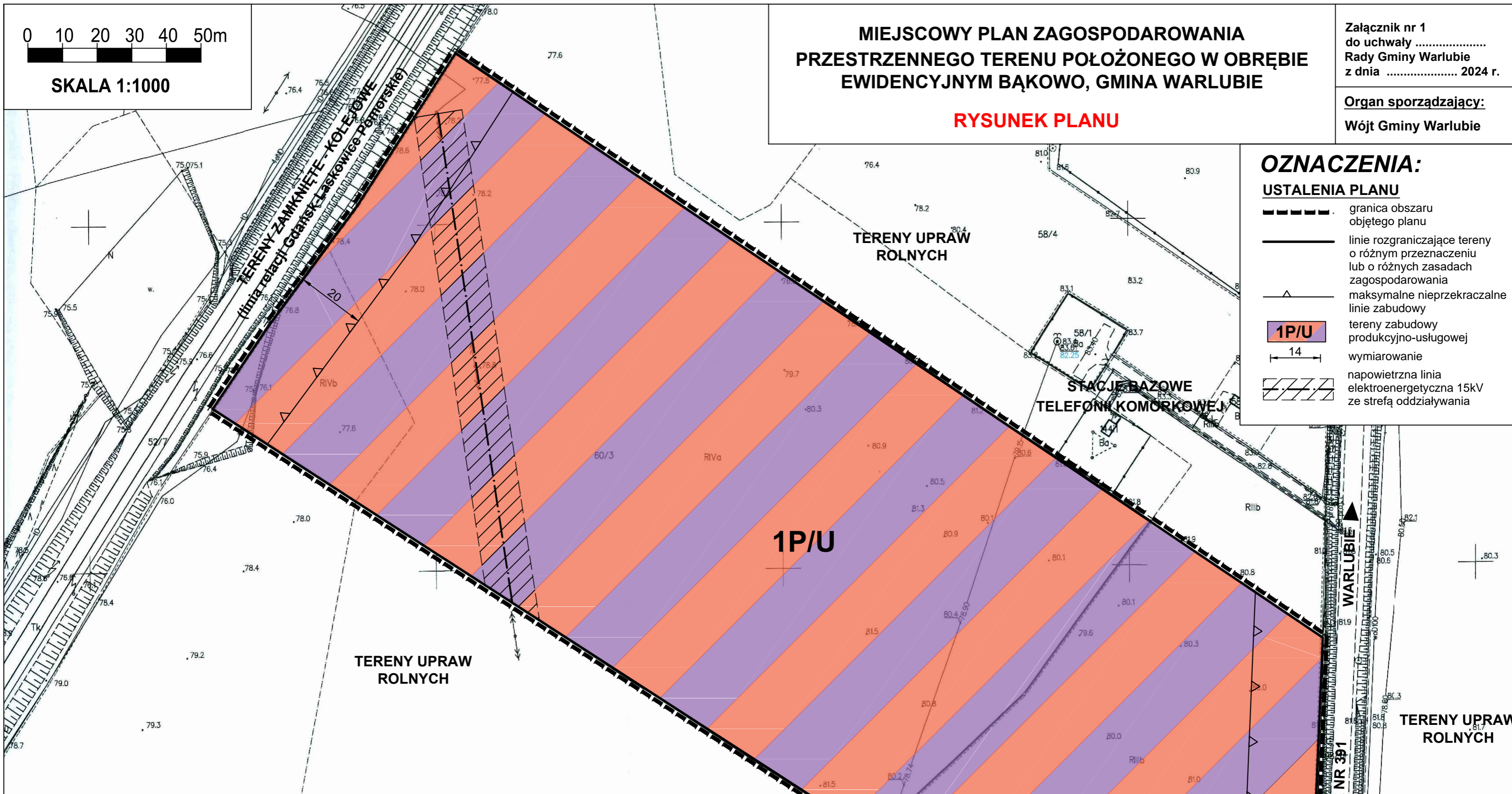
Organ sporządzający: Wójt Gminy Warlubie

