

Zarządzenie Nr 6/2011

Wójta Gminy Warlubie

z dnia 21 stycznia 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie **art. 30 ust. 2 pkt. 3** ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 i Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 124, z 2010 Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675) oraz **art. 35 ust. 1 i 2** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2010 Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963) zarządza się co następuje:

§ 1

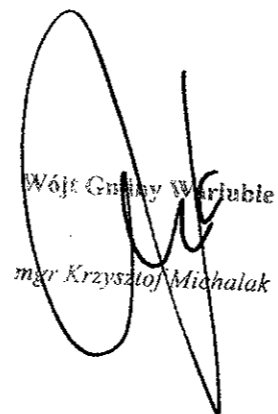
Wykaz nieruchomości gminnych, przeznaczonych do oddania w najem stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Warlubiu ul. Dworcowa 15 i stronie internetowej www.warlubie.pl na okres 21 dni tj . **od dnia 21.01.2011 r. do 10.02.2011 r.** Ogłoszenie o sporządzeniu wykazu umieszcza się także w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt Gminy Warlubie
mgr Krzysztof Michalak

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 6/2011 z dnia 21.01.2011 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w najem

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

L P.	Położenie	Pow. działki	Klasy bonitacyjne	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu na rok	Termin wnoszenia opłat
1.	Bzowo nr działki 47/1 KW 28200	0,007 ha Pow. lokalu 33,37 m2	----	Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej – sklep.	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warlubie – strefa funkcjonalna rolniczo – osadnicza, kompleksy gruntów ornych o najwyższej przydatności dla rolnictwa.	Wynajem na okres 5 lat	od 15.03.2011 r	5,00 zł/ m2 + VAT.	Czynsz płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca
2.	Bzowo nr działki 47/1 KW 28200	0,007 ha Pow. lokalu 27 m2	----	Lokal użytkowy przeznaczony na cele prowadzenia agencji pocztowej	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warlubie – strefa funkcjonalna rolniczo – osadnicza, kompleksy gruntów ornych o najwyższej przydatności dla rolnictwa.	Wynajem na okres 5 lat	od 15.03.2011	3,00 zł/ m2 + VAT.	Czynsz płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca

Informacje dodatkowe do wykazu:

1. Cena nieruchomości – nie dotyczy;
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;
3. Zasady aktualizacji opłat czynsz aktualizowany jest według ceny ogłoszonej w komunikacie Prezesa GUS – wskaźnik inflacji
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. – nie dotyczy
5. Informacja o wynajmie nieruchomości, opisanych w wykazie, w drodze przetargu zostanie podana odrębnym obwieszczeniem określającym termin i warunki przetargu po upływie 21 dni od jego wywieszenia.
6. Cena wywoławcza stanowić będzie równowartość stawek czynszu.
7. Bliższe informacje na temat treści wykazu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Warlubiu, ul. Dworcowa 15, pok. 13, tel. 052/3326040