

**UCHWAŁA NR XXVII/159/2017  
RADY GMINY WARLUBIE**

z dnia 26 stycznia 2017 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warlubie**

Na podstawie 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948) oraz art. 37 ust. 4, art 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 i poz. 2260) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres 6 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warlubie tj. lokalu użytkowego w części budynku komunalnego w miejscowości Lipinki 29, znajdującego się na działce o numerze ewidencyjnym 716/2 i wpisanej do KW 12421 składającej się z 4 pomieszczeń, poczekalni, WC, korytarza, o łącznej powierzchni 90,50 m<sup>2</sup>.

**§ 2.** Rada Gminy Warlubie wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, określonej w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Warlubie.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Wanda Wolan**

## UZASADNIENIE

W związku z coroczną dzierżawą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warlubie tj. lokalu użytkowego w części budynku komunalnego w miejscowości Lipinki 29 (Ośrodek Zdrowia), wnioskuję się o usankcjonowanie dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata tj. na okres 6 lat .

Przewodnicząca Rady Gminy

**Wanda Wolan**