

Projekt

z dnia 15 października 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WARLUBIE**

z dnia 15 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Parafii Niepokalanego Serca Maryi w Warlubiu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warlubie położonej w miejscowości Warlubie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Parafii Niepokalanego Serca Maryi w Warlubiu następującej nieruchomości gruntowej tj. dz. nr 284/3 w miejscowości Warlubie o powierzchni 0,2207 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1S/00028199/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Świeciu o wartości 108 000,00 (sto osiem tysięcy złotych 00/100).

§ 2. Przekazanie nieruchomości, o których mowa w § 1 o łącznej powierzchni 0,2207 ha następuje z przeznaczeniem na budowę cmentarza dla Parafii Niepokalanego Serca Maryi w Warlubiu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Warlubie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Uzasadnienie

Na wniosek Parafii Niepokalanego Serca Maryi w Warlubiu dotyczącego przekazania w drodze darowizny gruntu tj. działki nr 283/3 o powierzchni 0,2207 ha w Warlubiu dla potrzeb powiększenia cmentarza parafialnego.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), nieruchomość wchodząca w skład zasobu gminnego może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy – za zgodą rady.

Uchwała Rady Gminy Warlubie wyrażająca zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości stanowić będzie podstawę do zawarcia aktu notarialnego z czynności darowizny. W akcie notarialnym darowizny nieruchomości określony zostanie cel, na jaki nieruchomość została darowana, w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel, darowizna podlegać będzie odwołaniu.

Na podstawie operatu szacunkowego opracowanego przez rzeczoznawcę majątkowego wycena została określona na kwotę 108 000,00 (sto osiem tysięcy złotych 00/100).