RYSUNEK PLANU

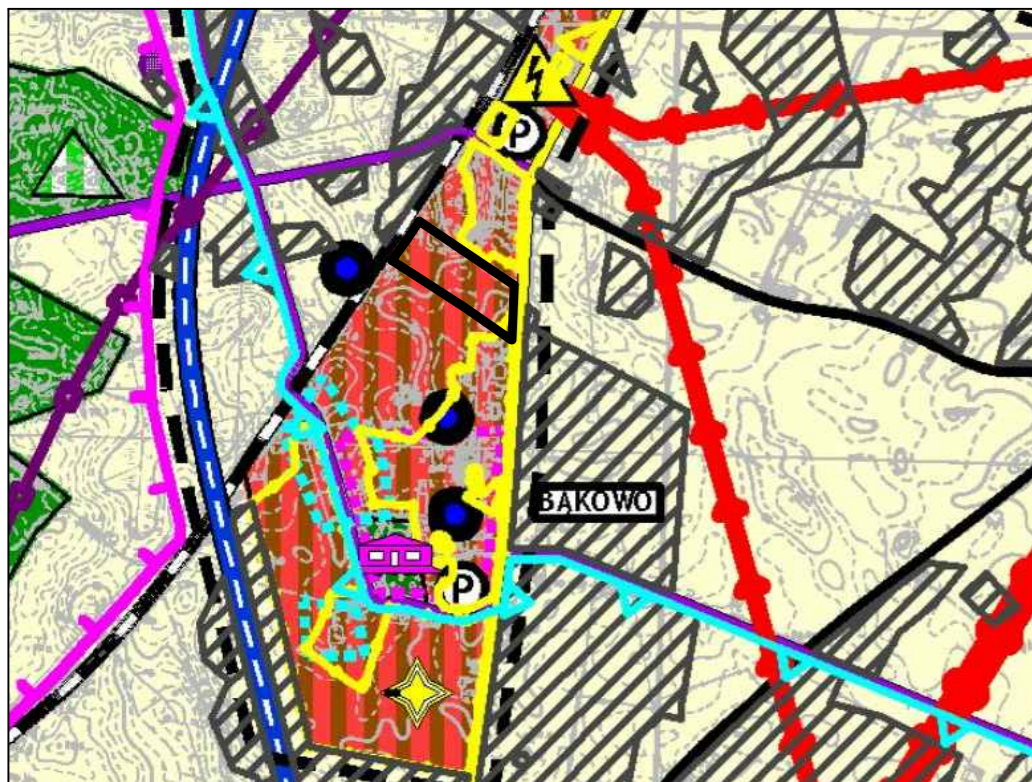
OZNACZENIA:

