

**UCHWAŁA Nr IV/17/15  
RADY GMINY WARLUBIE**

z dnia 19 lutego 2015 r.

**w sprawie nabycia niezabudowanych nieruchomości na rzecz Gminy Warlubie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 oraz art. 58 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Rada Gminy Warlubie, wyraża zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Warlubie, niezabudowanych nieruchomości:

- 1) nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym jako działka nr 26/1 o pow. 2,1862 ha, położona w Płochocinku, dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 21979, stanowiąca własność osoby fizycznej,
- 2) nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym jako działka nr 251/4 o pow. 3,2443 ha, położona w Płochocinku, dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 21320, stanowiąca własność osoby fizycznej,
- 3) nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym jako działka nr 38 o pow. 3,82 ha, położona w Płochocinie, dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 11934, stanowiąca własność osoby fizycznej,
- 4) nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym jako działka nr 40/2 o pow. 6,8651 ha, położona w Płochocinie, dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 11921, stanowiąca własność osoby fizycznej.

Przedmiotowe nieruchomości nabywane są w celu realizacji projektu Warlubskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego.

**§ 2.** Wskazuje się źródło: 710 (dział), 71095 (rozdział) budżetu Gminy Warlubie na 2015 rok, z którego zostanie pokryte zobowiązanie finansowe Gminy, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Warlubie.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA**

Rady Gminy  
*Wanda Wolan*

Wanda Wolan

## Uzasadnienie

do uchwały Rady Gminy Warlubie Nr IV/17/15 z dnia 19 lutego 2015 r.

w sprawie nabycia niezabudowanych nieruchomości na rzecz Gminy Warlubie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących min. nabycia nieruchomości gruntowych.

Przedmiotem uchwały jest nabycie następujących niezabudowanych nieruchomości na rzecz Gminy Warlubie:

- 1) Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym jako działka nr 26/1 o pow. 2,1862 ha, położona w Płochocinku dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 21979, stanowiąca własność osoby fizycznej,
- 2) Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym jako działka nr 251/4 o pow. 3,2443 ha, położona w Płochocinku dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 21320, stanowiąca własność osoby fizycznej,
- 3) Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym jako działka nr 38 o pow. 3,82 ha, położona w Płochocinie dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 11934, stanowiąca własność osoby fizycznej,
- 4) Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym jako działka nr 40/2 o pow. 6,8651 ha, położona w Płochocinie dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 11921, stanowiąca własność osoby fizycznej.

Właścicielami wymienionych w pierwszym akapicie nieruchomości są Państwo Alicja i Marek Wiśniewscy.

Wykup powyższych gruntów na rzecz Gminy Warlubie jest niezbędny z uwagi na realizację inwestycji pn. „Strefa rozwoju gospodarczego Warlubski Park Przemysłowo – Technologiczny”.

Wydatek na powyższy cel został ujęty w dziale 710, rozdziale 71095 budżetu Gminy Warlubie na rok 2015.

Podjęcie stosownej uchwały w sprawie wykupu w/w działek umożliwi kompleksową realizację przewidzianej inwestycji.

Mając na względzie powyższe, przyjęcie uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy  
*Wanda Wolan*  
Wanda Wolan