USTALENIA PLANU

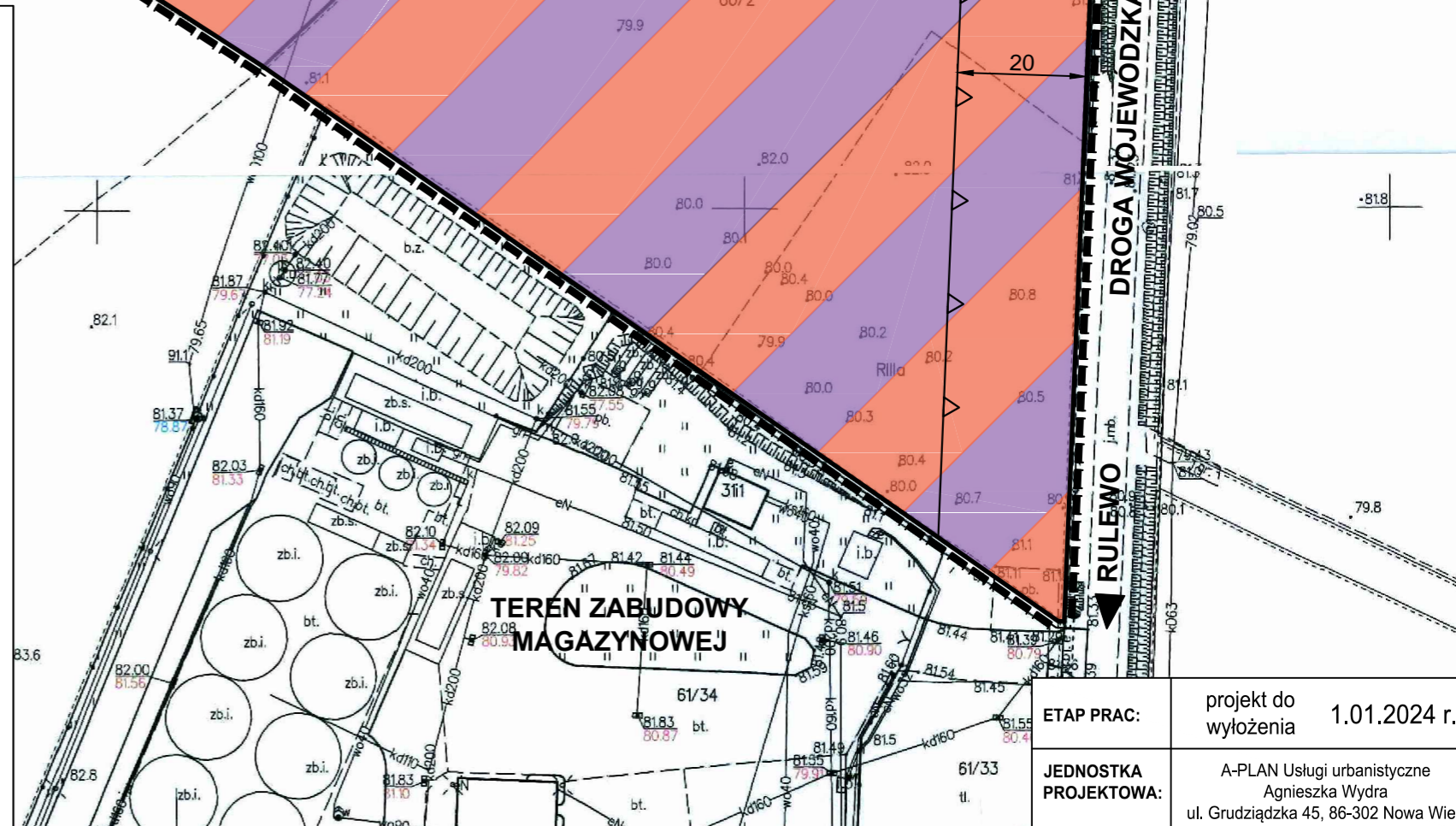
- granica obszaru objętego planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
- △— maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy
- 1P/U** tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- 14 wymiarowanie
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV ze strefą oddziaływania



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WARLUBIE



OZNACZENIA DO STUDIUM:	
	WÓDKI
STREFY FUNKCJONALNE:	
	STREFA WIELOFUNKCYJNA
	STREFA ROLNO-LĘSNO-OSADNICZA
OBSZARY FUNKCJONALNE:	
	OBZARY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
	OBZARY ZABUDOWY WERZĄCZYJNEJ
	OBZARY ROLNO-LĘSNO-FUNKCYJNEJ
	OBZARY LASÓW
	OBZARY LASÓW OCHRONNYCH
	OBZARY WODPOWIERZCHNIOWYCH
	OBZARY ROLNICZE
	GRANICE OBSZARÓW ORLAKÓW ROLNYCH NAWYŻEJ PRZYDATNOŚCIĄ ROLNICZNĄ, POLEGAJĄCEJ ODPORNE
	OBZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA ORLAKÓW ROLNYCH NA CELE WEDLE
	OBZARY WISZĄCE DO ZALĘBIENIA
	STAZAKI WOTOROWY
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:	
	WYSTRZAŻKA A1
	WIEŻA AUTOSTRADY "WARLUBIE"
	PROGA KRAJOWA
	PROGA WOJEWÓDZKA
	PROGA POWIATOWA
	PROGA GMINNA
	JEDNOSTKI OGRANICZAJĄCE WYMAGAJĄCE BUDOWY SIECI KANALIZACYJNEJ



ETAP PRAC:	projekt do wyłożenia	1.01.2024 r.
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	A-PLAN Usługi urbanistyczne Agnieszka Wydra ul. Grudziądzka 45, 86-302 Nowa Wieś	